

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 05 в отношении объектов водоснабжения

п. Новопокровка «14» _____ 2018г.

Администрация Покровского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области в лице главы Покровского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области Лебедева Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Концедент, с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Жилком» в лице генерального директора Комаровой Натальи Ивановны, действующего на основании Устава _____

(наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия лица)

именуемый в дальнейшем Концессионер, с другой стороны,

и Правительство Челябинской области в лице губернатора Дубровского Бориса Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Субъект Российской Федерации, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса от «14» марта 2018 г. № _____ заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе №2 настоящего Соглашения (далее - объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять предоставление услуг водоснабжения населению и иным потребителям с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

2. Проведение работ по реконструкции в рамках настоящего концессионного соглашения предусматривает проведение следующих работ:

- техническое перевооружение объектов;
- проведение текущих ремонтных работ на объектах.

II. Объект Соглашения

3. Объектом Соглашения являются объекты водоснабжения, указанные в приложении № 1 к настоящему Соглашению и предназначенные для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, подлежащие реконструкции.

4. Объект Соглашения, подлежащий реконструкции, принадлежит Концеденту на праве собственности. Реквизиты документов, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Соглашения, указаны в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

5. Сведения о составе и описании объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях, техническом состоянии передаваемого объекта Соглашения приведены в приложениях № 1, № 3 к настоящему концессионному соглашению.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

6. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять имущество, в соответствии с приложением № 1 к настоящему Соглашению, а

также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный в разделе №6 настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру имущества, указанного в приложении № 1 к настоящему Соглашению, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче имущества, указанного в приложении № 1 к настоящему Соглашению, считается исполненной после принятия объектов Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования на недвижимое имущество, зарегистрированных в установленном порядке, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

В случае отсутствия государственной регистрации прав Концедента на объект Соглашения, указанная обязанность считается исполненной с момента подписания акта приема-передачи.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав иного имущества, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

7. Концедент обязан предоставить Концессионеру во временное владение и пользование имущество, которое образует единое целое с объектом Соглашения и (или) предназначено для использования по общему назначению с объектом Соглашения, в целях осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения (далее - иное имущество). Концедент гарантирует, что он является собственником иного имущества, права владения и пользования которым передаются Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением. Недвижимое имущество, входящее в состав иного имущества, принадлежит Концеденту на праве собственности.

Сроки владения и пользования Концессионером иным имуществом не могут превышать срок действия настоящего Соглашения.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования на недвижимое имущество, входящее в состав иного имущества, зарегистрированных в установленном порядке, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

В случае отсутствия государственной регистрации прав Концедента на иное имущество, указанная обязанность считается исполненной с момента подписания акта приема-передачи.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав иного имущества, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Права Концессионера на владение и пользование входящими в состав иного имущества объектами недвижимого имущества, права Концедента на которое не зарегистрированы в органах государственной регистрации, подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном пунктами 7 и 8 настоящего Соглашения.

8. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, иным имуществом, в том числе провести мероприятия по постановке на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, входящих в состав объектов Соглашения, иного имущества в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения.

9. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 8 настоящего Соглашения, осуществляется Концедентом в установленном законодательством РФ порядке.

10. Выявленное в течение одного года с момента подписания Сторонами акта приема-передачи несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов

недвижимого и движимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, иного имущества технико-экономическим показателям, установленным в приложениях №№ 1, 3 к настоящему Соглашению, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков, для изменения условий настоящего Соглашения, либо для его расторжения в судебном порядке.

IV. Реконструкция объекта Соглашения

11. Концессионер обязан за свой счет реконструировать объект Соглашения, состав и описание, технико-экономические показатели которого установлены в приложениях № № 1, 3 к настоящему Соглашению, в сроки, указанные в разделе IX настоящего Соглашения.

12. Перечень реконструируемых объектов и перечень мероприятий по реконструкции объекта устанавливается в соответствии с Приложением № 1.

13. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на реконструируемый объект и на иное имущество, указанное в Приложении № 1 к настоящему Соглашению, а также прав Концессионера на владение и пользование указанным имуществом, в течение 1 года в порядке, предусмотренном п. 8, 9 настоящего концессионного соглашения.

