|  |  |
| --- | --- |
| Герб Варненского района Челябинской области | **Схема теплоснабжения**  **новоуральского сельского поселения**  **Варненского муниципального района**  **челябинской области**  **на 2026 год и на период ДО 2040 ГОДА**    **Обосновывающие материалы**  **Глава 18**  **Сводный том изменений, выполненных в доработанной и актуализированной Схеме теплоснабжения** |

**Содержание**

[Общие положения ………………………………………………………………………………………..….…4](#_Toc10998482)

[1 Изменения, внесенные при актуализации в утверждаемую часть схемы теплоснабжения ………....…..5](#_Toc10998483)

[1.1. Изменения, внесенные в раздел 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения» ……………………….…5](#_Toc10998484)

[1.2. Изменения, внесенные в раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»……………… ………………………...……..…..5](#_Toc10998485)

[1.3. Изменения, внесенные в раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»…………. 5](#_Toc10998486)

[1.4. Изменения, внесенные в раздел 4 «Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения» ……………………………………………………………………………………………………….……5](#_Toc10998487)

[1.5. Изменения, внесенные в раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»………………………………………………………………….……. 5](#_Toc10998488)

[1.6. Изменения, внесенные в раздел 6 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей»…. 5](#_Toc10998489)

[1.7. Изменения, внесенные в раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» …………………………………………..6](#_Toc10998490)

[1.8. Изменения, внесенные в раздел 8 «Перспективные топливные балансы»…………………………………. 6](#_Toc10998491)

[1.9. Изменения, внесенные в раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»……………………………………………………… ………………………………………………..6](#_Toc10998492)

[1.10. Изменения, внесенные в раздел 10 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)»……………………………………………………………………………………………………………. 6](#_Toc10998493)

[1.11. Изменения, внесенные в раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»…………………………………………………………………………………………………………6](#_Toc10998494)

[1.12. Изменения, внесенные в раздел 12 «Решения по бесхозяйным тепловым сетям»………………………... 6](#_Toc10998495)

[1.13. Изменения, внесенные в раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта РФ и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения»…………………… 6](#_Toc10998496)

[1.14. Изменения, внесенные в раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения»……….. 7](#_Toc10998497)

[1.15. Изменения, внесенные в раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия»…………………………... ……..7](#_Toc10998498)

[2. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 1 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»…………………………………………………………………………………………………... ….…..7](#_Toc10998499)

[2.1. Функциональная структура теплоснабжения ……………………………………….……………….……..7](#_Toc10998500)

[2.2. Источники тепловой энергии……………………………………………………….………………………… 7](#_Toc10998501)

[2.3. Тепловые сети, сооружения на них………………………………………………….……………………….. 7](#_Toc10998502)

[2.4. Зоны действия источников тепловой энергии ……………………………………….…………………….7](#_Toc10998503)

[2.5. Тепловые нагрузки потребителей, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии………………………………………………………………………………………………………..… 8](#_Toc10998504)

[2.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии ……..8](#_Toc10998505)

[2.7. Балансы теплоносителя……………………………………………………………………………………..… 8](#_Toc10998506)

[2.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом …………………....8](#_Toc10998507)

[2.9. Надежность теплоснабжения…………………………………………………………………………………. 8](#_Toc10998508)

[2.10. Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций…………………..8](#_Toc10998509)

[2.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ……………………………………………………….……..…..8](#_Toc10998510)

[2.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения ……………………………………………………......9](#_Toc10998511)

[3. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 2 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее и Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» …………………........9](#_Toc10998512)

[4. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 3 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения»…. ………………………………………………………………….9](#_Toc10998513)

[5. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 4 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки» ………………..9](#_Toc10998514)

[6. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 5 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Мастер-план» ………………………………………………………………………………………………………...9](#_Toc10998515)

[7. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 6 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок» ……………………….……….10](#_Toc10998516)

[8. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 7 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»……………………………………………………………………………………………………………...10](#_Toc10998517)

[9. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 8 Обосновываю-щих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» ……….10](#_Toc10998518)

