Приложение к решению

 Совета депутатов Бородиновского сельского

 поселения

 от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013г. № \_\_\_\_\_\_

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

БОРОДИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

1. **Общие положения**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Бородиновского сельского поселения Варненского муниципального района является:

 - Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 года № 190-ФЗ;

- Постановление Правительства РФ «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» от 22.02.2012 г. №154

-Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на 2010-2015 годы в Варненском муниципальном районе»

-Генеральный план Бородиновского сельского поселения.

1. **Состав схемы теплоснабжения сельского поселения на период с 2013 до 2027 года.**

Разработанная схема теплоснабжения включает в себя:

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения.
2. Общую характеристику сельского поселения.
3. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения в с. Бородиновка. Характеристики котельных. Информация о ресурсоснабжающей организации. Структура тепловых сетей. Параметры тепловых сетей. Планируемые мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения и тепловых сетей.
4. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели теплоснабжения в административных границах поселения.
5. Графическую часть: план сельского поселения с указанием тепловых нагрузок и нанесением источников тепловой энергии с магистральными тепловыми сетями по существующему состоянию.
6. **Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения**

 Схема теплоснабжения поселения разрабатывается в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а так же экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельского поселения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения сельского поселения на период до 2027 года являются:

1. Обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении сельского поселения.
2. Выявление дефицита тепловой мощности и формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицит.
3. Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения сельского поселения до 2027 года.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения. Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплонабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

1. **Общая характеристика сельского поселения**

 Бородиновское сельское поселение расположено на северо-западе района. Границами сельского поселения являются: на западе – Чесменский район, на юго-западе – Новоуральское сельское поселение, на юге - Толстинское сельское поселение.

Площадь сельского поселения – 30 478,8 га (площадь населенных пунктов составляет 144,47 га), протяженность территории в направлении с севера на юг составляет 16400 км, п. запада на восток - 14500 км. В состав поселения входит 1 населенный пункт: с. Бородиновка. Административный центр поселения – с. Бородиновка. Общая численность населения сельского поселения на исходный год составила – 1711 чел.

 Климат умеренно-теплый.

Переход средних суточных температур воздуха через плюс 100С весной приходится на первую декаду мая, осенью – на вторую декаду сентября. Заморозки прекращаются, как правило, в третьей декаде мая. За год в районе выпадает 250-340 мм осадков, температура самого холодного месяца (январь) минус 16,90 С (среднегодовая), самого теплого (июля) плюс 18,30 С, абсолютный минимум минус 460 С, максимум плюс 390 С;

- продолжительность периода с устойчивым снежным покровом составляет 145 дней;

- высота снежного покрова – 20 см;

- преобладают юго-западные и северные ветра, скорость ветра достигает 8,1 м/сек при среднемесячной 4,0 м/сек. Глубина промерзания грунтов -1,9 м;

Продолжительность отопительного периода 236 дней.

1. **Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.**

 В настоящее время в с. Бородиновка существует одна система теплоснабжения: ТК «Бородиновка», тепловая мощность 2,58 Гкал/час; Потребителями тепла являются:

- существующая капитальная жилая застройка;

- поселковый соцкультбыт;

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Название котельной | Собственник | Обслуживающая организация | Вид топлива | Марка котлов | количество | Установленная мощность | Присоединенная нагрузка | Отапливаемые объекты | Протяженность  |
| Жилищный фонд | Прочие потребители |
| наименование | Кол-во домов (штук) | Площадь м² | наименование | Площадь |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ТП «Бородиновка» | Бородиновское сельское поселение | ОАО «Карталинские эл. тепл. cети» | газ | Братск1Г  | 3 | 2,58 | 0,60 |  |  |  | СК и библиотекаАмбулаторияМОУ СОШд/садпочта | 1024,35232554,0762,0365,0 |  |
| 5228,3 | 0,834 |

На централизованное теплоснабжение принимаются все объекты соцкультбыта. Сохраняемая и новая усадебная застройка централизованным теплоснабжением не обеспечивается.

В ряде случаев целесообразно рассматривать варианты децентрализованного теплоснабжения: строительство новых теплоисточников на газе, приближенных к потребителю тепла, мощность которых в каждом конкретном случае должна обосновываться; или автономных источников теплоснабжения (встроенные и пристроенные к зданию котельные, автоматизированные местные блочные или блок - модульные котельные полной заводской готовности). Особенно актуально использование таких котельных при размещении дополнительных объектов в районах, застроенных по утвержденным проектам планировки, в районах подлежащих частичной реконструкции существующей застройки с увеличением тепловых нагрузок, для теплоснабжения объектов удаленных от центра тепловых нагрузок.

Для обеспечения эффективной работы систем теплоснабжения села и улучшения состояния окружающей среды планируется выполнение мероприятий по следующим направлениям:

* поэтапная замена морально и физически устаревшего оборудования на основных источниках на автоматизированные котлоагрегаты нового поколения с высокими техническими и экологическими характеристиками;
* строительство новых теплоисточников (возможно и взамен устаревших) с использованием элементов малой энергетики;
* использование автономных теплогенераторов современных модификаций, работающих на едином энергоносителе – газе;
* ликвидация мелких нерентабельных котельных;
* организация учёта тепла у потребителей.

 Источники теплоснабжения.

 Основным источником теплоснабжения остается производственно- отопительная котельная ТК «Бородиновка», тепловая мощность 2,58 Гкал\час.

 Теплоснабжение усадебной и блокированной застройки предусматривается от собственных газовых отопительных агрегатов.

 Схема теплоснабжения

 Существующая схема теплоснабжения села Бородиновка сохраняется и на первую очередь и на расчетный срок.

 Планируемые мероприятия по реконструкции источников теплоснабжения и тепловых сетей:

1. Реконструкция тепловых сетей-2014г.-2027г.

 2. ТК «Бородиновка»: теплоснабжение объектов соцкультбыта ( 2,58 Гкал\ч – на расчетный срок)- от существующей производственно- отопительной котельной, с реконструкцией котельной.

 **6. Перспективное потребление тепловой мощности и тепловой энергии**

 Численность населения в сельском поселении ежегодно сокращается, нет перспектив строительства многоквартирного жилищного фонда и социальной инфраструктуры.

В перспективе планируется в с. Бородиновка реконструкция существующей котельной для теплоснабжения объектов соцкультбыта.

Застройщики индивидуального жилищного фонда используют автономные источники теплоснабжения. В связи с этим потребность в строительстве новых тепловых сетей, с целью обеспечения приростов тепловой нагрузки в существующих зонах действия источников теплоснабжения, приросте тепловой нагрузки для целей отопления, горячего водоснабжения отсутствует.