14. Государственная регистрация прав, указанных в п. 13 настоящего Соглашения, осуществляется в порядке, предусмотренном п. 9 настоящего концессионного соглашения.

15. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ и реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

16. Концессионер обязан за свой счет разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для технического перевооружения объекта Соглашения до 01.12.2020 г.

Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту Соглашения в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения.

17. Концедент обязуется в течение 30-ти рабочих дней с момента заключения настоящего соглашения предоставить Концессионеру технические условия для разработки проектной документации, необходимой для технического перевооружения объекта Соглашения, а также обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

18. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ и техническому перевооружению, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к иному имуществу.

19. Концедент обязуется оказывать Концессионеру содействие при выполнении работ по реконструкции объекта Соглашения путем осуществления следующих действий: передача необходимой документации, информации об имуществе, переданном Концессионеру в соответствии с настоящим Соглашением и другие действия.

20. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также при обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию, техническое перевооружение объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых

изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции объекта Соглашения.

При обнаружении несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, в случае разработки проектной документации Концессионером, Концессионер несет ответственность перед Концедентом в порядке, предусмотренных действующим законодательством.

21. При обнаружении Концессионером независимых от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

22. Концессионер обязан обеспечить ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в срок, указанный в пункте 65 настоящего Соглашения.

23. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в срок, указанный в пункте 66 настоящего Соглашения.

24. Концессионер обязан осуществить инвестиции в реконструкцию объекта Соглашения в объемах, указанных в производственной программе Концессионера, утверждаемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

Концессионер обязан осуществить инвестиции в реконструкцию объекта Соглашения в объемах, указанных в приложении №1.

25. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, равен 333 352 (Триста тридцать три тысячи триста пятьдесят два) рублей 00 копеек.

Задание и основные мероприятия, предусмотренные статьей 22 Федерального закона «О концессионных соглашениях», с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в приложении №1.

26. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях Реконструкции объекта Соглашения, определяются в соответствии с производственными программами Концессионера на 2018-2023гг., утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), и указываются в приложении №1, по параметрам не превышающим значения, указанные в Приложении № 2. При изменении производственной программы объем инвестиций, которые Концессионер обязуется привлечь для финансирования производственной программы, изменению не подлежит. При прекращении действия Соглашения Концедент обеспечивает возврат Концессионеру инвестированного капитала в течение 10-ти рабочих дней, за исключением инвестированного капитала, возврат которого учтен при установлении тарифов на товары (работы, услуги) организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

27. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по созданию и реконструкции объекта Соглашения.

V. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

28. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения и иное имущество в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

29. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии. Производить за счет Концедента текущий и аварийные ремонты системы водоснабжения, а также выполнять работы за счёт средств Концедента, не предусмотренные концессионным соглашением.

30. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, указанного в пункте 58 настоящего Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

31. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать иное имущество в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, указанного в пункте 58 настоящего Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц иным имуществом.

32. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения и иного имущества не допускается.

33. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

34. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента.

35. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

36. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

37. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

38. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

39. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения и иного имущества несет Концессионер в период действия настоящего Соглашения.

VI. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

40. По результатам проведения мероприятий по техническому перевооружению Концессионер обязан передать Концеденту оборудование не пригодное для эксплуатации Объекта Соглашения путем подписания с Концедентом акта приема-передачи. Концедент обязан принять передаваемое по акту приема-передачи не пригодное для эксплуатации оборудование в течение 2 рабочих дней и обеспечить его вывоз за свой счет.

41. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, указанный в пункте 63 настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект Соглашения должен быть реконструирован в соответствии с условиями настоящего Соглашения, быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц, если иное не предусмотрено Соглашением.

42. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять иное имущество, которое не должно быть обременено правами третьих лиц, в срок, указанный в пункте 63 настоящего Соглашения, и быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

43. Передача Концессионером Концеденту объекта Соглашения, иного имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

44. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, иному имуществу, в том числе проектную документацию на создание и техническое перевооружение объекта Соглашения.

45. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения, иного имущества считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование указанными объектами.

46. Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения, считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

При уклонении Концедента от подписания акта приема-передачи обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения, иного имущества считается исполненной, если Концессионер осуществил все необходимые действия по передаче указанных объектов, включая действия по государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование этими объектами.

47. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, объектами недвижимого имущества, входящими в состав иного имущества, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концессионера. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 1 (одного) месяца со дня прекращения настоящего Соглашения.

VII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

48. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

49. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

50. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, с даты ввода объекта Соглашения в эксплуатацию и до окончания срока, указанного в пункте 58 настоящего Соглашения.

51. Помимо деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, Концессионер с использованием объекта Соглашения имеет право осуществлять иную деятельность в соответствии с Уставом Концессионера.

52. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

53. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг. Указанные льготы предоставляются Концессионером в порядке и случаях, определенных законодательством Российской Федерации.

54. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимых услуг по водоснабжению по регулируемым ценам (тарифам) и (или) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

55. Порядок, условия установления и изменения цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) и долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера на производимые Концессионером услуги согласовываются с органами исполнительной власти или органами местного самоуправления, осуществляющими в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) регулирование цен (тарифов), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

56. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента ввода в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга в соответствии с настоящим Соглашением.

57. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств по соглашению.

Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению осуществляется путем предоставления безотзывной банковской гарантии в размере 5 000 (пять тысяч) рублей на срок действия концессионного соглашения.

Банковская гарантия должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 N 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению», Постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» и другими нормативно-правовыми актами.

VIII. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

58. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 5 (пяти) лет.

59. Срок реконструкции объекта Соглашения в течение действия Соглашения.

60. Срок ввода в эксплуатацию объекта Соглашения – в течение действия Соглашения.

61. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения – 5 (пять) лет со дня подписания акта приема-передачи объекта Соглашения, иного имущества.

62. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения и иного имущества – не более 10 (десяти) календарных дней со дня подписания Сторонами настоящего Соглашения.

63. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения и иного имущества не более 10 (десяти) календарных дней со дня окончания срока действия настоящего Соглашения либо дня его досрочного расторжения.

64. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, - 5 (пять) лет со дня подписания акта приема-передачи объекта Соглашения, иного имущества.

IX. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

65. Права и обязанности Концедента осуществляются Администрацией Покровского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области.

66. Администрация осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в разделе IX настоящего Соглашения.

67. Концессионер обязан обеспечить представителям Концедента, доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, по предварительному согласованию с Концессионером.

68. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

69. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

70. Представители Администрации не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

71. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10 (десяти) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

72. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

Х. Ответственность Сторон

73. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

74. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при создании и реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

75. В случае нарушения требований, указанных в пункте 79 настоящего Соглашения, Концедент вправе в течение **10 (десяти) дней** с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения указывается в требовании.

76. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 80 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 80 настоящего Соглашения, или являются существенными.

77. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению. Возмещение указанных убытков производится в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

78. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных

настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

79. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

XI. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

80. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

81. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств по настоящему Соглашению, а также до устранения этих последствий предпринять необходимые меры, направленные на обеспечение надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

XII. Изменение Соглашения

83. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон, за исключением условий настоящего Соглашения, определенных на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, а также случаев, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях». Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

84. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях». Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в приложении N 1, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

85. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Сторона в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

86. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

XIII. Прекращение Соглашения

87. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

88. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

89. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

- а) нарушение сроков создания и реконструкции объекта Соглашения;
- б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;
- в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;
- г) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента;
- е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательства, указанного в пункте 1 настоящего Соглашения, по предоставлению гражданам и другим потребителям услуг по теплоснабжению.

90. По основанию, указанному в подпункте «е» пункта 93 настоящего Соглашения, оно может быть расторгнуто в случае возникновения неоднократных перебоев по вине Концессионера в централизованном предоставлении коммунальных услуг потребителям, повлекших за собой массовые отключения объектов муниципального образования. Данные нарушения должны быть зафиксированы в заключении созданной Сторонами комиссии. Указанная комиссия должна быть образована не позднее 5 (пяти) дней с момента обращения Концедента. Персональный состав комиссии утверждается Сторонами. Комиссия вправе привлекать к работе представителей государственных органов (Ростехнадзора, Энергонадзора и др.), специализированных экспертных организаций, имеющих соответствующие технические лицензии, а также иных организаций. Решения комиссии принимаются после изучения обстоятельств дела большинством голосов. Результаты рассмотрения оформляются заключением Комиссии, которое направляется Сторонам. Выводы Комиссии являются обязательными для исполнения Сторонами. В случае несогласия с заключением Комиссии заинтересованная Сторона вправе обратиться в суд.

91. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относятся:

- а) невыполнение в срок, установленный в пункте 62 настоящего Соглашения, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения;
- б) передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям и назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложениями № 1 в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента.

92. По соглашению Сторон возмещение расходов Концессионера на создание и реконструкцию Объекта Соглашения может быть произведено Концедентом путем передачи в собственность Концессионера имущества, принадлежащего Концеденту, в том числе, Объекта соглашения или отдельных объектов недвижимого имущества, входящих в состав Объекта Соглашения.

93. Порядок возмещения расходов Концессионера, подлежащих возмещению и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

XIV. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

94. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях органы тарифного регулирования, уполномоченные на установление тарифов и надбавок к тарифам на оказываемые и реализуемые Концессионером услуги устанавливают цены (тарифы) и (или) надбавки к ценам (тарифам).

XV. Разрешение споров

95. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

96. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня ее получения. Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

97. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в арбитражном суде Челябинской области.

XVII. Размещение информации

98. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению на официальном сайте.

XVIII. Оплата по концессионному соглашению

99. Концессионная плата за Объект соглашения составляет 5000 (пять тысяч) руб. (без учета НДС) (в соответствии с конкурсным предложением участника конкурса). Концессионная плата вносится Концессионером со дня подписания сторонами актов приема-передачи в течение всего срока действия концессионного соглашения.

Концессионная плата вносится Концессионером ежеквартально равными долями не позднее 25-го числа последнего месяца квартала безналичным порядком по следующим банковским реквизитам: УФК по Челябинской области (Администрация Покровского сельского поселения Варненского муниципального района челябинской области), ИНН 7428001844 КПП 745801001, Р/сч. 40101810400000010801 в отделении Челябинск г. Челябинск, БИК 047501001, ОКТМО 75614450 (КБК 835 111 05075 10 0000 120 доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну сельских поселений).

XIX. Заключительные положения

100. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня этого изменения.

101. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру у Концедента и Концессионера, и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

102. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

Приложения к Соглашению:

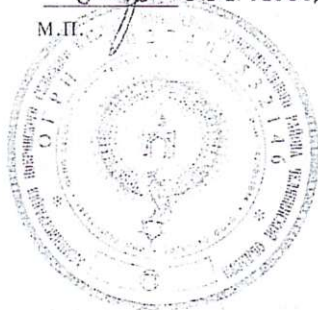
Приложение № 1. Перечень объектов концессионного соглашения и техническое описание объектов.

XX. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Администрация
Покровского сельского
поселения
Варненского муниципального
района
Челябинской области
п. Новопокровка,
ИНН7428001844
КПП745801001
р/с 40101810400000010801
Отделение Челябинск
г. Челябинск
БИК 047501001
ОКТМО 75614450
Тел/факс 8 35142 24147

 С.М. Лебедев
м.п.



Концессионер

ООО «Жилком»
Челябинская обл.,
с. Варна, ул. Победы д.19
ИНН 7443008925
КПП 745801001
р/с40702810207590001663
БИК 047501711
к/с 30101810400000000711
ПАО «Челиндбанк»
г. Челябинск

Тел/факс 8 35142 22193



В.И. Комарова

Субъект РФ

Правительство
Челябинской области



Б.А. Дубровский

< 4 * 5 * 8 >

«СОГЛАСОВАНО»

Смета № 4-5-8 333 352 руб.



20__ г.

Стройка: Администрации сельских поселений

Объект: Администрация Покровского сельского поселения

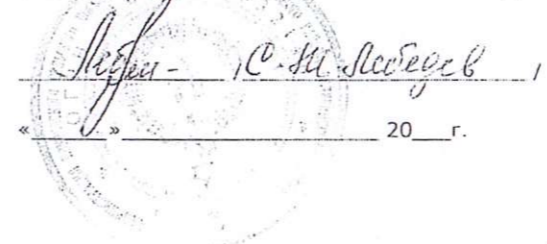
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 4-5-8

Автоматизация водонапорной башни в п. Новопокровка

ПК РИК (вер.1.3.170208) тел./факс (495) 347-33-01

«УТВЕРЖДАЮ»

Смета на сумму: 333 352 руб.