[10. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 9 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения» ………………………………………………………………………..11](#_Toc10998519)

[11. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 10 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные топливные балансы» ……………………………………………………………..11](#_Toc10998520)

[12. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 11 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Оценка надежности теплоснабжения» ……………………………………………………………11](#_Toc10998521)

[13. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 12 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию» ………………………………………………………………………………………………………11](#_Toc10998522)

[14. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 13 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения» …………………………………………………………………………………………………12](#_Toc10998523)

[15. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 14 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия» …………………………………………………..……..……….12](#_Toc10998524)

[16. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 15 Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр единых теплоснабжающих организаций» …………………………………………………..12](#_Toc10998525)

[17. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 16 «Реестр проектов схемы теплоснабжения» ………..13](#_Toc10998526)

[18. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения» ………………………………………………………………………………………………….…..13](#_Toc10998527)

[19. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 18 «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения» ………………………………………………….13](#_Toc10998528)

# Общие положения

В соответствии с пунктом 23 Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в ред. ПП РФ от 16.03.2019 г. №276) настоящая глава является неотъемлемой частью Обосновывающих материалов к актуализированной Схеме теплоснабжения Новоуральского сельского поселения.

Целями разработки Главы является формирование реестра изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведений о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший

с даты утверждения схемы теплоснабжения.

Под базовой версией Схемы теплоснабжения принимается актуализированный проект Схемы теплоснабжения Новоуральского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области на период с 2023 до 2031 года, утвержденный Главой Новоуральского сельского поселения

В соответствии с Требованиями к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденными ПП РФ №154 от 22.02.2012 г., схема теплоснабжения подлежит ежегодно актуализации в отношении следующих данных:

а) распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в период, на который распределяются нагрузки;

б) изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии, в том числе за счет перераспределения тепловой нагрузки из одной зоны действия в другую в период, на который распределяются нагрузки;

в) внесение изменений в схему теплоснабжения или отказ от внесения изменений в части включения в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;

г) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения;

д) переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период, в том числе за счет вывода котельных в пиковый режим работы, холодный резерв, из эксплуатации;

е) мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

ж) ввод в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и соответствие их обязательным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и проектной документации;

з) строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов;

и) баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива;

к) финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия.

# . Изменения, внесенные при актуализации в утверждаемую часть схемы теплоснабжения

## . Изменения, внесенные в раздел 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения»

Текстовая часть откорректирована. При актуализации схемы теплоснабжения уточнена информация по:

- существующему и перспективному спросу на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель по Новоуральского сельского поселения и отражена по тексту во всех разделах;

- расчетным тепловым нагрузкам потребителей тепловой энергии;

- расчетная присоединенная нагрузка на коллекторе источника тепловой энергии;

- полезный отпуск тепловой энергии;

- эффективный радиус теплоснабжения;

- мероприятия по развитию источника тепловой энергии до и после актуализации схемы теплоснабжения Новоуральского сельского поселения;

- физико-химические показатели природного газа, используемого для производства тепловой энергии на территории Новоуральского сельского поселения

## . Изменения, внесенные в раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»

Текстовая часть скорректирована, скорректированы значения перспективных балансов тепловой мощности котельной Новоуральского сельского поселения и тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии.

## . Изменения, внесенные в раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»

Текстовая часть актуализирована, скорректированы нормативные значения аварийного расхода подпиточной воды на период до 2040 года; среднегодовые нормативные потери теплоносителя с утечкой в ходе развития системы теплоснабжения и перспективные балансы производительности ВПУ.

**1.4. Изменения, внесенные в раздел 4 «Основные положения мастер - плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения»**

Текстовая часть актуализирована, актуализирована стоимость мероприятия по реконструкции источника тепловой энергии на период актуализации схемы теплоснабжения, а также свод по стоимости и сроки реализации мероприятий по модернизации системы теплоснабжения

## Изменения, внесенные в раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»

Текстовая часть скорректирована, в связи с изменением стоимости строительства энергоисточника.

