Приложение 3

**2. Свободные промышленные площадки, на основе ранее существующих предприятий или производственных объектов, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой (brownfield)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателей | Информация |
| 1 | Месторасположениеучастка | **Челябинская область, с.Варна, ул.Завалищина, д.1/1** |
| 1.1 | Ссылка на Google Maps |  |
| 2 | Кадастровый номер | 74:05:0900006:140 |
| 3 | Форма собственности | **- государственная собственность;** |
| 4 | Потенциально возможное назначениеиспользования участка | **производственное, административное, складское** |
| 5 | Предлагаемый вид использованияучастка (аренда, продажа) | **Аренда** |
| 6 | Общая площадь, **га\*** в том числе: |  1,1 |
| 6.1. | Свободные земли производственного назначения, **га\*** |  1,1 |
| 6.2. | Свободная недвижимость (здания и сооружения), **кв.м\***в том числе (пообъектно, с указанием технических характеристик здания): |   |
| 7 | Расстояние до границы, **км\***:- ближайшего населенного пункта,- районного центра,- г. Челябинска,- г. Уфа,- г. Екатеринбурга,- г. Москва |  в границах населенного пункта (указать), либо расстояниедо населенного пункта;  300 700 500 2000 |
| 8 | Расстояние до железной дороги, **км\*** |  1 |
| 9 | Расстояние до автомобильной дороги, **км\*** |  0,30 |
| 11 | Расстояние до ближайшегоаэропорта, **км \*** |  300 |
| 12 | Наличие инфраструктуры |  |
| 12.1 | Наличие сетей энергоснабжения: | * ЛЭП 10 кВ воздушная
 |
|  | - мощность, **кВт\*** |  |
|  | -расстояние до точки подключения, **км \*** | * до 0,5
 |
| 12.2 | Наличие сетей газоснабжения: | * способ прокладки подземный;
* распределительный среднего давления;
* наличие ГРП- нет
 |
|  |  мощность, **куб. метров в час \*** |  |
|  | - расстояние до подключения, **км \*** | * 0,3
 |
| 12.3 | Наличие сетей водоснабжения: | * хозяйственно - бытовой (для перекачки воды питьевого качества);
 |
|  | - мощность, **куб. метр в сутки \*** | * -
 |
|  | - расстояние до подключения, **км \*** | * 0,7
 |
| 12.4 | Наличие сетей водоотведения: |  Нет |
|  |  -мощность, куб. **метр в сутки \*** |  - |
|  |  - расстояние до точки (присоединения) подключения, **км \*** |  - |
| 12.5. | Наличие сетей теплоснабжения |  - |
|  | - мощность, **кВт\*** |  - |
|  | - расстояние до подключения, **км \*** |  - |
| 13 | Ответственный исполнитель | ОрганизацияФИО Петрова Татьяна ВитальевнаТелефон 8(35142)2-23-50Адрес:E-mail: stroivarna74@mail.ru  |

\* - единицы измерения физических величин