АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2021г. №217

О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на территории Варненского муниципального района»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях рационального использования денежных средств, администрация Варненского муниципального района Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную Программу «Формирование современной гороской среды» на территории Варненского муниципального района », утвержденную Постановлением администрации Варненского муниципального района Челябинской области от 29.03.2019г №210,(с изменениями от 04.12.2019г №753., от 26.10.20г. № 549, от 30.12.2020г. №740) следующие изменения:
- в паспорте муниципальной программы общий оъем финансового обеспечения программы сумму 76 593,76 тыс.руб. заменить на 76 741.324 тыс.рублей, из них:

местный бюджет: 2021г. сумму 100,00 руб.заменить на 247,564 тыс.руб.

-в паспорте программы «Объемы бюджетных ассигнований программы» сумму 16068,04 тыс.руб. заменить на 16 215,604 тыс.рублей; сумму по благоустройству муниципальных территорий общего пользования 68094,76 тыс.руб. заменить на 68242,324 тыс.руб.
-в разделе V. «Ресурсное обеспечение программы» общий объем финансирования программы сумму 76 593,76 тыс.руб. заменить на 76 741.324 тыс.рублей;
местный бюджет 16068,04 тыс.руб. заменить на 16 215,604 тыс.рублей.
- в разделе VIII. общий объем финансирования программы сумму 76 593,76 тыс.руб. заменить на 76 741.324 тыс.рублей.

3. Приложение №2,№4 изложить в новой редакции.

4.Настоящее постановление вступает в силу с 19.04.2021г.

6.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Варненского муниципального района Челябинской области Парфенова Е.А.

Глава
Варненского муниципального района
Челябинской области **К.Ю. Моисеев**

Паспорт муниципальной программы
«Формирование современной городской среды» на территории Варненского муниципального района на 2018-2024 годы»

Ответственный исполнитель программы	Администрация Варненского муниципального района
Участники программы	Администрации сельских поселений Варненского муниципального района, юридические лица, физические лица
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Определение основных целевых индикаторов и показателей программы, создание условий и механизмов стимулирования их достижения, стимулирование реализации проектов в области благоустройства за счет применения предусмотренных законодательством экономических механизмов
Основные целипрограммы	Повышение уровня благоустройства Варненскогомуниципального района
Основные задачи программы	- Создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения Варненскогомуниципального района - Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Варненского муниципального района.
Целевые индикаторы и показатели программы	- количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; - количество благоустроенныхобщественныхтерриторий;доляблагоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических и физических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве, от общего количества объектовнедвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических и физических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве,в соответствии с требованиями утвержденных правил благоустройства муниципального района.

	гающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства.
Этапы и сроки реализации программы	2018-2024 годы, в том числе: первый этап – 2018 год; второй этап – 2019 год; третий этап – 2020 год; четвертый этап – 2021 год; пятый этап – 2022 год; шестой этап – 2023 год; седьмой этап – 2024 год.
Объемы бюджетных ассигнований программы	общий объем финансового обеспечения программы в 2018-2024 годах составит 76 741.324 тыс.рублей, в том числе за счет средств: федеральногобюджета–57179,23 тыс.руб., из них по годам: 2018 год-7148,71 тыс.руб. 2019 год-8659,07тыс.руб. 2020 год-7153,35 тыс.руб. 2021 год-6665,7 тыс.руб. 2022 год- 8496,2 тыс.руб. 2023 год – 8496,2 тыс.руб. 2024 год –10560,0 тыс.руб. областного бюджета – 3346,49 тыс.руб., из них по годам: 2018 год-297,86 тыс.руб. 2019 год-360,81тыс.руб. 2020 год- 1210,92 тыс.руб. 2021 год- 291,9 тыс.руб. 2022 год- 372,5 тыс.руб. 2023 год – 372,5 тыс.руб. 2024 год –440,0 тыс.руб. Местного бюджета–16 215,604 тыс.руб., из них по годам: 2018 год- 300,0 тыс.руб. 2019 год- 299,43 тыс.руб. 2020 год- 14 435.07 тыс.руб. 2021 год- 247,564 тыс.руб. 2022 год- 466,77 тыс.руб. 2023 год- 466,77 тыс.руб. 2024 год- 0тыс.руб. Из них на мероприятия:

	- по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов – 8499,0 тыс.руб.; - по благоустройству муниципальных территорий общего пользования – 68242,324 тыс.руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	в результате реализации муниципальной программы в 2024 году планируется: благоустроить 14 дворовых территорий; благоустроить 11наиболее посещаемых муниципальных территории общего пользования; заключить соглашения по благоустройству, предусматривающие: благоустройство 100 процентов объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве; благоустройство 100 процентов территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам;

Раздел I. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Одним из главных приоритетов развития муниципальной территории является создание благоприятной для проживания населения и ведения экономической деятельности муниципальной среды.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению и устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм.

Запущенное состояние многих территорий требует скорейшей модернизации. Неухоженность скверов, отсутствие детских игровых площадок и зон отдыха во дворах, устаревшие малые архитектурные формы - все это негативно влияет на эмоциональное состояние и качество жизни населения Варненского сельского поселения.

На территории Варненскогомуниципального района расположено 76 многоквартирных домов. Анализ обеспеченности дворов элементами внешнего благоустройства показал, что уровень их комфортности не отвечает современным требованиям. Около 96 процентов многоквартирных домов введены в эксплуатацию более 20 лет назад. Элементы благоустройства дворовых территорий данных домов, а также

асфальтовое покрытие дворов и дворовых проездов имеют значительный физический износ и требуют капитального ремонта. Кроме того, рост обеспеченности населения личным автотранспортом приводит к росту потребности в парковочных местах на придомовых территориях. В большинстве дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных детских и спортивных площадок. Много лет не производили работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. Зеленые насаждения на дворовых территориях представлены, в основном, зрелыми или перестойными деревьями, на газонах не устроены цветники.Объекты благоустройства, такие как улицы, зоны отдыха, тротуары, объекты уличного освещения, не обеспечивают комфортных условий жизнедеятельности населения и нуждаются в ремонте и реконструкции.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать комплексное благоустройство дворовых территорий, которое представляет собой совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

Для приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности назрела необходимость создания данной программы, где предусматриваются мероприятия, направленные на комплексное благоустройство дворовых и внутриквартальных территорий, а также благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования.

В 2017 году в Варненском муниципальном районе началась реализация программы «Благоустройство населенных пунктов Челябинской области» в рамках государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы. В рамках программных мероприятий благоустроена одна общественная и две дворовые территории: отремонтированы дворовые проезды и тротуары, оборудованы парковки, установлены урны и скамейки, оборудованы детские и спортивные площадки и т.д. Данная программа позволит привести часть территорий в сельских поселениях в нормативное состояние и повысить уровень его благоустройства.

Реализация программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения, увеличить площадь озеле-

нения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Раздел II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Целью программы является повышение наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения Варненского муниципального района.

Указанная цель соответствует:

–целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг";

–приоритетному проекту «Формирование комфортной городской среды», утвержденному президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (утв. протоколом от 21 ноября 2016 г. № 10).

Основной задачей программы является повышение уровня благоустройства Варненского муниципального района путем:

–повышения уровня благоустройства дворовых территорий сельских поселений;

–повышения уровня благоустройства общественных территорий;

–благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве;

–благоустройство территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам;

–формирования условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов в Варненскоммуниципальном районе.

В результате решения вышеуказанных задач будут достигнуты целевые показатели, значения которых приведены в **Приложении 1**.

Раздел III. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа рассчитана на период 2018 - 2024 годы и реализуется в семь этапов.

1 этап – 2018 год;

2 этап – 2019 год;

3 этап – 2020 год;

4 этап – 2021 год;

5 этап – 2022 год;

6 этап – 2023 год;

7 этап – 2024 год.

В 2018 году, по итогам инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, сельским поселением будут заключены соглашения с собственниками (пользователями) указанных объектов, домов, земельных участков по благоустройству указанных территорий не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в сельском поселении правил благоустройства.В течение всего периода реализации Программы мероприятия, включенные в ее состав, будут направлены на решение обозначенных проблем в сфере благоустройства и задач, необходимых для создания наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения Варненского муниципального района.