## 1.6. Изменения, внесенные в раздел 6 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей».

Текстовая часть раздела скорректирована на период актуализации схемы теплоснабжения.

## 1.7. Изменения, внесенные в раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»

Текстовая часть раздела скорректирована.

## 1.8. Изменения, внесенные в раздел 8 «Перспективные топливные балансы»

В текстовой части скорректированы значения перспективных топливных балансов на период до 2040 года.

## 1.9. Изменения, внесенные в раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»

Текстовая часть скорректирована, в связи с корректировкой размера исполнения мероприятий по системе теплоснабжения.

## 1.10. Изменения, внесенные в раздел 10 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)»

Раздел скорректирован в соответствии со скорректированной Главой 15 Обосновывающих материалов, в части актуализации перечня потребителей тепловой энергии Новоуральского сельского поселения

**1.11. Изменения, внесенные в раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»**

В текстовой части раздела скорректирована расчетная присоединенная нагрузка на коллекторе источника тепловой энергии.

## 1.12. Изменения, внесенные в раздел 12 «Решения по бесхозяйным тепловым сетям»

Текстовая часть раздела не корректировалась.

## 1.13. Изменения, внесенные в раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта РФ и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения»

Текстовая часть раздела не корректировалась.

## 1.14. Изменения, внесенные в раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения»

Раздел скорректирован в соответствии со скорректированной Главой 13 Обосновывающих материалов в текстовой части. Актуализированы индикаторы развития Новоуральского сельского поселения

## 1.15. Изменения, внесенные в раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия».

Раздел актуализирован в текстовой части. Внесены поправки в [расчетные тарифно - балансовые модели теплоснабжения потребителей по единой теплоснабжающей организации](#_Toc6492914). Скорректированы [результаты оценки ценовых (тарифных).](#_Toc6492915)

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 1 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие поло-жение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»

## Функциональная структура теплоснабжения.

Раздел 1 Главы 1 Обосновывающих материалов скорректирован в текстовой части, а именно:

1. Полезный отпуск тепловой энергии потребителям Новоуральского сельского поселения на текущий период;

2. Перечень потребителей тепловой энергии, из списка исключены объекты теплопотребления:

- Администрация Новоуральского сельского поселения, ул. Шоссейная, д.30;

- «Почта России», ул. Шоссейная, д.30.

3. Срок службы оборудования котельной, по состоянию на 2025 год;

## 2.2. Источники тепловой энергии.

В разделе 2 Главы 1 Обосновывающих материалов, корректировки коснулись значения:

- средневзвешенного срока службы котлоагрегатов;

- среднегодовой загрузки оборудования основного оборудования.

## 2.3. Тепловые сети, сооружения на них.

## В разделе 3 Главы 1 Обосновывающих материалов, редакции коснулась текстовая часть раздела, произведен перерасчет материальных характеристик тепловых сетей и удельной материальной характеристики тепловых сетей от котельной, передаваемая максимальная мощность. Скорректированы значения нормативных и фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последний год.

## 2.4. Зоны действия источников тепловой энергии

В разделе 4 Главы 1 Обосновывающих материалов скорректирована текстовая часть, в части того, что указаны отключенные объекты теплопотребления:

- Администрация Новоуральского сельского поселения, ул. Шоссейная, д.30;

- «Почта России», ул. Шоссейная, д.30.

## 2.5. Тепловые нагрузки потребителей, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

В разделе 5 Главы 1 Обосновывающих материалов отмечено следующее:

1. Отключение объектов теплопотребления: Администрация Новоуральского сельского поселения, ул. Шоссейная, д.30 и «Почта России», ул. Шоссейная, д.30.

2. Скорректировано значениерасчетной присоединенной нагрузки источник тепловой энер-гии и

3. Актуализировано значение расчетной присоединенной нагрузки на коллекторе источника тепловой энергии;

4. Внесена поправка в величину потребления тепловой энергии и расчетных тепловых нагрузки потребителей тепловой энергии.

