



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.03.2024г. №161

с. Варна

О внесении изменений в постановление администрации Варненского муниципального района от 22.12.2016г. №842 «Об утверждении муниципальной Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Варненского муниципального района Челябинской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях рационального использования денежных средств, администрация Варненского муниципального района Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную Программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Варненского муниципального района Челябинской области на 2015-2025 годы», утверждённую Постановлением администрации Варненского муниципального района Челябинской области от 22.12.2016г №842 (Постановление №150 от 20.03.2017г, №368 от 15.06.2017г, №79 от 01.02.2018г, №152 от 07.03.2018г., №261 от 25.04.2018г., №34 от 22.01.2019 г. , №273 от 15.04.2019г., №718 от 30.12.2020г, №191 от 12.04.2021г. , №397 от 13.07.2021г. , №840 от 28.12.2021 г., №882 от 30.12.2022г., №194 от 03.04.2023г., Постановление №406 от 10.07.2023г., постановление №896 от 29.12.2023г.) следующие изменения:

1.1 - в паспорте муниципальной программы:

- «Общий объём финансирования программы» сумму 185 141,23 тыс. руб. заменить на 208 839,91 тыс. рублей, в том числе:

2024 год – сумму местного бюджета 40 732,46 тыс.руб. заменить на 64 431,14 тыс.руб.

- «Важнейшие целевые показатели» слова рекультивация заменить на ликвидацию свалок.

1.2 - раздел V. Ресурсное обеспечение муниципальной программы читать в новой редакции.

1.3 - Приложение №1,2 читать в новой редакции.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на интернет-сайте администрации Варненского муниципального района.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Варненского муниципального района Челябинской области Парфенова Е.А.

**Глава Варненского  
муниципального района**



**К.Ю. Моисеев**

## ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Варненского муниципального района. (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакции Федерального закона от 18.07.2011 года № 242-ФЗ) Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» от 06.05.2011 г. № 204
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел строительства и инфраструктуры администрации Варненского муниципального района 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135, т. 2-14-01
Соисполнитель муниципальной программы	Сельские поселения Варненского муниципального района
Цели Программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Варненского муниципального района
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения Варненского муниципального района</li> <li>- Комплексное развитие систем теплоснабжения Варненского муниципального района</li> <li>- Охрана окружающей среды межпоселенческого характера</li> <li>- Комплексное развитие систем газоснабжения Варненского муниципального района</li> <li>- Капитальный ремонт многоквартирных домов</li> </ul>
Срок реализации Программы	2015 - 2025 годы
Важнейшие целевые показатели программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Разработка ПСД на ремонт водопроводов</li> <li>- Ремонт сетей водоснабжения</li> <li>- Ремонт и очистка скважин</li> <li>- Разработка и корректировка схем водоснабжения</li> <li>- Разработка проектов зон санитарной охраны водозаборных скважин</li> <li>- Устройство ограждений первого пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин</li> <li>- Ремонт сетей водоотведения</li> <li>- Замена оборудования (насосы, автоматика и т.д.)</li> <li>- Разработка ПСД на строительство блочных котельных</li> <li>- Строительство блочных котельных</li> <li>- Разработка и актуализация схем теплоснабжения</li> <li>- Ремонт сетей теплоснабжения</li> <li>- Замена устаревшего оборудования в котельных</li> <li>- Разработка ПСД на ликвидацию свалок</li> <li>- Ликвидация несанкционированных свалок</li> <li>- Количество газовых сетей, с проведенным техническим</li> </ul>



