

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.05.2021, поступившего на рассмотрение 27.05.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист 1

Знание			
для объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
27 мая 2021 г., № КУВН-002/2021-62633127			
Кадастровый номер:	74:05:4100002:61		

Номер кадастрового квартала:	74:05:4100002		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.05.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Челябинская область, р-н. Варненский, п. Кавановка, ул. Центральная, д. 153		
Площадь:	1383,3		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое здание МТМ		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1979		
Кадастровая стоимость, руб.:	672850,95		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:05:4100002:59		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плате, этаж), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Козломидева Татьяна Николаевна, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ на основании документа:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
27 мая 2021г. № КУВИ-002/2021-62633127			
Катастровый номер:		74:05:4100002:61	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование - Канонское сельское поселение Варненского муниципального района Челябинской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 74:05:4100002:61-74/005/2019-3 07.08.2019 19:37:59
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Завлечение в службу и иные правонарушения:		данные отсутствуют
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провозглашении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

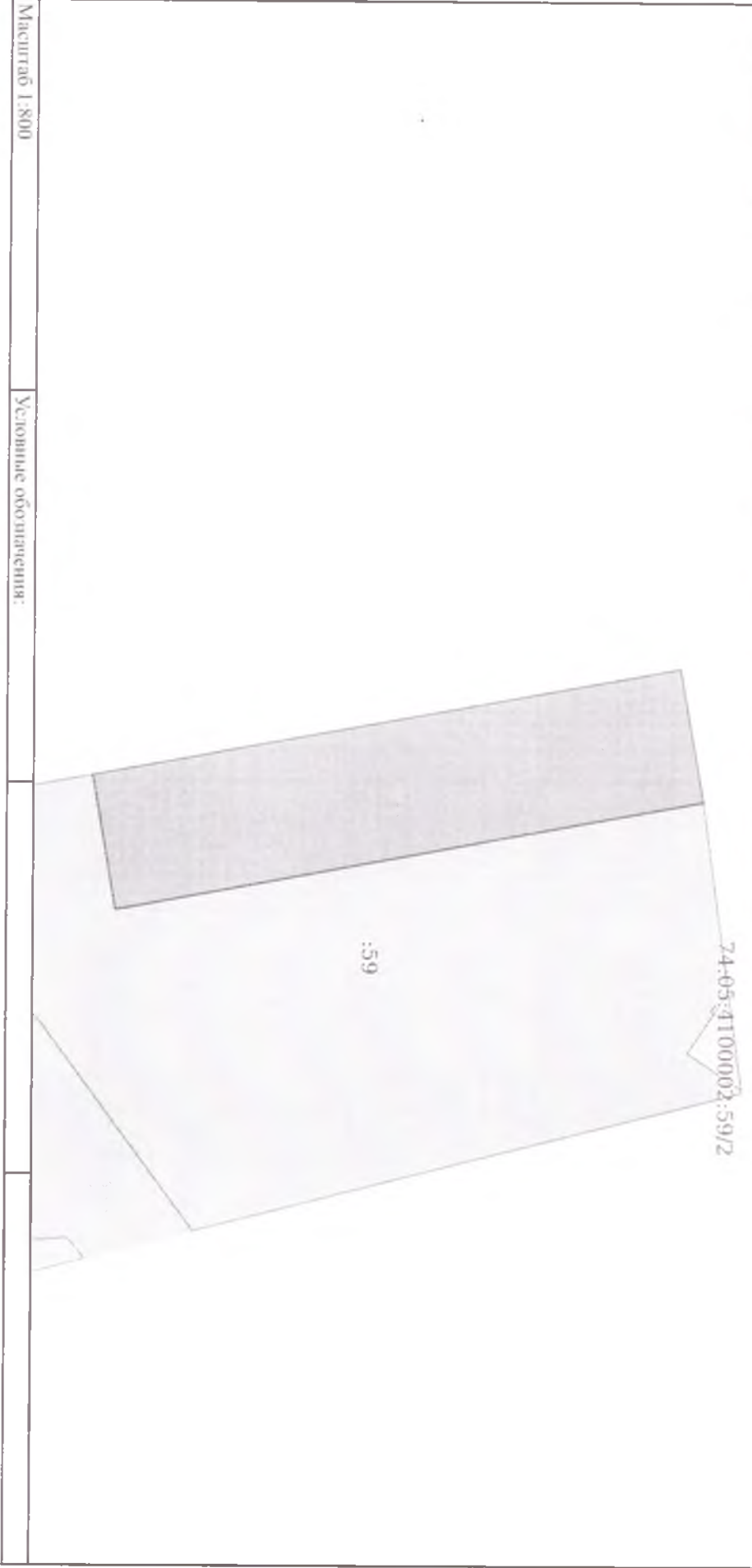
1			
2	ПОДНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Земле			
для объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
27 мая 2021г. № КУВН-002/2021-62633127			
Кадастровый номер:		74-05-4100002:61	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Челябинской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2021, поступившего на рассмотрение 19.05.2021, сообщаем, что согласно выписке Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
19 мая 2021 г. № КУВН-002/2021-58262379			
Кадастровый номер:	74:05:4100002:59		