Раздел IV. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия программы направлены на реализацию поставленных задач и включают в себя финансово-экономические мероприятия, направленные на обеспечение государственной поддержки повышения уровня благоустройства общественных территорий, дворовых территорий, обустройство мест массового отдыха населения (скверов). Для достижения цели программы и выполнения поставленных задач разработаны мероприятия, информация о которых приведена в **Приложении 2**.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

– ремонт дворовых проездов;
– обеспечение освещения дворовых территорий;
– установку скамеек;
– установку урн;
– оборудование автомобильных парковок;
– ремонт тротуаров;
– оборудование детских и (или) спортивных площадок.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

– оборудование контейнерных площадок;
– установку и ремонт ограждений;
– озеленение территорий;
– иные виды работ.

Софинансирование работ, входящих в дополнительный перечень, осуществляется при условии участия (финансового и (или) трудового) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее именуются -заинтересованные лица).

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня таких работ указана в**Приложении № 3**.

Адресный перечень дворовых территорий приведен в **таблице 1Приложения № 4.**

К благоустройству общественных территорий относится: озеленение, обеспечение освещением, реконструкция, ремонт или обустройство пешеходных и велосипедных дорожек, обустройство детских и (или) спортивных площадок, ремонт или устройство ограждения, а также аналогичные виды работ, направленные на благоустройство общественных территорий.

Перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, приведен в **таблице 2Приложения №4**

Мероприятия Программы направлены на реализацию поставленной задачи и включают в себя организационные и финансово-экономические мероприятия, направленные на повышение уровня благоустройства общественных территорий, дворовых территорий многоквартирных домов.

Мероприятия Программы разработаны исходя из необходимости решения задачи Программы с учетом финансовых ресурсов, выделяемых на финансирование Программы и полномочий, закрепленных за органами местного самоуправления Варненского муниципального района действующим законодательством.

Все мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий проводятся с учетом обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня доля участия должна составлять не менее 3 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Если предложений по благоустройству дворовых и общественных территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии поступит на сумму большую нежели предусмотрено в местном бюджете, формируется отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на последующие годы либо для финансирования в текущем году в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации.

Раздел V. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы осуществляется за счет средств бюджета Варненского муниципального района, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в бюджет Варненского муниципального района средств вышестоящих бюджетов, а также за счет средств бюджетов сельских поселений Варненского муниципального района.

Финансирование Программы осуществляется в пределах ассигнований, предусмотренных в бюджетах сельских поселений района, утвержденных решением

Советов депутатов сельских поселений района о бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и за счет собственных средств и планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в бюджет Варненского муниципального района средств вышестоящих бюджетов.

Общий объем финансирования программы составляет 76 741.324 тыс.рублей, в том числе за счет средств:

федерального бюджета 57 179,23 тыс.руб.;

областного бюджета – 3346,49 тыс. рублей;

местный бюджет- 16 215,604 тыс.рублей.

- *объем средств федерального и областного бюджетов, планируемых к направлению на мероприятия настоящей программы, подлежит уточнению после принятия соответствующих постановлений Правительства Челябинской области.

Раздел VI. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И МЕХАНИЗМ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Участниками мероприятий Программы являются Администрации сельских поселений района и могут являться, юридические или физические лица, определенные в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках для государственных и муниципальных нужд, а также в соответствии с Порядком предоставления субсидий на выполнение муниципального задания.

Заинтересованные лица (собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству) при участии в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий, должны руководствоваться действующим законодательством в сфере реализации настоящей Программы.

Форма участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории может быть трудовой и (или) финансовой.

Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству. Решение о выбранных работах, а также решение о доле финансового участия граждан в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий должно быть закреплено в протоколе общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня доля такого участия должна составлять не менее 3 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории, исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

Трудовое участие - это добровольное и безвозмездное участие жителей в работах по благоустройству в рамках дополнительного перечня.

В частности, этом может быть:

– выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы(покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

– предоставление строительных материалов, техники и т.д.

Документами (материалами), подтверждающими трудовое участие, являются информация подрядной организации о выполнении работ, включающая сведения о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, информация совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом в качестве приложения к такой информации могут предоставляться фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан, сведения о размещении указанных материалов в средствах массовой информации, социальных сетях, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, подлежат благоустройству за счет средств собственников и (или) правообладателей соответствующих объектов недвижимого имущества и земельных участков в соответствии с заключенными соглашениями с Администрациями сельских поселений Варненского муниципального района.