20__ г.

к концессионному соглашению № 05 от 14.05.2019. Форма 4т

	Базисная цена	текущая цена
Сметная стоимость:	40.809 тыс. руб.	333.352 тыс. руб.
монтажных работ:	13.850 тыс. руб.	106.137 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость:	0.381 тыс.чел.ч	0.381 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата:	5.691 тыс. руб.	68.307 тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на 01.2018 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Челябинской области (эталон) с доп. 4 (изм. 4-6)".

№ поз.	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Текущая стоимость всего		
			Всего	Осн. 3/п Материал	Эксп. В т.ч. 3/п	Всего	Осн. 3/п Материал	Эксп. В т.ч. 3/п	Всего	Осн. 3/п Материал	Эксп. В т.ч. 3/п
1	Электромонтажные работы	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Ц07-04-030-04 Насос артезианский с погружным электродвигателем, 1 шт.	1	2 786.73	775.92 987.86	1 022.95 124.60	2 787	776 988	1 023 125	19 924	9 317 4 489	6 119 1 496
	Начисления: Н17= 2										
2.	Ц101-04-032-01 Дистанционная защита ЭПЗ-1636, 1 компл.	1	3 197.50	3 197.50		3 198	3 198		38 370	38 370	
3.	Ц31-01-021-11 Блок согласующих трансформаторов, (фильтр du/dt), 1 шт.	1	115.09	97.50 17.59		115	97 18		1 316	1 171 145	
	Начисления: Н17= 2										
4.	Ц20-01-056-01 Клапан электропневматический или регулятор манометрический, 1 шт.	2	185.64	131.24 54.40		371	262 109		3 749	3 152 597	
	Начисления: Н17= 2										

ПК РИК (вер.1.3.170208) тел./факс (495) 347-33-01 Форма 4т

< 4 * 5 * 8 >											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.	Ц101-09-001-01 Датчик контактный механический с числом цепей управления до 2, 1 шт.	2	33.86	33.86		68	68		813	813	
6.	Ц08-01-080-04 Блок-контактор, 1 шт.	1	45.61	13.74 4.43	27.44 1.80	46	14 4	27 2	356	165 18	173 22
Начисления: Н17= 2											
7.	Ц22-02-074-03 Устройство поплавковое, 1 компл.	1	1 092.88	289.18 107.95	695.75 102.61	1 093	289 108	696 103	8 726	3 473 755	4 498 1 232
Начисления: Н17= 2											
8.	Ц35-01-100-04 Установка для водоснабжения с гидроаккумулятором, тип ВУ-6.3-85, 1 компл.	1	1 895.79	380.48 422.12	1 093.19 119.27	1 896	380 422	1 093 119	12 723	4 570 3 019	5 135 1 431
Начисления: Н17= 2											
9.	Е16-02-002-06 Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм, 100 м трубопровода	0.25	11 525.92	579.18 10 832.04	114.70 3.43	2 881	145 2 708	29 1	11 607	1 739 9 700	169 10
10.	Ц08-02-148-01 Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 1 кг, 100 м кабеля	0.45	725.15	150.78 59.60	514.77 48.43	326	68 27	232 22	2 112	815 229	1 068 262
Начисления: Н17= 2											
11.	Е01-02-088-02 1 км холостого пробега к месту работы, 1 км холостого пробега	40	4.25		4.25 0.56	170		170 22	988		988 269
Материалы											
12.	С301-1035 Насос (агрегат) центробежный с погружным электродвигателем марки 2ЭЦВ 6-10-110, шт.	1	3 600.00	3 600.00		3 600	3 600		30 150	30 150	
13.	С301-1054 Станция управления и защиты ЭЦВ "Лоцман+" 40, шт.	1	1 661.02	1 661.02		1 661	1 661		27 800	27 800	
14.	С301-2996 Фильтр DU VW3A5101, шт.	1	3 899.45	3 899.45		3 899	3 899		14 432	14 432	
15.	С301-1262 Манометр сигнализирующий ДМ2010Сг-6,0, шт.	1	448.49	448.49		448	448		2 000	2 000	
16.	С509-3048 Датчик давления МТ100-0,6-М1-42, шт.	1	1 222.91	1 222.91		1 223	1 223		7 950	7 950	
17.	С509-3009 Датчик сухого хода БЭП.100.65.000, шт.	1	204.01	204.01		204	204		787	787	