## 2.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

В разделе 6 Главы 1 Обосновывающих материалов скорректированы значения балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности «нетто», потерь тепловой мощности в тепловых сетях, договорной и расчетной тепловой нагрузки в связи с отключением объектов теплопотребления: Администрация Новоуральского сельского поселения, ул. Шоссейная, д.30 и «Почта России», ул. Шоссейная, д.30.

## Балансы теплоносителя

Раздел 7 Главы 1 Обосновывающих материалов скорректирован в текстовой части

## Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

В разделе 8 Главы 1 Обосновывающих материалов актуализированы значения физико-химических показателей природного газа, используемого для производства тепловой энергии на территории Новоуральского сельского поселения, также скорректирована текстовая часть

## 2.9. Надежность теплоснабжения

Раздел 9 Главы 1 Обосновывающих материалов не скорректировался в ввиду отсутствия изменения критериев надежности системы теплоснабжения.

## 2.10. Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В разделе 10 Главы 1 Обосновывающих материалов актуализированы значения технико-экономических показателей АО «Челябоблкоммунэнерго»

## 2.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

В раздел 11 Главы 1 Обосновывающих материалов актуализированы цены (тарифы) в сфере теплоснабжения по АО «Челябоблкоммунэнерго»

## 2.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В разделе 12 Главы 1 Обосновывающих материалов уточнены технические и технологические проблемы на территории Новоуральского сельского поселения.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 2 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее и Перс-пективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»

Глава 2 Обосновывающих материалов скорректирована в текстовой части.Корректировки коснулись следующие значения:

1. Расчетная присоединенная нагрузка на коллекторе источника тепловой энергии;

2. Полезный отпуск тепловой энергии, в связи с отключением от централизованной системы теплоснабжения

- Администрация Новоуральского сельского поселения, ул. Шоссейная, д.30;

- «Почта России», ул. Шоссейная, д.30.

3. Объемы потребления тепловой энергии потребителями Новоуральского сельского поселения на период 2024 - 2040 гг.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 3 Обосновываю-щих материалов к схеме теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения»

Глава 3 Обосновывающих материалов актуализирована по результатам с отключения от централизованной системы теплоснабжения

- Администрация Новоуральского сельского поселения, ул. Шоссейная, д.30;

- «Почта России», ул. Шоссейная, д.30.

Изменен срок вывода из эксплуатации тепловых сетей от существующего неэффективного источника теплоснабжения до тепловой камеры около здания администрации с 2025 года на 2026 год.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 4 Обосновываю-щих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки»

Табличная часть Главы 4 Обосновывающих материалов скорректирована в части расчетной тепловой нагрузки Новоуральского сельского поселения по результату отключения от централизованной системы теплоснабжения

- Администрация Новоуральского сельского поселения, ул. Шоссейная, д.30;

- «Почта России», ул. Шоссейная, д.30.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 5 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Мастер-план»

Глава 5 Обосновывающих материалов актуализирована в текстовой части. Корректировки коснулись:

- сроки и размер стоимости мероприятий по модернизации системы теплоснабжения на период актуализации схемы теплоснабжения Новоуральского сельского поселения.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 6 Обосновываю-щих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок»

Глава 6 Обосновывающих материалов скорректирована в текстовой части. Корректировки коснулись следующих параметров на период до 2040 года:

- среднегодовые нормативные потери теплоносителя с утечкой в системе теплоснабжения;

- перспективные балансы производительности ВПУ.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 7 Обосновываю-щих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строи-тельству, реконструкции и техническому перевооружению источни-ков тепловой энергии»

В Главе 7 Обосновывающих материалов актуализирована в части стоимость мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии на период актуализации схемы теплоснабжения Новоуральского сельского поселения. В Главе актуализированы значения существующих и перспективных балансов тепловой мощности по источнику теплоснабжения в течение расчетного периода актуализации схемы теплоснабжения.