Номер кадастрового квартала:	74:05:4100002
Дата присвоения кадастрового номера:	29.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Челябинская область, р-н Варшавский, в 496 м на север от ориентира п. Казаювка, ул. Набережная, д.5
Площадь:	5726 +/- 26
Кадастровая стоимость, руб:	106102,78
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	74:05:4100002:61
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подписать выписку:	Колыванова Татьяна Николаевна, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ КАЗАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВАРШАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ на основании документа:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
19 мая 2021г. № КУ/ВН-002/2021-58262379			
Кадастровый номер: 74:05:4100002:59			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование - Казановское сельское поселение Варненского муниципального района Челябинской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 74:05:4100002:59-74:005/2018-1 09.01.2018 14:42:38
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

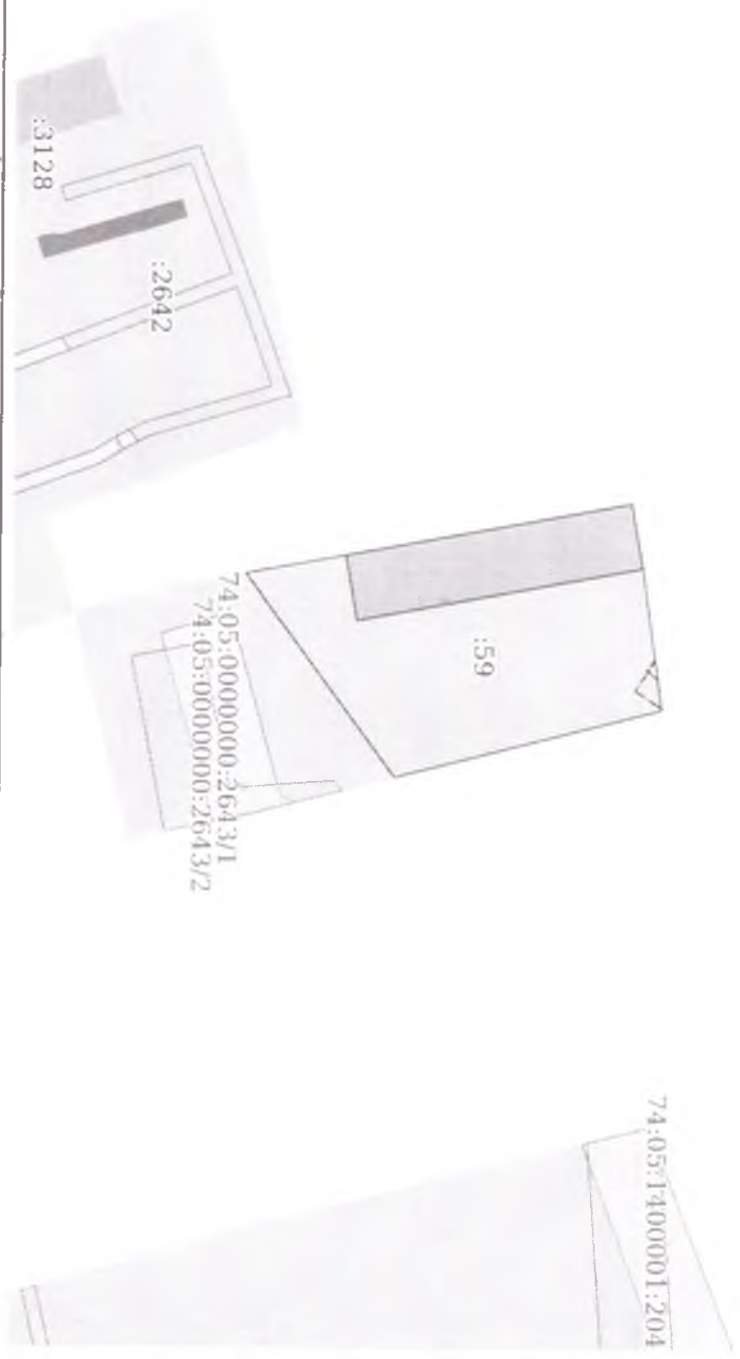
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
19 мая 2021г. № КУ/ВН-002/2021-58262379			
Кадастровый номер:		74:05:4100002:59	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000  
Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Индивидуальное наименование
-------------------------------	---------	-----------------------------

М.П.