

Протокол № 1
заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе

с.Варна, Варненский район
Челябинская область

03 апреля 2020 г.

Комиссия в составе:

председатель комиссии:

- Черных Л.И. – начальник финансового отдела администрации Варненского сельского поселения Варненского муниципального района

Члены комиссии:

- Логиновских Н.В. Главный бухгалтер администрации Варненского сельского поселения Варненского муниципального района;

- Завалищин В.А. – Юрист администрации Варненского сельского поселения Варненского муниципального района;

- Хайбуллин О.А. – Инспектор по земельным вопросам администрации Варненского сельского поселения Варненского муниципального района.

1. Повестка дня: рассмотрение заявок, поданных на участие в аукционе на право заключения договора купли продажи земельного участка, из земель населенных пунктов разрешенное использование – для объектов общественно-делового значения с кадастровым номером 74:05:0900094:13, находящегося по адресу: Россия, Челябинская область, Варненский муниципальный район, сельское поселение Варненское, с. Варна, пер. Кооперативный, д. 33, общей площадью 557 кв.м.

Начальная цена земельного участка составляет 74 000 руб. 00 коп, «шаг аукциона» составляет 3% от начальной цены 2220 руб. 00 коп., размер задатка составляет 14 800 руб. 00 коп.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 02 марта 2020 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 01 апреля 2020 года.

Дата, время и место проведения аукциона: 03 апреля 2020 года в 10.00 час. местного времени по адресу с.Варна, ул. Советская, 135.

2. Предмет торгов: продажа земельного участка, согласно таблице № 1.

Таблица №

№	Наименование и местоположение земельного участка (адрес), основные характеристика имущества (кадастровый номер)	Площадь земельного участка, кв.м	Договор купли продажи	Начальная цена продажи земельного участка, руб.	Сумма задатка, 20% от начальной (минимальной) цены договора купли продажи недвижимого имущества, руб.	Шаг аукциона, 3% от начальной цены права на заключение договора купли-продажи земельного участка, руб.
1	Земельный участок, из земель населенных пунктов разрешенное использование – для объектов общественно-делового значения с кадастровым номером 74:05:0900094:13, находящегося по адресу: Россия, Челябинская область, Варненский муниципальный район, сельское поселение Варненское, с. Варна, пер. Кооперативный, д. 33, общей площадью 557 кв.м.	557		74000,00	14 800,00	2200,00

Прием заявок на участие в аукционе закончен: **01 апреля 2020г. в 17-00 часов** местного времени.

На день окончания приема заявок в комиссию поступила 1 (одна) заявка от Сурхиева Маджибулло Бобиевича, 24.10.1982 г.р. паспорт серии 75 12 № 209510 выдан отделением УФМС России по Челябинской области в Варненском районе 19.04.2013 г., проживающая по адресу: Челябинская область, Варненский район, с. Варна, ул.Дорожная, д.36. Регистрационный номер заявки: № 1 от 18.03.2020 г., время регистрации 16 часов 30 минут местного времени.

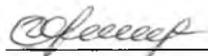
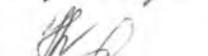
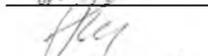
Заявка подана претендентом на бумажном носителе и зафиксирована в Журнале регистрации заявок. Документы представлены заявителем своевременно, оформлены надлежащим образом. Задаток поступил своевременно и в соответствии с нормами законодательства.

Заявка соответствует требованиям и условиям Земельного кодекса РФ.

3. Решение комиссии:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Признать аукцион не состоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.
2. Признать заявку Сурхиева Маджибулло Бобиевича соответствующей требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.
3. Направить Сурхиеву Маджибулло Бобиевичу в течении 10 дней со дня подписания настоящего протокола три экземпляра проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона. Цена продажи земельного участка составляет 74 000 (семдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.
4. Задаток, внесенный Сурхиевым Маджибулло Бобиевичем, засчитывается в счет выкупа.

Итоги голосования:	за/против	подпись
<u>Черных Л.И.</u>	за _____	
<u>Логиновских Н.В.</u>	за _____	
<u>Завалищин В.А.</u>	за _____	
<u>Хайбуллин О.А.</u>	за _____	

Решение принято со следующими итогами голосования:

«за» четверо

«против» нет