	<p>обслуживанием</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Количество газового оборудования, с проведенным техническим обслуживанием</li> <li>-Разработка ПСД на строительство газовых сетей</li> <li>- Капитальный ремонт многоквартирного жилого фонда района</li> </ul>
Объем финансирования программы	<p>Общий объем финансирования программы — <b>208 839,91</b> тыс. руб. в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-областной бюджет- 0 тыс. руб.,</li> <li>-местный бюджет – 185 141,23 тыс. руб.</li> </ul> <p>Объем финансирования программы в 2021 году – 26 391,24 тыс. руб., в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областной бюджет- 0 тыс.руб.,</li> <li>- местный бюджет – 26 391,24 тыс. руб.</li> </ul> <p>Объем финансирования программы в 2022 году –21 190,54 тыс.руб., в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областной бюджет- 0 тыс.руб.,</li> <li>-местный бюджет – 21 190,54 тыс. руб.</li> </ul> <p>Объем финансирования программы в 2023 году –62 683,92 тыс.руб., в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областной бюджет- 0 тыс.руб.,</li> <li>-местный бюджет – 62 683,92 тыс. руб.</li> </ul> <p>Объем финансирования программы в 2024 году –64 431,14 тыс.руб., в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областной бюджет- 0 тыс.руб.,</li> <li>- местный бюджет – 64 431,14 тыс. руб.</li> </ul> <p>Объем финансирования программы в 2025 году –34 143,07 тыс.руб., в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- областной бюджет- 0 тыс.руб.,</li> <li>- местный бюджет – 34 143,07 тыс. руб.</li> </ul>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Разработка ПСД на ремонт водопроводов – 5 ед.</li> <li>- Ремонт сетей водоснабжения – 10,0 км</li> <li>- Ремонт и очистка скважин – 7 ед.</li> <li>- Разработка и корректировка схем водоснабжения- 2 ед.</li> <li>- Разработка проектов зон санитарной охраны водозаборных скважин – 30 ед.</li> <li>-Устройство ограждений первого пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин – 30 ед.</li> <li>- Ремонт сетей водоотведения – 1,9 км</li> <li>- Замена оборудования (насосы, автоматика и тд) – 28 шт.</li> <li>- Разработка ПСД на строительство блочных котельных – 2 ед.</li> <li>- Строительство блочных котельных – 2 ед.</li> <li>- Разработка и актуализация схем теплоснабжения – 5 ед.</li> <li>- Ремонт сетей теплоснабжения – 1,81 км</li> <li>- Замена устаревшего оборудования в котельных – 10 шт</li> <li>- Разработка ПСД на ликвидацию свалок – 35 ед</li> <li>- Ликвидация несанкционированных свалок – 35 ед</li> <li>- Количество газовых сетей, с проведенным техническим обслуживанием– 14,2865 км</li> <li>-Количество газового оборудования, с проведенным техническим обслуживанием – 7 шт</li> <li>-Разработка ПСД на строительство газовых сетей-1 ед.</li> <li>-Капитальный ремонт многоквартирного жилого фонда района – 26 домов</li> </ul>

## **Раздел I. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ**

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры: объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, ликвидация очагов негативного воздействия на окружающую среду в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния. Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям, обеспечивающих долгосрочное развитие коммунальной инфраструктуры Варненского муниципального района (далее – район). Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие района и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации.

## **Раздел II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, разработана в целях обеспечения надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием энергоэффективных технологий и оборудования; повышения комфортности и безопасности проживания населения за счет развития и модернизации жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры; повышения качества и надежности, предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг; модернизации коммунальной инфраструктуры для повышения ресурсной эффективности производства и предоставления услуг; повышения энергоэффективности систем водоснабжения, теплоснабжения и газоснабжения; снижения износа коммунальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Варненского муниципального района.

В Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включены мероприятия по повышению эффективности работы коммунального комплекса, которые представляют собой:

- перечень мероприятий по реконструкции, модернизации и капитальному ремонту систем коммунальной инфраструктуры;
- срок реализации мероприятий;
- финансовые потребности на реализацию мероприятий.

## **Раздел III. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Реализация Программы рассчитана на период с 2015 по 2025 годы.

Выполнение установленных сроков реализации Программы обеспечивается системой программных мероприятий.