Механизм реализации Программы предусматривает предоставление субсидий из федерального и областного бюджетов, перечисленных в бюджет района в целях поддержки муниципальных программ формирования современной городской среды, бюджетам сельских поселений района.

Ответственным исполнителем Программы является Администрация Варненского муниципального района.

Обязательства Администрации Варненского муниципального района:

1) осуществляет планирование и организацию работ по благоустройству территорий;

2) обеспечивает синхронизацию выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальном районе государственными программами Российской Федерации, Челябинской области, предусматривающими строительство (реконструкцию, ремонт) объектов недвижимого имущества, ремонт и (или) модернизацию инженерных сетей и иных объектов, расположенных на территории Варненского муниципального района;

3) осуществляет финансирование мероприятий муниципальных программ, исходя из объемов финансирования, предусмотренных на соответствующие цели в местных бюджетах, а также объемов софинансирования за счет средств федерального и областного бюджетов, перечисленных в виде субсидий в местные бюджеты, внебюджетных источников;

4) осуществляет контроль за ходом реализации муниципальных программ, включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц, на территории муниципального образования;

5) осуществляет представление ответственному исполнителю государственной программы отчета об использовании средств, полученных в виде субсидий на реализацию муниципальных программ, ежемесячно в срок до 4 числа месяца, следующего за отчетным;

6) обеспечить заключения соглашения между субъектом РФ и органом местного самоуправления по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии – для заключения соглашений на выполнения работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии – для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке , установленном законодательством РФ, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

7) несет предусмотренную законодательством ответственность за нецелевое использование субсидий.

8) в срок до 20 января текущего года представляет в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области заявку на участие в государственной программе.

К заявке прикладываются:

1) отчет о завершении в полном объеме реализации мероприятий муниципальной программы формирования современной городской среды в предыдущем году;

2) муниципальная программа формирования современной городской среды на 2018 - 2024 годы, сформированной по итогам общественных обсуждений, с учетом требований пункта 11 Правил, предусматривающего реализацию комплексных проектов благоустройства общественных территорий;

3) копии муниципального правового акта, предусматривающего бюджетные ассигнования на реализацию в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018 - 2024 годы мероприятий по благоустройству территорий;

4) копии муниципального правового акта, которым утверждены скорректированные с учетом методических рекомендаций, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, правила благоустройства (для сельских поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек);

5) отчет о проведении инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных пред-

принимателей, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для строительства индивидуальных жилых домов, в муниципальном образовании, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек;

6) отчет о заключении соглашений на благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства), а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для строительства индивидуальных жилых домов, и нуждающихся в благоустройстве по итогам инвентаризации, с собственниками (пользователями) указанных объектов и территорий.

Обязательства Администраций сельских поселений района:

1) обеспечивают проведение инвентаризации дворовых территорий подготовить и утвердить не позднее 1 марта текущего года с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории, благоустройство которой планируется в текущем году в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2024 годы, а также дизайн-проект благоустройства общественной территории, в которые включаются текстовое и визуальное описания предлагаемого проекта, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории;

обеспечить заключение соглашений о благоустройстве с собственниками (пользователями) объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства), а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для строительства индивидуальных жилых домов;

обеспечить проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

обеспечить включение в соглашение между органом местного самоуправления и Исполнителем работ условия об обязательном установлении минимального 3-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий;

обеспечить привлечение к выполнению работ по благоустройству дворовых и общественных территорий студенческих строительных отрядов;

обеспечить софинансирование мероприятий муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2024 годы за счет средств местного бюджета;

обеспечить проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную программу.

