

Протокол

Проведения публичных слушаний по утверждению проекта «Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района, Челябинской области»

Место проведения: с. Николаевка ,ул. Набережная ,д.23а ,здание администрации сельского поселения

23 мая 2016г.

с. Николаевка

Присутствовали:

Согласно списка приглашенных 3 человек, присутствовали - 10 человек.

Повестка дня: Утверждение «Правил землепользования и застройки Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района, Челябинской области».

Публичные слушания состоялись:

по инициативе Администрации Варненского муниципального района

Состав президиума публичных слушаний:

Петрова Т.В.-заместитель начальника МУ «Управление строительства и ЖКХ»-по вопросам архитектору и градостроительства.

Кульков А.Ю. – Глава Николаевского сельского поселения.

Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний

Сайгашкина Н.В. - заместитель начальника МУ« Управление строительства и ЖКХ»

Петрова Т.В. – заместитель начальника МУ« Управление строительства и ЖКХ» по вопросам архитектуры и градостроительства.

Секретарь публичных слушаний:

Лычагина О.А.- специалист по информационным системам МУ« Управление строительства и ЖКХ»

Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.04г. №190-ФЗ, Устава Варненского муниципального района, Положением «О порядке организации и проведении публичных слушаний в Варненском муниципальном районе», Планом мероприятий по подготовке публичных слушаний по утверждению «Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области».

Слово было предоставлено заместителю начальника МУ «Управление строительства и ЖКХ»- по вопросам архитектуры и градостроительства Петровой Татьяне Витальевне, которая сообщила о том, что, «Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения, Варненского муниципального района Челябинской области» были разработаны в соответствии ГК РФ «Схемой территориального планирования Варненского муниципального района Челябинской области» и «Генеральным планом Николаевского сельского поселения». Согласно действующему законодательству «Правила землепользования и застройки» сельского поселения применяется в качестве правового основания для решения различных вопросов и действий в сфере градостроительных отношений: предоставление разрешения на строительство, строительное изменение объекта недвижимости и его эксплуатацию, предоставление прав на земельные участки гражданам и юридическим лицам, разработка и согласование проектной документации на объект строительства, реконструкции, капитального ремонта, реставрации и благоустройства земельного участка, подготовка оснований и условий для принятия решений об изъятии земельных участков для государственных и муниципальных нужд, а также для установления сервитутов, контроль над использованием и строительными изменениями объектов недвижимости, иных вопросов и действий, связанных с реализацией прав и обязанностей физических и юридических лиц, а также полномочий органов местного самоуправления в сфере землепользования и застройки. После обсуждения слово взял глава Николаевского сельского поселения Кульков А.Ю, который предложил Прошу принять «Правила землепользования и застройки Николаевского сельского поселения, Варненского муниципального района Челябинской области». Голосование -единогласно.

Председатель рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний -
Зам.начальник МУ «Управление строительства и ЖКХ»-по вопросам архитектуры и градостроительства

Т.В. Петрова

Члены рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
Глава Варненского сельского поселения

А.Ю. Кульков

Зам. начальника МУ «Управление строительства и ЖКХ»

Н.В. Сайгашкина

Секретарь публичных слушаний

специалист по информационным системам МУ «Управление строительства и ЖКХ»

О.А. Лычагина