**Проект**

 **программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждена\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (правовой акт контрольного (надзорного) органа)от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_ |

#### **Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) на 2025 год**

#### **Управление по имущественной политике и координации в сфере государственных и муниципальных услуг администрации Варненского муниципального района, Муниципальный земельный контроль**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №248-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» (далее - постановление Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990) и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля

ПАСПОРТ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы  | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) на 2025 год (далее – Программа профилактики) по муниципальному земельному контролю |
| Правовые основания разработки программы  | Федеральный закон № 248-ФЗ;Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 |
| Разработчик программы  | Управление по имущественной политике и координации в сфере государственных и муниципальных услуг администрации Варненского муниципального района |
| Сроки и этапы реализации программы  | 2025 год |
| Источники финансирования  | Бюджет муниципального образования |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы  | Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям |

**Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.**

Муниципальный земельный контроль осуществляется Управлением по имущественной политике и координации в сфере государственных и муниципальных услуг администрации Варненского муниципального района.

Предметом муниципального земельного контроля является

- Соблюдение обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых земельным законодательством предусмотрена административная ответственность:

1. Несоответствие площади используемого земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в ЕГРН, на величину, превышающую значение точности определения координат характерных точек границ земельных участков.

3.Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4.Несоответствие использования земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5.Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка.

6.Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления), выявленные в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка.

7.Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка.

При осуществлении муниципального земельного контроля не применяется система управления рисками.

- данные о проведенных мероприятиях по контролю, мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах:

Количество проведенных профилактических мероприятий – всего 612, в том числе: Консультирование 385, профилактические визиты 85, другое 142.

Частыми нарушениями являются:

1. Несоответствие площади используемого земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка, определенное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, относительно местоположения границы земельного участка, содержащегося в ЕГРН, на величину, превышающую значение точности определения координат характерных точек границ земельных участков.

3.Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый, гражданином земельный участок.

В 2023 году контрольные (надзорные) мероприятия не проводились в соответствии с ограничениями, введёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», и отсутствием обращений по поводу событий влекущих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, по фактам причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан.

Профилактические мероприятия были направлены на:

- постоянный мониторинг подконтрольной среды;

- всестороннее информирование контролируемых лиц о существующих обязательных требованиях, а также ответственности за их нарушения;

- побуждение к добропорядочному поведению и добровольному соблюдению обязательных требований.

По результатам контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий, проведенных в 2023 году, наиболее значимыми проблемами являются:

1. Несоответствие площади используемого земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый, гражданином земельный участок.

Отмечена положительная реакция контролируемых лиц на профилактические визиты как способ информирования в форме беседы вместо проверки и наказания.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

Основными целями Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) **-**  являются:

1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) Снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

4) Снижение уровня социальной напряженности.

Программа профилактики направлена на решение следующих задач:

1. повышение прозрачности деятельности контрольного (надзорного) органа;
2. уменьшение необоснованной административной нагрузки, возлагаемой на контролируемых лиц;
3. повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц посредством консультирования и информирования, проведения профилактических визитов;
4. повышение доступности и качества правовой информации в земельных отношений, в том числе с использованием социальных сетей, средств массовой информации;
5. повышение правовой грамотности и коммуникативных навыков инспекторского состава для выстраивания партнёрских отношений с контролируемыми лицами, основанных на стремлении инспектора оказать поддержку в соблюдении обязательных требований.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и форма проведения мероприятия | Срок исполнения | Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного (надзорного) органа, ответственные за их реализацию | Способ реализации |
| 1. Информирование |
| 1. | Размещение на официальном сайте контрольного (надзорного) органа и актуализация следующей информации: |
| 1.1. | тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; | актуализация ежемесячно | Управление по имущественной политике и координации в сфере государственных и муниципальных услуг администрации Варненского муниципального района, Муниципальный земельный контроль | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте  |
| 1.2. | сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; | актуализация ежемесячно |
| 1.3. | перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; | актуализация ежемесячно |
| 1.4 | перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; | актуализация по мере необходимости | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного (надзорного) органа |
| 1.5 | реестр объектов контроля | актуализация по мере необходимости |
| 1.6 | программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  | не позднее 20.12.2024 г.,далее актуализация по мере необходимости | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного (надзорного) органа |
| 1.7 | исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица; | актуализация ежемесячно |
| 1.8 | сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия) |  |
| 1.9 | сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц; |  | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного (надзорного) органа |
| 1.10 | доклады о муниципальном контроле; |  |
| 1.11 | проведение публичного обсуждения правоприменительной практики | . |   |
| 2. Объявление предостережения |
| 2.1 | выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований  | постоянно по мере необходимости | инспектор муниципального земельного контроля | посредством выдачи предостережения и заполнения ЕРКНМ  |
| 3. Консультирование |
| 3.1 | разъяснение по вопросам:1. положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля;
2. положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;
3. порядка обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц осуществляющих муниципальный контроль;
4. выполнения предписания, выданного по итогам контрольного (надзорного) мероприятия.
 | постоянно по мере поступления обращений | Руководитель, Управления по имущественной политике и координации в сфере государственных и муниципальных услуг администрации Варненского муниципального района, инспектор муниципального земельного контроля | устно, письменно, посредством ВКС, посредством размещения письменных ответов на запросы по электронной почте |
| 4 | Информирование об итогах реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) |
| 4.1 | размещение отчета об итогах реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) | Февраль 2025 года. | Руководитель, Управления по имущественной политике и координации в сфере государственных и муниципальных услуг администрации Варненского муниципального района, инспектор муниципального земельного контроля | посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте контрольного (надзорного) органа |

 **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100 % |
| 2. | Удовлетворённость контролируемых лиц контрольной деятельностью в подконтрольной сфере на основании анкетирования[[1]](#endnote-1) | 70 % от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | 100% от запланированных |

Для оценки эффективности и результативности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)используются следующие оценки показателей:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| значение показателя | нет отклонения | отклонение больше 20% | отклонение больше 50 % |
| оценка | высокая эффективность | удовлетворительная эффективность | низкая эффективность |

По окончании года контрольный (надзорный) орган подводит итоги реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба**)**, размещая отчёт на сайте контрольного (надзорного) органа не позднее февраля 2025 года.

Инспектор по муниципальному земельному контролю А.А. Мурзин

1. . [↑](#endnote-ref-1)