## **Раздел IV. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Перечень программных мероприятий муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Варненского муниципального района Челябинской» на 2015 - 2025 годы указан в Сведениях о взаимосвязи мероприятий, направленных на решение задачи и результатов их выполнения с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы.



# ПОДПРОГРАММА «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

## ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование Подпрограммы	Комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения Варненского муниципального района (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел строительства и инфраструктуры администрации Варненского муниципального района 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135, т. 2-14-01
Соисполнитель муниципальной программы	Сельские поселения Варненского муниципального района
Основные цели и задачи Подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение бесперебойного водоснабжения населения, организаций, находящихся на территории района;</li> <li>- достижение качественных показателей воды;</li> <li>- защита питьевого источника от умышленных или непреднамеренных загрязнений или аварии;</li> <li>- снижение аварийности на сетях водоотведения;</li> <li>- увеличение объемов забора воды;</li> </ul>
Сроки реализации Подпрограммы	2015 – 2025 годы
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и показатели социально-экономической эффективности	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Разработка ПСД на ремонт водопроводов</li> <li>- Ремонт сетей водоснабжения</li> <li>- Ремонт и очистка скважин</li> <li>- Разработка и корректировка схем водоснабжения</li> <li>- Разработка проектов зон санитарной охраны водозаборных скважин</li> <li>- Устройство ограждений первого пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин</li> <li>- Ремонт сетей водоотведения</li> <li>- Замена оборудования (насосы, автоматика и тд)</li> </ul>

### 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Данная Подпрограмма направлена на долгосрочное комплексное развитие систем водоснабжение и водоотведения района.

Подпрограмма включает первоочередные безотлагательные меры по модернизации существующих систем водоснабжения и водоотведения с целью сокращения их износа, снижения аварийности и потерь воды на водопроводных и канализационных сетях, а также по строительству новых и реконструкции существующих объектов с целью усовершенствования технологий очистки воды и стоков.

### 2. ОПИСАНИЕ ДЕЙСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ

Услуги по водоснабжению в Варненском муниципальном районе оказывает МУП «Варненское ЖКО».

Водоснабжение районного центра и других населенных пунктов осуществляется за счет подачи воды из артезианских скважин. Мощность водозаборных сооружений – 9,504 тыс. м<sup>3</sup> в сутки. Одинокое протяжение водопроводов составляет 198,9 км. Износ сетей водоснабжения составляет 52 %.

Канализационных сетей в населенных пунктах района не предусмотрено, за исключением с. Варна. Услуги по водоотведению оказывает МУП «Варненское ЖКО». Водоотведение осуществляется в местные стокоприемники (выгребы). Водоотведение

хозяйственно-бытовых стоков в с. Варна организовано от многоквартирного жилья и социальных объектов в центральную канализацию. Протяженность сетей 11,0 км, состоят из чугунных и полиэтиленовых труб. Износ сетей водоотведения составляет 100%.

### 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения Варненского муниципального района.

Для достижения целей определены задачи Подпрограммы по выполнению мероприятий, направленных на снижение аварийности на водопроводных и сетях водоотведения, продление срока их эксплуатации, обеспечение бесперебойного водоснабжения населения, предприятий и организаций, находящихся на территории района, достижение качественных показателей воды, защиту водозаборных скважин, водопровода от умышленных или непреднамеренных загрязнений или аварии, увеличение объемов забора воды.

### 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

В целях реализации Подпрограммы предполагается выполнить перечень мероприятий, представленных в Сведениях о взаимосвязи мероприятий, направленных на решение задачи и результатов их выполнения с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы.