ПК РИК (вер.1.3.170208) тел./факс (495) 347-33-01 Форма 4т

< 4 * 5 * 8 >											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18.	C509-1932 Блок согласования кондуктометрических датчиков БКК1-220, шт.	1	1 139.80	1 139.80		1 140	1 140		3 240	3 240	
19.	C509-0327 Выключатель поплавковый Н 07-RN, шт.	1	523.55	523.55		524	524		1 930	1 930	
20.	C301-1223 Манометры общего назначения с трехходовым краном ОБМ1-100, компл.	1	118.00	118.00		118	118		534	534	
21.	C301-0013 Баки расширительные круглые вместимостью до 0,3 м3, шт.	1	946.00	946.00		946	946		4 738	4 738	
22.	C501-8449 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВП1, с числом жил - 4 и сечением 4 мм2, 1000 м	0.05	18 778.20	18 778.20		939	939		5 059	5 059	

ИТОГО ПО СМЕТЕ	27 653	5 297	3 270	199 304	63 585	18 150
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	10 664	19 086	394	67 872	117 572	4 722
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	4 030			18 966		
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 1, 3, 7, 8; %=92 - по стр. 4; %=95 - по стр. 6, 10)	1 853			22 253		
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 1, 3, 7, 8; %=50 - по стр. 4; %=65 - по стр. 6, 10)	1 333			16 012		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	13 850			106 137		
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	170		170	988		988
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=80 - по стр. 11)	18			215		
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=38.25 - по стр. 11)	8			103		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	196			1 306		
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	13 553	145	29	91 261	1 739	169
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=128 - по стр. 9)	187	13 380	1	2 239	89 354	10
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 9)	103			1 234		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	13 843			94 734		
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	3 266	3 266		39 183	39 183	
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=65 - по стр. 2, 5)	2 123			25 469		
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=40 - по стр. 2, 5)	1 306			15 673		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	6 695			80 325		
ВСЕГО ПО СМЕТЕ	34 584			282 502		

ПК РИК (вер.1.3.170208) тел./факс (495) 347-33-01 Форма 4т

< 4 * 5 * 8 >											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					4 181			50 176		
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					2 750			33 022		
	Коэффициент удорожания					34 584			282 502		
	НДС 18%					6 225			50 850		
	Итого с НДС					40 809			333 352		

Составил:

инженер РСД ОФ Шурман
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил:

начальник ОФ Шеловик Т.В.
(должность, подпись, Ф.И.О)

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов концессионного соглашения

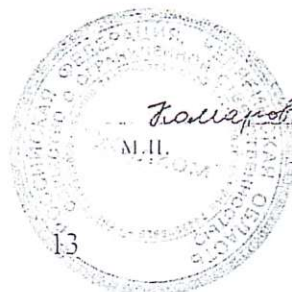
№ п/п	Наименование объекта	Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения (площадь, установленная мощность, протяженность, количество, диаметр и т.п.)	Дата ввода объекта концессионного соглашения в эксплуатацию
	Лот №1 Имущественный комплекс объектов водоснабжения:		
1.1	п. Новопокровка Водопровод	14,000 км	1984
1.2.	Скважина № 1	1	1990
1.3	Водонапорная башня	1	2017
1.4	п.Алтырка Водопровод	1,897км	1984
1.5	Скважина № 2	1	1983
1.6	Водонапорная башня	1	1983

Концедент
Администрация
Покровского сельского поселения
Варненского муниципального района
Челябинской области



С.М. Лебелев

Концессионер
Общество с ограниченной
ответственностью «Жилком»



Н.И. Комарова

Пронумеровано и прошнуровано

21(двадцать один)лист

Глава поселения *С.М.* Лебедев С.М.



