

Перечень документов, необходимых для подготовки договора о подключении к системам теплоснабжения

Правила подключения к системам теплоснабжения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 № 307.

Для заключения договора о подключении заявитель направляет в адрес исполнителя заявку на подключение к системе теплоснабжения, которая содержит следующие сведения:

- а) реквизиты заявителя (**для юридических лиц** - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, **для индивидуальных предпринимателей** - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, **для физических лиц** - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);
- б) местонахождение подключаемого объекта;
- в) технические параметры подключаемого объекта:
 - расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;
 - вид и параметры теплоносителей (давление и температура);
 - режимы теплоснабжения для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);
 - расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества;
 - требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);
- г) наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);
- д) правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом
- е) земельным участком, на котором планируется создание подключаемого объекта (далее - земельный участок);
- ж) номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);
- з) планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;
- и) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;
- к) информация о виде разрешенного использования земельного участка;
- л) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.