Приложение 3

**2. Свободные промышленные площадки, на основе ранее существующих предприятий или производственных объектов, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой (brownfield)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателей | Информация |
| 1 | Месторасположение  участка | **Челябинская область, с.Варна, ул.Завалищина, д.1/1** |
| 1.1 | Ссылка на Google Maps |  |
| 2 | Кадастровый номер | 74:05:0900006:140 |
| 3 | Форма собственности | **- государственная собственность;** |
| 4 | Потенциально возможное назначение  использования участка | **производственное, административное, складское** |
| 5 | Предлагаемый вид использования  участка (аренда, продажа) | **Аренда** |
| 6 | Общая площадь, **га\***  в том числе: | 1,1 |
| 6.1. | Свободные земли производственного назначения, **га\*** | 1,1 |
| 6.2. | Свободная недвижимость (здания и сооружения), **кв.м\***  в том числе (пообъектно, с указанием технических характеристик здания): |  |
| 7 | Расстояние до границы, **км\***:  - ближайшего населенного пункта,  - районного центра,  - г. Челябинска,  - г. Уфа,  - г. Екатеринбурга,  - г. Москва | в границах населенного пункта (указать), либо расстояние до населенного пункта;    300  700  500  2000 |
| 8 | Расстояние до железной дороги, **км\*** | 1 |
| 9 | Расстояние до автомобильной дороги, **км\*** | 0,30 |
| 11 | Расстояние до ближайшего  аэропорта, **км \*** | 300 |
| 12 | Наличие инфраструктуры |  |
| 12.1 | Наличие сетей энергоснабжения: | * ЛЭП 10 кВ воздушная |
|  | - мощность, **кВт\*** |  |
|  | -расстояние до точки подключения, **км \*** | * до 0,5 |
| 12.2 | Наличие сетей газоснабжения: | * способ прокладки подземный; * распределительный среднего давления; * наличие ГРП- нет |
|  | мощность, **куб. метров в час \*** |  |
|  | - расстояние до подключения, **км \*** | * 0,3 |
| 12.3 | Наличие сетей водоснабжения: | * хозяйственно - бытовой (для перекачки воды питьевого качества); |
|  | - мощность, **куб. метр в сутки \*** | * - |
|  | - расстояние до подключения, **км \*** | * 0,7 |
| 12.4 | Наличие сетей водоотведения: | Нет |
|  | -мощность, куб. **метр в сутки \*** | - |
|  | - расстояние до точки (присоединения) подключения, **км \*** | - |
| 12.5. | Наличие сетей теплоснабжения | - |
|  | - мощность, **кВт\*** | - |
|  | - расстояние до подключения, **км \*** | - |
| 13 | Ответственный исполнитель | Организация  ФИО Петрова Татьяна Витальевна  Телефон 8(35142)2-23-50  Адрес:  E-mail: [stroivarna74@mail.ru](mailto:stroivarna74@mail.ru) |

\* - единицы измерения физических величин