## ПОДПРОГРАММА «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

### ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Муниципальный заказчик	Администрация Варненского муниципального района, 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135
Наименование Подпрограммы	Комплексное развитие систем теплоснабжения Варненского муниципального района на 2021-2025 годы (далее – Подпрограмма)
Разработчики Подпрограммы	Отдел «Строительства и инфраструктуры» администрации Варненского муниципального района 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135, т. 2-14-01
Цели и задачи Подпрограммы	- обеспечение надежной и безопасной работы систем теплоснабжения; - снижение издержек производства по выработке и передаче тепла;
Срок реализации Подпрограммы	2015 – 2025 годы
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Разработка ПСД на строительство блочных котельных; Строительство блочных котельных; Ремонт сетей теплоснабжения; Разработка и актуализация схем теплоснабжения Замена устаревшего оборудования в котельных

### 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Подпрограмма представляет собой комплекс первоочередных мероприятий по реконструкции, развитию и техническому перевооружению существующих источников тепла, сетей теплоснабжения (далее - тепловых сетей) с целью сокращения их износа, снижения



аварийности, сокращения тепловых потерь и издержек при производстве и передаче тепла с расчётом потребностей капиталовложения и сроков реализации.

## 2. ОПИСАНИЕ ДЕЙСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОБЛЕМ

При существующем уровне износа инженерного оборудования потребуется модернизация 25 процентов коммунальных котельных. Стоимость модернизации одной котельной средней мощностью 6-10 Гкал/час составляет 15,0 млн. рублей.

## 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

Целями и задачами Подпрограммы являются обеспечение надежной и безопасной работы систем теплоснабжения.

## 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

В целях реализации Подпрограммы предполагается выполнить перечень мероприятий, представленных в Сведениях о взаимосвязи мероприятий, направленных на решение задачи и результатов их выполнения с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы.

## ПОДПРОГРАММА «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ МЕЖПОСЕЛЕНЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА»

### ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Муниципальный заказчик	Администрация Варненского муниципального района, 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135
Наименование Подпрограммы	Охрана окружающей среды межпоселенческого характера в Варненском муниципальном районе на 2021-2025 годы (далее – Подпрограмма)
Разработчики Подпрограммы	Отдел «Строительства и инфраструктуры» администрации Варненского муниципального района 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135, т. 2-14-01
Цели и задачи Подпрограммы	-снижение негативного воздействия на окружающую среду
Срок реализации Подпрограммы	2015 – 2025 годы
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы с указанием целевых индикаторов и показателей	- Разработка ПСД на ликвидацию свалок - Ликвидация несанкционированных свалок

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Настоящая Подпрограмма направлена на повышение уровня благоустройства, обеспечение должного санитарного состояния территорий района.

Основной целью Подпрограммы является улучшение экологической обстановки, обеспечение экологической безопасности населения и снижения негативного воздействия на окружающую среду.

## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТБО И ВЫЯВЛЕНИЕ ПРОБЛЕМ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ

Санитарная очистка Варненского муниципального района от ТКПО является важнейшим элементом жизнеобеспечения.

Ежегодно количество объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в районе растет, поэтому необходимо принять меры по их ликвидации, что улучшит общую экологическую обстановку.

## 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

Основными целями и задачами улучшения санитарного состояния и экологической обстановки являются проведение мероприятий по обеспечению благоприятных экологических условий проживания населения района и ликвидация очагов негативного воздействия на окружающую среду.

## 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

В целях реализации Подпрограммы предполагается выполнить перечень мероприятий, представленных в Сведениях о взаимосвязи мероприятий, направленных на решение задачи и результатов их выполнения с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы.

