**Акт обследования объекта №6**

**Капитального ремонта здания МУК «Алексеевский сельский дом культуры» с.Алексеевка**

с. Алексеевка «26» сентября 2023года.

В связи с проведением мониторинга исполнения регионального проекта "Культурная среда"

председателем Контрольно-счётной палаты Варненского муниципального района Колычевой С.Г. проведено обследование объекта «**проведение капитального ремонта здания МУК «Алексеевский сельский Дом культуры» с.Алексеевка**, расположенного по адресу Челябинская область, Варненский район, с.Алексеевка ул. Школьная, д. 4 на предмет соответствия выполнения работ графикам (срокам).

По муниципальному контракту от 21.02.2023г. №0369300207123000004(с дополнительным соглашением от 10.02.2023г. №1) исполнитель ООО «Строймонтаж» по капитальному ремонту здания МУК «Алексеевский дом культуры» с.Алексеевка, в соответствии с проектно-сметной документацией на общую сумму 15287524,88рублей срок оказания услуг определен с 21.02.2023года по 10.11.2023года. Заключен дополнительный контракт от 19.09.2023года №3742800698723000007 (с локальными сметами № 02-01-01 изм.1, 02-01-03 изм.2, 02-01-04 изм.1, 02-01-06 изм.1) на сумму 4980277,55рублей, срок оказания услуг определен с 19.09.2023года по 31.12.2023года по окрасу фасада и ремонту актового зала (средства выделены за счет экономии аукциона). Дополнительно средства выделены Министерством на ремонт спортивного зала более 7000,00тыс.рублей.

Согласно графику производства работ определены следующие сроки выполнения работ:

**-общестроительные работы (смета №02-01-01):**

 -демонтажные работы (март- май 2023года);

 -фасад (август-сентябрь 2023года);

 -окрас акриловыми составами (сентябрь-декабрь2023года);

 -перегородка на 2 этаже (май-июнь 2023года);

 -проемы (май-июнь-июль 2023года);

 -отделочные работы (май-ноябрь 2023года);

 -актовый зал (сентябрь-декабрь 2023год)

 -полы (июнь-сентябрь 2023года);

 -кровля (май-июнь 2023года) ;

 -крыльца (август-сентябрь 2023года);

 -отмостка (август-сентябрь 2023года);

**-отопление вентиляция (смета 02-01-02)** июль-сентябрь 2023года;

**-автоматизация отопления и вентиляции (смета 02-01-03)**август-сентябрь 2023года;

**-водопровод. Канализация (смета 02-01-04)**июль-сентябрь 2023года;

**-электромонтажное оборудование (смета 06-01-05)** июнь-сентябрь2023года;

**-автоматическая пожарная сигнализация (смета 06-01-06)** октябрь-ноябрь 2023года.

**В ходе общего внешнего осмотра установлено по состоянию на 21.09.2023года:**

фасад здания, а так же крыльцо и отмостки выполнены согласно графику срок исполнения август-сентябрь 2023года., окрас фасадов акриловыми составами начался 25.09.2023г.;

2) строительным работам (оконные блоки все заменены, дверные проемы установлены, отделочные работы проведены частично (не преступали в спортивном и актовом зале);

3)работы по ремонту отопления, вентиляции проведены срок исполнения июль-сентябрь 2023года;

4) работы по ремонту водоснабжения проведены частично (проведены уличные работы по водоснабжению, к канализационным работам не приступали, срок исполнения июль-сентябрь 2023год;

5)полы установлены черновые, кроме актового и спортивного залов (в этих залах не приступали к отделочным работам);

6) монтаж кровли профильным оцинкованным листом установлено полностью.

9) монтажные работы по пожарной сигнализации не начинались, согласно графику срок исполнения октябрь-ноябрь 2023года;

Перечислен аванс в пределах 30%от суммы контракта в суммах 4586257,46рублей, согласно актов выполненных работ оплачено 4236903,30рублей и 1050031,50рублей. Всего на 31.08.2023года перечислено 9873192,26рублей (в том числе федеральный бюджет 7015419,42рублей, областной бюджет 1864865,57рублей и местный бюджет 992907,27рублей).

Приложение: 50 фотографий

***Председатель КСП*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *Колычева С.Г.***

***подпись***