обеспечить принятие собственниками многоквартирных домов решений по принятию созданного в результате благоустройства имущества в состав общего

имущества многоквартирного дома;
обеспечивает проведение инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в сельских поселениях, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, в соответствии с порядком, регламентирующим процедуру инвентаризации (приложение 6 к настоящей государственной программе);
обеспечивает разработку и принятие муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018 - 2024 годы (далее именуются - муниципальные программы) с учетом проведения общественных обсуждений (срок обсуждения - не менее 30 дней со дня опубликования соответствующего проекта муниципальной программы, в том числе при внесении в них изменений);
обеспечивает включение в муниципальные программы в обязательном порядке мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий поселений, входящих в состав Варненского муниципального района;
обеспечивает учет предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, общественной территории в муниципальную программу;

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами) тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Обязательным условием софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий из федерального бюджета является наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома. Образование земельного участка в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий,финансируемых за счет средств, полученных муниципальным образованием в качестве субсидии (далее - минимальный перечень работ по благоустройству) включает в себя:

ремонт дворовых проездов, тротуаров;
оборудование автомобильных парковок;
обеспечение освещения дворовых территорий;
установку скамеек, урн.

Финансовое участие собственников МКД в рамках минимального перечня видов работ по благоустройству дворовой территории отсутствует.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (далее - дополнительный перечень) включает в себя:

оборудование детских и (или) спортивных площадок;

установка и ремонт ограждения;

озеленение территорий;

иные виды работ.

В рамках дополнительного перечня работ обязательным условием предоставления субсидий является финансовое участие собственников многоквартирного дома, дворовая территория которого благоустраивается.

Софинансирование за счет средств, полученных муниципальным образованием в качестве субсидии, работ из дополнительного перечня осуществляется при условии обязательного финансового участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица):

- в размере не менее 3(три)%, от объема стоимости определенных собственниками многоквартирного дома работ- для дворовых территорий, включенных в муниципальные программы до вступления в силу постановления правительства российской Федерации от 09.02.2019г №106;

- в размере не менее 20 (двадцать) %от объема стоимости определенных собственниками многоквартирного дома работ - для дворовых территорий, включенных в муниципальные программы после вступления в силу постановления правительства российской Федерации от 09.02.2019г №106;

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием описаны в приложении 4 к программе.

Указанные условия софинансирования не распространяются при отсутствии софинансирования дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий из средств федерального бюджета.

Если предложений по благоустройству дворовых и общественных территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии поступит на сумму большую нежели предусмотрено в местном бюджете, формируется отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на последующие годы либо для финансирования в текущем году в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации.

Муниципальное образование вправе исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии

одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий общественной комиссией;

Муниципальное образование вправе исключать из адресного перечня дворовых, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решение о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования общественной комиссией;

Раздел VII. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Осуществление своевременного финансирования и успешное выполнение мероприятий настоящей Программы позволит:

– повысить уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

– запустить реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

– запустить механизм трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

– сформировать инструменты общественного контроля реализации мероприятий по благоустройству на территории Варненского муниципального района.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих, а также комфортное современное общественное пространство.

По итогам реализации программы планируется достигнуть следующих результатов:

1) благоустройство 14 дворов многоквартирных домов;

2) благоустройство 11 наиболее посещаемых муниципальной территории общего пользования;

3) благоустроить 100 процентов объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве;

4) благоустроить 100 процентов территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве;

5) обеспечение доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения - устройство пандусов, занижение бордюрного камня на проездах и тротуарах и т.д.

Раздел VIII. Финансово-экономическое обоснование государственной программы

Общий объем затрат на реализацию Программы 64138,25807 тыс. рублей.

Объем ресурсного обеспечения реализации Программы за счет средств федерального и областного бюджетов определен в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 01.09.2017 № 470-П «О государственной программе Челябинской области «Благоустройство населенных пунктов Челябинской области на 2018-2024 годы» и проектом Закона Челябинской области «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2020 и 2021годов».Объем средств на реализацию мероприятий настоящей программы приведен в **Приложении 2.**

Раздел IX. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Оценка социально-экономических результатов мероприятий программы осуществляется с применением количественного метода, который заключается в проведении сравнительного анализа достигнутых значений целевых показателей по отношению к запланированным, при этом принимается во внимание оценка эффективности расходования бюджетных средств.

Оценка эффективности использования бюджетных средств по мероприятиям программы в целом равна сумме показателей эффективности по мероприятиям программы.

Оценка эффективности будет тем выше, чем выше уровень достижения индикативных показателей и меньше уровень использования бюджетных средств.

Оценка достижения плановых индикативных показателей равна отношению фактических к плановым индикативным показателям.