### ПОДПРОГРАММА «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

#### ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Муниципальный заказчик	Администрация Варненского муниципального района, 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135
Наименование Подпрограммы	Комплексное развитие систем газоснабжения Варненского муниципального района на 2015-2025 годы
Разработчики Подпрограммы	Отдел «Строительства и инфраструктуры» администрации Варненского муниципального района 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135, т. 2-14-01
Цели и задачи Подпрограммы	Поддержание газовых сетей и газового оборудования в технически исправном состоянии
Сроки реализации Подпрограммы	2015– 2025 годы
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Количество газовых сетей, с проведенным техническим обслуживанием Количество газового оборудования, с проведенным техническим обслуживанием Количество ПСД на строительство газовых сетей

## 1. ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ВЫЯВЛЕНИЕ ПРОБЛЕМ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ

Подпрограмма включает меры по поддержанию существующих газораспределительных сетей и газового оборудования в технически исправном состоянии. Газовые приборы и газовые сети являются особо опасным оборудованием, так как при их неисправности может возникнуть аварийная ситуация, которая может нанести ущерб здоровью и имуществу людей.



В районе построено 46 километров газопроводов и газовых сетей, газифицировано более 9500 квартир. Переведены на газ все котельные района. Снабжение газом организаций района производится от существующих газопроводов высокого давления, которые обеспечивают их нормальный режим работы.

## 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью и задачей Подпрограммы является поддержание газовых сетей и газового оборудования в технически исправном состоянии.

## 3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятий, объектов</i>	<i>Срок реализации (годы)</i>
1	Техническое обслуживание газовых сетей	2015-2025
2	Техническое обслуживание газового оборудования	2015-2025
3	Разработка ПСД на строительство газовых сетей	2015-2025

## 4. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

- 1) Количество газовых сетей, с проведенным техническим обслуживанием— 14,2865 км
- 2) Количество газового оборудования, с проведенным техническим обслуживанием — 7 шт.
- 3) Разработка ПСД на строительство газовых сетей — 1 ед.

## ПОДПРОГРАММА «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

### ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Муниципальный заказчик	Администрация Варненского муниципального района, 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135
Наименование Подпрограммы	Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории Варненского муниципального района на 2021-2025 годы (далее – Подпрограмма)
Разработчики Подпрограммы	Отдел «Строительства и инфраструктуры» администрации Варненского муниципального района 457200, Россия, Челябинская область, село Варна, ул. Советская, 135, т. 2-14-01
Цели и Задачи Подпрограммы	- снижение уровня износа многоквартирных домов на территории Варненского муниципального района
Сроки реализации Подпрограммы	2015 – 2025 годы
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Капитальный ремонт многоквартирного жилого фонда

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Данная Подпрограмма направлена на снижение уровня износа многоквартирных домов, повышения качества проживания граждан в многоквартирных домах.

## 2. ОПИСАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛОГО ФОНДА

В Варненском муниципальном районе 80 многоквартирных домов, в том числе муниципальный жилой фонд составляет 42620,0 м<sup>2</sup>.

## 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы являются проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Варненского муниципального района;

## 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ И ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

В целях реализации Подпрограммы предполагается выполнить перечень мероприятий, представленных в Сведениях о взаимосвязи мероприятий, направленных на решение задачи и результатов их выполнения с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы.

## Раздел V. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Ресурсное обеспечение программы планируется на каждый год с учетом бюджетов всех уровней. Доведение лимитов бюджетных ассигнований происходит ежегодно.

Общий объем финансирования Программы составляет **208 839,91** тыс. руб. из них:

- областной бюджет - 0 тыс. руб.,
- местный бюджет – 185 141,23 тыс. руб

Объем финансирования программы в 2021 году – 26 391,225 тыс. руб., в т.ч. областной бюджет - 0 тыс. руб., местный бюджет – 26 391,225 тыс. руб.

Объем финансирования программы в 2022 году - 21 190,54 тыс.руб., в т.ч. областной бюджет - 0 тыс.руб., местный бюджет – 21 190,54 тыс. руб.

Объем финансирования программы в 2023 году – 62 683,92 тыс.руб., в т.ч. областной бюджет - 0 тыс.руб., местный бюджет – 62 683,92 тыс. руб.

Объем финансирования программы в 2024 году – 64 431,14 тыс.руб., в т.ч. областной бюджет - 0 тыс.руб., местный бюджет – 64 431,14 тыс. руб.

