

**Муниципальное учреждение культуры
«Межпоселенческое библиотечное объединение
Варненского муниципального района»**

ПРИКАЗ

Основная деятельность
№ 48 Од
14.04.2025г.

Приказ об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду
на 2025 – 2026г.г.

В связи с вступлением в силу с 01.03.2025 года Приказа №2234 от 13.11.2024г. «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. разработать и утвердить план подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г. в срок до 20.04.2025г.
2. библиотекарю Саранцевой О.А. разместить утвержденный План на официальном сайте МУК «Межпоселенческое библиотечное объединение Варненского муниципального района».
3. контроль исполнения данного приказа оставляю за собой.

Директор:



Н.В.Уржумова

Утверждаю
Директор МУК «Межпоселенческое
библиотечное объединение
Варненского муниципального
района»

Уржумова Н.В./
подпись печать « 14 » 04 2025 г.

Согласовано
Начальник Варненского участка
Карталинских ЭТС
АО «Челябоблкоммунэнерго»
/Сапсай Е.В.
(Ф.И.О. руководителя теплоснабжающей организации)
Подпись печать « 14 » 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

Муниципального учреждения культуры

«Межпоселенческого библиотечного объединения Варненского муниципального
района».

Настоящий план подготовки к отопительному периоду разработан в соответствии с требованиями:

- приказ Минэнерго России от 13.11.2024 №2234,
- приказ Минэнерго России от 24.03.2003 №115;
- Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении».

1. Общие сведения объекта:

1	Адрес объекта	Челябинская обл., Варненский р-н, с.Варна, ул. Октябрьская, д.128
2	Год постройки	1930
3	Общая площадь здания (м.кв.)	544,3
4	Наличие подвала/подполья	<u>отсутствует</u> (имеется/отсутствует)
5	Наличие элеватора/теплового пункта	<u>нет</u> (наличие, количество)
6	Тип системы отопления	<u>закрытая</u> (открытая/закрытая)
7	Схема отопления	<u>однотрубная</u> (однотрубная /двухтрубная)
8	Система ГВС	(есть, нет)
9	Материал трубопроводов системы отопления	<u>металлические</u> (металлические, металлополимер, полимер)
10	Наличие узла учета тепловой энергии	КАРАТ 306 №10794722
11	Теплоснабжающая организация	АО «Челябоблкоммунэнерго»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периода.

1	Продолжительность отопительного периода	Дни (сколько)
	2022-2023 г.г.	213
	2023-2024 г.г.	213
	2024-2025 г.г.	212
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 г.г.	-8
	2023-2024 г.г.	-9
	2024-2025 г.г.	-6,5
3	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
4	Случаи аварий/дефектов внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в отопительный период.	
5.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет
5.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	кол-во
	2022-2023 г.г.	нет
	2023-2024 г.г.	нет
	2024-2025 г.г.	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2025-2026

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1.	Произвести промывку и опрессовку системы отопления и тепловых сетей	до 15.08.2025
2	Выполнить ревизию кранов, запорной арматуры	до 31.07.2025
3	Произвести проверку состояния теплоизоляции	до 31.07.2025
4	Произвести частичное утепление оконных блоков и дверных проемов здания	до 31.07.2025
5	Произвести проверку стояков и радиаторов отопления здания	до 31.07.2025г.
6	Пройти проверку знаний ответственного за эксплуатацию тепловых энергоустановок в Ростехнадзоре	до 15.08.2025г.

7	Обеспечить наличие паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения теплопотребляющим установкам, установленным в здании (п.11.5.8 Правил)	До 31.07.2025
8	Обеспечить наличие персонала, осуществляющая функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов.(п.11.5.9 Правил)	До 31.07.2025
9	Обеспечить наличие актов или документов, подтверждающих проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (п.11.5.10 правил)	До 31.07.2025
10	Провести осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п.11.5.11 Правил)	До 31.07.2025
11	Подписать представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (п.11.5.19 Правил)	До 31.07.2025г.
12	Обеспечить наличие заключенного договора теплоснабжения (п.11.5.12 Правил)	До 31.07.2025
13	Обеспечить наличие акта сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (п.11.5.13 Правил)	До 31.07.2025
14	Провести проверку узла учета, и обеспечить наличие акта разграничения балансовой принадлежности (п.11.5.14 Правил)	До 31.07.2025
15	Провести проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте (п.11.5.15 Правил)	До 31.07.2025
16	Обеспечить наличие справки, представленной федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора федерального государственного надзора в области промышленной безопасности о выполнении предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	До 31.07.2025
17	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	До 31.07.2025