



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

от 22.01.2026г. № 29

с.Варна

Об утверждении Порядка разработки, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых и общественных территорий, включённых в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Варненского муниципального округа Челябинской области»

В соответствии со ст.16 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ФЗ-33 от 20.03.2025 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Варненского муниципального округа, а также с целью участия населения Варненского муниципального округа в осуществлении местного самоуправления, администрация Варненского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок разработки, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых и общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Варненского муниципального округа Челябинской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию на интернет-сайте администрации Варненского муниципального округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановление возложить на первого заместителя Главы Варненского муниципального округа Челябинской области.

Глава Варненского  
муниципального округа  
Челябинской области



Е.А.Парфенов

Порядок  
разработки, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых  
и общественных территорий, включенных в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды на территории Варненского  
муниципального округа Челябинской области»

1. Общие положения

1. Настоящий порядок регламентирует процедуру разработки, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых и общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Варненского муниципального округа Челябинской области».

2. Под дизайн-проектом понимается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства соответствующей дворовой или общественной территории, включая концепцию проекта и перечень элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории, планировочную схему, фотографии существующего положения, с видами работ и объемами.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может подготавливаться в виде проектно-сметной документации либо в виде изображения территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

3. К заинтересованным лицам относятся собственники помещений в многоквартирных домах, а также собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

Представитель заинтересованных лиц, уполномоченный на согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (далее - представитель заинтересованных лиц), определяется протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) и (или) решением собственника здания(й) (сооружения(й)), расположенных в границах дворовой территории, в соответствии с постановлением администрации Варненского муниципального округа от 03.12.2025г N 833 " О порядке и сроках представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Варненского муниципального округа Челябинской области» на 2026-2030 годы.

2. Разработка дизайн-проектов

2.1 Дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий и общественных территорий (далее – Дизайн-проекты) разрабатываются с учетом требований Правил благоустройства, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования осуществляется Администрацией Варненского муниципального округа (далее - Администрация) до 15 февраля года, предшествующего году, в котором запланировано благоустройство соответствующей территории.

2.3. При разработке дизайн-проекта общественной территории учитываются концепция развития территории, эскизный проект территории (при их наличии), предложенные заинтересованными лицами при направлении заявки о включении соответствующей территории округа в перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве.

2.4. При разработке дизайн-проекта дворовой территории учитываются перечни минимальных и дополнительных видов работ по благоустройству дворовой территории, определенные протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) и (или) в решении собственника здания(й) (сооружения(й)), расположенных в границах дворовой территории в соответствии с постановлением администрации Варненского муниципального округа от 03.12.2025г № 833 " О порядке и сроках представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Варненского муниципального округа Челябинской области» на 2026-2030 годы, план благоустройства дворовой территории (при его наличии), иные документы, позволяющие оценить физическое состояние и (или) результат предлагаемых к благоустройству работ (при их наличии).

### 3. Согласование и утверждение дизайн-проекта дворовой и общественной территории

3.1 В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта дворовой территории Администрация уведомляет представителя заинтересованных лиц о готовности дизайн-проекта в течении одного рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

3.2 Представитель заинтересованных лиц обеспечивает обсуждение дизайн-проекта дворовой территории с заинтересованными лицами и согласовывает дизайн-проект дворовой территории. Срок такого обсуждения не должен превышать 3 рабочих дней с момента предоставления дизайн-проекта заинтересованному лицу.

3.3 Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется Администрацией в течении двух дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории заинтересованным лицом.

3.4 Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта общественной территории осуществляется с участием представителей Администрации, проектировщиков и других профильных специалистов.

3.5 Утверждение дизайн-проекта благоустройства общественной территории осуществляется Администрацией Варненского муниципального округа.