Объем финансирования программы в 2025 году - 34 143,07 тыс.руб., в т.ч. областной бюджет - 0 тыс.руб., местный бюджет – 34 143,07 тыс. руб.

Расходы на реализацию программных мероприятий определены в ценах соответствующих лет с использованием прогнозных индексов-дефляторов и могут корректироваться по мере реализации Программы.

## Раздел VI. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Программа реализуется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Механизм реализации Программы включает следующие элементы:

- разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;
- передачу при необходимости части функций муниципального заказчика подведомственным учреждениям (организациям), которым муниципальный заказчик может передавать выполнение части своих функций;
- ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;
- размещение на официальном сайте администрации информации о ходе и результатах реализации Программы. Администрация сельского поселения осуществляет административный контроль над исполнением программных мероприятий. Организации жилищно-коммунального



комплекса района участвуют в разработке программных мероприятий, контролируют исполнение программных мероприятий и отчитываются перед муниципальным заказчиком Программы. Подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение. Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы муниципальный заказчик Программы ежегодно согласовывает уточненные показатели, характеризующие результаты реализации Программы, на соответствующий год.

Реализация программы осуществляется путем своевременного финансирования мероприятий, запланированных в рамках Программы за счет средств областного и местного бюджетов, проведения торгов по выбору поставщиков (исполнителей, подрядчиков) на выполнение программных мероприятий, надлежащего контроля за реализацией программных мероприятий.

Таблица №1

Определение фактора риска с источниками возникновения	Меры регулирования рисками	Характер влияния рисков на ход реализации муниципальной программы	Качественная (по возможности количественная) оценка факторов риска
Финансово-экономические риски			

## Раздел VII. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ С УКАЗАНИЕМ ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей энергоресурсов;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- улучшение экологического состояния окружающей среды

## **Раздел VIII. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Необходимые объемы финансирования мероприятий муниципальной программы определены в соответствии с проектной (сметной) документацией и на основе объектов-аналогов.

Расходы на финансирование мероприятий муниципальной программы определены в ценах соответствующих лет с использованием прогнозных индексов–дефляторов и подлежат уточнению по мере реализации программных мероприятий.

## **Раздел IX. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется в целях достижения оптимального соотношения, связанных с ее реализацией затрат и достигаемых в ходе реализации результатов, целесообразности и адресности использования средств районного бюджета их целевому назначению.

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с Положением «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ на территории Варненского муниципального района».





12.	Актуализация документации	Разработка и актуализация схем теплоснабжения	кол-во схем	5	5	5	5	5
13.	Модернизация оборудования	Замена устаревшего оборудования в котельных	кол-во оборудования	6	0	2	2	-
14.	Возмещение выпадающих доходов теплоснабжающим организациям	тыс.руб.	тыс.руб.	5000,0	-	-	-	-
<b>3. Задача: Охрана окружающей среды межпоселенческого характера</b>								
15.	Подготовка документации по снижению негативного воздействия на окружающую среду	Разработка ПСД на ликвидацию свалок	кол-во ПСД	-	-	15	20	-
16.	Снижение негативного воздействия на окружающую среду	Ликвидация несанкционированных свалок	кол-во свалок	-	-	15	20	-
<b>4. Задача: Комплексное развитие систем газоснабжения Варненского муниципального района</b>								
17.	Техническое обслуживание газовых сетей	Количество газовых сетей, с проведенным техническим обслуживанием	км сетей	-	14,2865	-	-	-
18.	Техническое обслуживание газового оборудования	Количество газового оборудования, с проведенным техническим обслуживанием	кол-во оборудования	-	7	-	-	-
19.	Подготовка документации для строительства газовых сетей	Разработка ПСД на строительство газовых сетей	Кол-во ПСД	-	1	-	-	-
<b>4.Задача: Капитальный ремонт многоквартирных домов на территории Варненского муниципального района</b>								
20.	Повышение комфортности и безопасности проживания населения за счет модернизации жилищного фонда	Капитальный ремонт многоквартирного жилого фонда	количество домов	3	6	8	6	3