ПОРЯДОК, УСЛОВИЯ УСТАНОВЛЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕН (ТАРИФОВ), ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, согласованные с органом регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Челябинской области представляют собой совокупность следующих показателей представленных в Таблице 1.

Таблица 1. Долгосрочные параметры регулирования, не являющиеся критерием конкурса деятельности Концессионера:

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Ед. измерения	Предельные значения долгосрочных параметров по видам тарифов в соответствии с частью 14 статьи 41.1 Закона № 416 –ФЗ на 2017-2022 годы
			на питьевую воду
1	2	3	4
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	Не менее 1,0

Таблица 2. Плановые объёмы отпуска воды ООО «Жилком» в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объёмов отпуска воды на срок действия концессионного соглашения:

№ п/п	Объёмы оказываемых услуг, тыс. куб. м	Годы				
		2016*	2017	2018	2019	2019-2022
1	Объёмы отпуска питьевой воды	-	58,0	58,0	58,0	$Q_i = Q_{i-2} * (1+t_i)^2$

где:

Q_i - объём воды, отпускаемый абонентам в году i , тыс. куб. м;

t_i - темп изменения (снижения) потребления воды.

Таблица 3. Цены на энергетические ресурсы ООО «Жилком» в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз цен на срок действия концессионного соглашения:

№ п/п	Цены на энергетические ресурсы (без учета НДС)	Годы				
		2016*	2017	2018	2019	2019-2022

питьевую воду, руб./кВт ч

где:

C_i - цена на энергетические ресурсы в году i , руб./ед. ресурса;

$ИР_i$ - индекс роста цен на энергетические ресурсы, определяемый параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития Российской Федерации, в году i , %.

Таблица 4. Предельно максимальные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов, являющиеся критерием конкурса деятельности Концессионера:

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Ед. измерения	Значения долгосрочных параметров
			На питьевую воду
	Базовый уровень операционных расходов 2017 г. (без учёта НДС)	тыс. руб.	475,91
2	Нормативный уровень прибыли	%	0,0
3	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:		
3.1	- уровень потерь воды	%	20,0
3.2	- удельный расход электрической энергии	кВтч/куб. м	2,282

Таблица 5. Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки ООО «Жилком» от осуществления регулируемых видов в сфере водоснабжения по отношению к каждому предыдущему году:

№ п/п	Рост необходимой валовой выручки, %	Годы			
		2017 (с 01.07.)	2018 (с 01.07.)	2019 (с 01.07.)	2020-2022
1	в тарифах на питьевую воду	0,0	4,0	4,0	$R_{НВВ_i} = (НВВ_{i+1} \cdot ИРР_i) / НВВ_i \cdot 100\% - 100\%$

где:

$R_{НВВ_i}$ - рост необходимой выручки в году i , %;

$НВВ_i$ - необходимая валовая выручка в году i , тыс. руб.

$ИРР_i$ - индекс роста расходов, учитываемых при расчете необходимой валовой выручки, определяемый параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанными Минэкономразвития Российской Федерации, в году i , %.

Глава сельского поселения

С.М.Лебедев

М.П.

Генеральный директор

Н.И. Комарова

М.П.



Дата формирования 20.03.2018
14:45

<http://torgi.gov.ru>

Страница 2 из 2

№ п/п	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Обоснование
	с.Варна, ул.Победы, д.19		

4.2. Решение комиссии: Утвердить направленное уведомление №10 от 14.03.2018г. о принятии предложения о заключении концессионного соглашения и направить проект концессионного соглашения с Обществом с ограниченной ответственностью "Жилком" в отношении муниципального имущества Администрации Покровского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области на условиях, соответствующих требованиям конкурсной документации. Заключить концессионное соглашение с ООО "Жилком" в отношении муниципального имущества Администрации Покровского сельского поселения.

Председатель комиссии

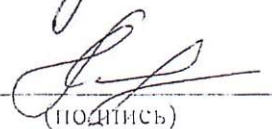
1. Лебедев Сергей Михайлович



(подпись)

Член комиссии

2. Лихогуб Наталья Ивановна



(подпись)

Член комиссии

3. Сафонова Наталья Григорьевна



(подпись)

Член комиссии

4. Волкотруб Людмила Николаевна



(подпись)