Оценка полноты использования бюджетных средств равна отношению фактическому к плановому использованию бюджетных средств.

Показатели оценки эффективности использования бюджетных средств:

менее 0,5 - крайне низкая;

от 0,5 до 1,0 - низкая;

от 1,0 до 1,4 - высокая;

более 1,4 - очень высокая.

Оценка достижения плановых индикативных показателей, значение которых к 2020 году уменьшается, рассчитывается по формуле:

$$О_{ум} = \frac{О_п}{О_ф}, \text{где:}$$

$О_п$ - плановый индикативный показатель;

$О_ф$ - фактический индикативный показатель

Приложение 1 к программе «Формирование современной городской среды» на территории Варненского муниципального-района»
от 22 «апреля» 2021г. №217

Целевые показатели и индикаторы программы
«Формирование современной городской среды» на территории
Варненского муниципального района на 2018-2024 годы»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей (индикаторов)							
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	всего
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	единиц	-	-	-	-	3	6	5	**14**
2	Количество благоустроенных мест наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования	единиц	1	2	1	1	2	1	6	**11**
3	Доля благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве, от общего количества объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных в поселении правил благоустройства	процентов	5	5	30	20	20	10	10	**100**
4	Доля благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве, от общего количества территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных в поселении правил благоустройства	процентов	5	5	30	20	20	10	10	100

Приложение 2 к программе «Формирование современной городской среды» на территории Варненскогомуниципального района»
от 22 «апреля» 2021г. №217

Мероприятия программы
«Формирование современной городской среды» на территории Варненского муниципального района.

п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Исполнители муниципальной программы	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей						
					2018	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**
	Всего по программе, в том числе:	Администрация Варненского муниципального района	Администрация Варненского сельского поселения	ФБ	7148,711	8659,0713	7153,35	6665,7	8496,2	8496,2	10560,0
				ОБ	297,862	360,81344	1210,92	291,9	372,5	372,5	440,0
				МБ	300,0	299,43183	14 435,07	247,564	466,77	466,77	0
				итого	**7746,573**	**9319,31657**	**22 799,34**	**7 205,164**	**9335,47**	**9335,47**	**11000,0**
1.	Мероприятия по благоустройству дворовых территорий			ФБ	0	0	0	0	0	0	8159
				ОБ	0	0	0	0	0	0	340
				МБ	0	0	0	0	0	0	0
				итого	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**8499**
2	Мероприятия по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, в том числе:			ФБ	7148,711	8659,0713	7153,35	6665,7	8496,2	8496,2	2401
				ОБ	297,862	360,81344	1210,92	291,9	372,5	372,5	100,0
				МБ	300,0	299,43183	14335,07	347,564	466,77	466,77	0
				итого	**7746,573**	**9319,31657**	**2699,34**	**7 305,164**	**9335,47**	**9335,47**	**2501**

3	Проведение не позднее 2020 года благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании Челябинской области правил благоустройства		юридические и индивидуальные предприниматели	финансирование отсутствует
4	Проведение не позднее 2020 года благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании Челябинской области правил благоустройства		собственники индивидуальных жилых домов	финансирование отсутствует

Приложение 3 к программе «Формирование современной городской среды» на территории Варненского муниципального района от 22 «апреля» 2021г. №217.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в составдополнительногоперечня таких работ.

Наименование мероприятия	Ед. измерения	Стоимость(тыс.руб.)
оборудование детских площадок	1 площадка	465,6
оборудование спортивных площадок	1 площадка	730,77
оборудование автомобильных парковок	1м2 парковки	2,979
оборудование контейнерных площадок	1 м2 площадки	2,479
установка и ремонт ограждения	1м.п. ограждения	2,0
ремонт тротуаров	1м2 тротуара	1,598
озеленение территорий	1.м2 площади	2,226
В случае определения мероприятий, не вошедших в данный перечень стоимость определяется индивидуально Управление строительства и ЖКХ администрации района		

Приложение №4 к программе
«Формирование современной
городской среды» на территории
Варненского муниципального района
от 22 «апреля» 2021г. №217