Наименование мероприятия	Стоимость мероприятий (тыс. руб.)								
	Источник финан.	всего	2021	2022	2023	2024	2025		
1	2	3	5	6	7	8	9		
ПОДПРОГРАММА «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА »									
Подготовка документации для модернизации сетей водоснабжения	всего	10963,46	1180,47	2545,33	2537,66	4700,00	0,00		
	об	0,00							
	мб	10963,46	1180,47	2545,33	2537,66	4700,00			
Модернизация сетей водоснабжения	всего	30210,83	8223,51	6383,78	10377,43	5226,11	0,00		
	об	0,00							
	мб	30210,83	8223,51	6383,78	10377,43	5226,11			
Модернизация водозаборных скважин	всего	4098,51	2157,79	1343,80	596,91	0,00	0,00		
	об	0,00							
	мб	4098,51	2157,79	1343,80	596,91				
Актуализация документации	всего	2222,63	2157,79	27,16	37,68	0,00	0,00		
	об	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	мб	2222,63	2157,79	27,16	37,68	0,00	0,00		
Подготовка документации для защиты водозаборных скважин от умышленных или непреднамеренных загрязнений или аварий	всего	10873,40	421,80	821,60	1165,00	8465,00	0,00		
	об	0,00							
	мб	10873,40	421,80	821,60	1165,00	8465,00			
Защита водозаборных скважин от умышленных или непреднамеренных загрязнений или аварий	всего	8390,37	219,06	4437,86	3733,45	0,00	0,00		
	об	0,00							
	мб	8390,37	219,06	4437,86	3733,45				
	всего	1942,36	1942,36	0,00	0,00	0,00	0,00		

Модернизация сетей водоотведения	об	0,00							
	мб	1942,36	1942,36	0,00					
	всего	5957,39	1326,56	1015,65	0,00	3615,17	0,00		
	об	0,00							
	мб	5957,39	1326,56	1015,65	0,00	3615,17			
Поддержка бесперебойного водоснабжения	всего	74658,95	17629,35	16575,19	18448,13	22006,28	0,00		
	об	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	мб	74658,95	17629,35	16575,19	18448,13	22006,28	0,00		
	Итого по разделу								
	мб								
ПОДПРОГРАММА «КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»									
Подготовка документации для модернизации теплоснабжения	всего	2088,45	694,31	1394,14	0,00	0,00	0,00		
	об	0,00							
	мб	2088,45	694,31	1394,14	0,00				
	всего	1420,00	0,00	0,00	1420,00	0,00	0,00		
	об	0,00							
Модернизация котельных	мб	1420,00	0,00	0,00	1420,00				
	всего	6574,73	963,78	2069,40	2644,56	897,00	0,00		
	об	0,00							
	мб	6574,73	963,78	2069,40	2644,56	897,00			
	всего	1672,70	125,53	130,13	383,62	1033,41	0,00		
Актуализация документации	об	0,00							
	мб	1672,70	125,53	130,13	383,62	1033,41			
	всего	1986,33	1387,13	0,00	599,20	0,00	0,00		
	об	0,00							
	мб	1986,33	1387,13	0,00	599,20				
Возмещение выпадающих доходов теплоснабжающим организациям	всего	5000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	об	0,00							
	мб	5000,00	5000,00	0,00	0,00				
	всего	18742,21	8170,75	3593,67	5047,38	1930,41	0,00		
	об	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Итого по разделу	мб	18742,21	8170,75	3593,67	5047,38	1930,41	0,00		
ПОДПРОГРАММА «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ МЕЖПОСЕЛЕНЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА»									
Подготовка документации по снижению	всего	37138,16	0,00	0,00	37138,16	0,00	0,00		
	мб								



[illegible]