Актуализированы значения расчетных тепловых нагрузок потребителей Новоуральского сельского поселения на период 2025 - 2040г.г., эффективного радиуса теплоснабжения источника теплоснабжения, соответственно существующее и приложение №1.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 8 Обосновываю-щих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и (или) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ сетей»

В Главе 8 Обосновывающих материалов актуализирован срок реализации мероприятия по по выводу из эксплуатации тепловых сетей от существующего неэффективного источника теплоснабжения до тепловой камеры около здания администрации.

Введена новая группа проектов 9. «Вывод из эксплуатации тепловых сетей».

1. В раздел «Основные эффекты от реализации этих проектов являются» дополнен пунктом 4. Снижение потерь тепловой энергии при ее транспортировке.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 9 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по пере-воду открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»

Глава 9 Обосновывающих материалов не актуализировалась ввиду отсутствия открытых систем теплоснабжения на территории Новоуральского сельского поселения.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 10 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные топливные балансы»

В Главе 10 Обосновывающих материалов актуализированы значения физико-химические показатели природного газа.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 11 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Оценка надежности теплоснабжения»

Глава 11 Обосновывающих материалов не актуализировалась в текстовой части в виду отсутствия изменений изменена.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 12 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Обоснование инвести-ций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»

Глава 12 Обосновывающих материалов полностью актуализирована в части:

- изменены значения сравнительных объемов инвестиций в части финансирования мероприятий по развитию источника тепловой энергии;

- скорректирована стоимость мероприятия по строительству источника тепловой и реконструкции тепловых сетей Новоуральского сельского поселения;

- внесены новые значения обоснований стоимости мероприятий по модернизации системы теплоснабжения Новоуральского сельского поселения

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 13 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения»

В главе 13 Обосновывающих материалов актуализированы значения индикаторов развития системы теплоснабжения Новоуральского сельского поселения:

- отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети Новоуральского сельского поселения;

- удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке Новоуральского сельского поселения

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 14 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия»

В Главе 14 Обосновывающих материалов актуализированы в текстовой части следующие параметры:

- период официальных прогнозов и сценарных условиях социально - экономического развития РФ, размещенных на официальном сайте Минэкономразвития России в разделе 2.1. макроэкономические параметры;

- темпы роста потребительских цен;

- целевой уровень инфляции Банка России на конец года 2027 года - 4,0%;

- основные плановые (расчетные) показатели деятельности теплоснабжающей организацией по отпуску тепловой энергии потребителям Новоуральского сельского поселения на период 2025 – 2029 гг.;

- основные технико-экономические показатели ресурсоснабжающей организации;

- тарифы на тепловую энергию поставляемые теплоснабжающей организацией потребителям Новоуральского сельского поселения Варненского муниципального района на период 2025 – 2029 гг.[;](#_Toc6492915)

- льготные тарифы тепловой энергии поставляемые теплоснабжающей организацией потреби-телям Новоуральского сельского поселения Варненского муниципального района на период 2025 – 2029 гг.[;](#_Toc6492915)

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 15 Обосновы-вающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр единых тепло-снабжающих организаций»

Глава 15 Обосновывающих материалов актуализирована в текстовой части, в связи с отключением потребителей тепловой энергии от централизованной системы теплоснабжения:

- Администрация Новоуральского сельского поселения, ул. Шоссейная, д.30;

- «Почта России», ул. Шоссейная, д.30;

Изменен рисунок 1. *Зона действия №01 ЕТО АО «Челябоблкоммунэнерго» на территории Новоуральского сельского поселения,* в связи с отключением вышеперечисленных потребителей тепловой энергии от централизованной системы теплоснабжения

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 16 «Реестр проектов схемы теплоснабжения»

# В Главе 16 Обосновывающих материалов актуализирована стоимость мероприятий по строительству,  реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации  источника тепловой энергии и тепловых сетей.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»

Текстовая часть Главы 17 Обосновывающих материалов не корректировалась, в виду отсутствия замечаний и предложений к Схеме теплоснабжения на 2025 год.

# . Изменения, внесенные при актуализации в Главу 18 «Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения»

Текстовая часть Главы 18 Обосновывающих материалов скорректирована, в связи с вносимыми изменениями в процессе актуализации Схемы теплоснабжения и Обосновывающих материалов.