№ п/п	Наименование и адрес территории	Площадь территории, м2	Объем финансирования, тыс.руб.			Период благоустройства
			Федеральный и областной бюджеты	Местный бюджет		
				Бюджет района	Бюджет сельских поселений	
Благоустройство дворовых территорий, таб.1						
1	ул. Юбилейная, 1а,2,2а,2б с.Варна		600			2024г
2.	ул.Спартака, д.17,19,21,27 с.Варна		600			2024г
3.	ул.Спартака, д.23,25 с.Варна		600			2024г
4.	ул.Спартака, д.11,12,13,14,15,16 с.Варна		600			2024г
5.	ул.Спартака, д.1,3,5,8,9,10 с.Варна		600			2024г
6.	ул.Спартака, д.4,5а,6,7,36 с.Варна		600			2024г
7.	ул.Магнитогорская, д.1,3 с.Варна		799,6			2024г
8.	ул.Ленина, д. 36,38,40,42 с.Варна		799,6			2024г
9.	ул.Ленина, д. 2,5 с.Варна		799,8			2024г
10.	ул.Молодежная, д.16 п.Новопокровка		500			2024г.
11.	ул.Молодежная, д.18,19,20 п.Новопокровка		500			2024г.
12.	ул.Центральная, д.1 п.Арчаглы-Аят		500			2024г.
13.	ул.Чкалова, д.1 п.Арчаглы-Аят		500,0			2024г.
14.	ул.Чкалова, д.5 п.Арчаглы-Аят		500,0			2024г.

Итого по дворовым территориям:			**8499**			
Благоустройство общественных территорий, таб.2						
1.	Благоустройство сквера по ул.Гагарина,193б в с.Варна		14961,27			2018-2019 г.г.
2.	Благоустройство сквера с.Николаевка		2104,62			2019
3.	Благоустройство Мемориала Славы в с.Варна		22 799,34			2020 г.
4.	Благоустройство сквера «Тропа здоровья», расположенного по адресу с.Варна, ул.Мира,1-В		7305.164			2021г.
5.	Благоустройство сквер между ул.Островского и ул.Спартакас.Варна		6335,47			2022 г.
6.	Благоустройство Площади Красных партизан в с.Бородиновка		3000			2022г.
7.	Благоустройство Мемориала воинам погибшим в ВОВ в с.Алексеевка		9335,47			2023г.
8.	Благоустройство сквера в п.Арчаглы-Аят		500,0			2024г.
9.	Благоустройство Памятника погибшему воину в п.Новопокровка		500,0			2024г.
10.	Благоустройство Площади администрации в п.Новопокровка		500,0			2024г.
11.	Благоустройство сквера в с.Кулевчи		1001,0			2024г.
Итого по общественным территориям:			**68 342,324**			

Приложение № 5 к программе «Формирование современной городской среды» на территории Варненского муниципального района. от 22 «апреля» 2021г. №217

Перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления

№ п/п	Адрес	Наименование	Виды работ
с. Варна			
1	ул. Ленина, д. 8	гостиница	уборка территории после ремонта сетей теплоснабжения
2	ул. Кирова, д. 21	парикмахерская	благоустройство автостоянки тротуарной плиткой, цветник
3	ул. Октябрьская, д. 43	магазин	благоустройство автостоянки тротуарной плиткой, цветник
4	ул. Мира, д. 10	торговый центр	установка дополнительного уличного освещения, покраска детской площадки
п. Арчаглы-Аят			
5	ул. Центральная д.26	магазин	покраска ограждений
6	ул. Центральная д.25	магазин	покраска ограждений
п. Новопокровка			
7	пер. Школьный, д. 8/1	магазин	установка ограждения, площадки, разбивка цветника
с. Бородиновка			
8	ул. Томина, д. 20б	магазин	высадка цветов
с. Алексеевка			
9	ул. Садовая, д. 28а	магазин	покраска ограждения
10	ул. Садовая, д. 28б	магазин	разбивка цветника
с. Кулевчи			
11	ул. Труда, д. 8а	магазин	покраска ограждений
12	ул. Школьная, д. 39б	магазин	покраска ограждений
с.Николаевка			
13	ул. Центральная 31	магазин	покраска ограждений, разбивка цветника
14	ул. Центральная 37	магазин	покраска ограждений, посадка деревьев
15	ул.Садовая 14	магазин	покраска ограждений, разбивка цветника

Приложение № 6 к программе «Формирование современной городской среды» на территории Варненского муниципального района от 22 «апреля» 2021г. №217.

Перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков), которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления

№ п/п	Адрес	Наименование	Виды работ
с. Варна			
1	Западная 30	частный дом	высадка декаративыхдеревье, посадка газонной травы
2	Льва Толстого, д. 6-1.	частный дом	цветник
3	Колхозный, д. 3	частный дом	вазоны с цветами, высадка пирамидальных тополей
4	Магнитогорская, д. 13Б	частный дом	цветник, садовые скульптуры
5	Ленина, д. 5В	частный дом	высадка декаративных деревьев, цветник, садовые скульптуры
6	Кирова, д. 71	частный дом	цветник
7	Октябрьская, д. 40	частный дом	цветник
8	Лейпцигская, д. 13	частный дом	декаротивные деревья (калина бульданеж)
9	пер Кооперативный	частный дом	цветник
10	Завалищина, д. 1-1	частный дом	цветник
11	Лейпцигская, д. 7	частный дом	цветник, установка качелей, высадка декаративных деревьев, установка детской площадки
12	Советская, д. 43	частный дом	цветник
13	Октябрьская, д. 3А	частный дом	цветник, посадка декаративных деревьев
14	Жукова, д. 26В	частный дом	цветник
п. Арчаглы-Аят			
15	Кооперативный, д. 5	частный дом	посадка цветов
16	Кооперативный, д. 3	частный дом	покраска ограждений
17	Центральная, д. 7	частный дом	покраска ограждений
18	Центральная, д. 4	частный дом	покраска ограждений
19	Центральная, д. 11	частный дом	покраска ограждений
п. Новопокровка			

20	ул. Строительная, д. 2	частный дом	замена ограждения, разбивка газона, цветник
21	ул. Зеленая, д. 75	частный дом	замена, покраска ограждения, разбивка газона, цветника
22	пер. Школьный, д. 7	частный дом	замена, покраска ограждения, разбивка газона, цветника
23	пер. Школьный, д. 8	частный дом	замена, покраска ограждения, разбивка газона, цветника
24	пер. Школьный, д. 9	частный дом	замена, покраска ограждения, разбивка газона, цветника
с. Бородиновка			
25	ул. Томина, д. 30	частный дом	покраска ограждений
26	ул. Томина, д. 101	частный дом	покраска ограждений
27	ул. Чурикова, д. 3	частный дом	высадка цветов
28	ул. Братьев Соловых, д. 2а	частный дом	установка качелей
29	ул. Братьев Соловых, д. 70	частный дом	засыпка щебнем территории
30	пер. Первомайский, д. 8	частный дом	высадка деревьев
с. Алексеевка			
31	ул. Центральная, д. 47	частный дом	замена ограждения палисадника
32	ул. Школьная, д. 25	частный дом	замена ограждения
33	ул. Зеленая, д. 28/2	частный дом	покраска ограждений
34	ул. Зеленая, д. 24/1	частный дом	покраска ограждений
35	ул. Молодежная, д. 20/1	частный дом	покраска ограждений
36	ул. Зеленая, д.6/2	частный дом	замена ограждения
с. Кулевчи			
37	ул. Мира, д. 30	частный дом	покраска ограждений
38	ул. Мира, д. 34/2	частный дом	покраска ограждений
39	ул. Мира, д. 14	частный дом	покраска ограждений
40	ул. Мира, д. 59	частный дом	покраска ограждений
41	ул. Завалищина, д. 33	частный дом	покраска ограждений
42	ул. Школьная, д. 50	частный дом	покраска ограждений
43	ул. Молодежная, д. 13/2	частный дом	покраска ограждений
44	ул. Завалищина, д. 15	частный дом	покраска ограждений
с.Николаевка			
45	Ул.Набережная 8	частный дом	Высадка деревьев
46	Ул.Центральная 35	частный дом	Высадка цветов, покраска ограждений
47	Ул. Центральная 33	частный дом	Покраска ограждений
48	Ул. Спепная, 14	частный дом	Покраска ограждений, цветник,
49	Пер. Ветеранов, 1	частный дом	Высадка цветов
50	Ул. Центральная,14	частный дом	Покраска ограждений