

# Аукционный Вестник

ВСЕРОССИЙСКИЙ ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.auctionvestnik.ru

№ 267 (11.217) пятница, 13 ноября 2015 г.

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ

### Вопрос юристу

На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева 3 стр.

Укрупнение лотов в регламентированных закупках: практика контроля – об этом Олег Толстобок 4 стр.

Информационные сообщения о торгах 6-16 стр.

В котировочной заявке не указываются характеристики товара, нужного для выполнения работ

Если в извещении о закупке на выполнение работ, оказание услуг заказчик предусмотрел использование товаров, участник запроса котировок не обязан указывать в заявке их наименование и характеристики.

Заказчиком, которым необходимо установить требование к применяемому товару, Минэкономразвития рекомендует выбрать иной способ закупки.

Документ: Письмо Минэкономразвития России от 30.09.2015 № Д28и-2921.

Участник предоставляет обеспечение исполнения контракта до того, как получит его проект

Вывод касается запроса предложений.

Суд отменил решение антимонопольного органа, так как согласно Закона № 44-ФЗ обязанность участника предоставить обеспечение не зависит от встречных действий заказчика. Кроме того, в документации было предусмотрено, что контракт заключается только после того, как предоставлено обеспечение. Следовательно, победитель знал о данной обязанности, но не исполнил ее.

Документ: Постановление АС Волго-Вятского округа от 22.10.2015 № Ф01-4011/2015 по делу № А82-2590/2015.

В заявке на участие в аукционе нужно указать торговое наименование лекарственного средства

Если в заявке участника не приведены такие сведения, она отклоняется.

В Законе № 44-ФЗ отсутствует прямое требование включать в заявку торговое наименование препарата. Однако Минэкономразвития ссылается на те нормы данного Закона, в которых установлены требования к первой части заявки, в частности, необходимость указывать товарный знак, фирменное наименование.

Документ: Письмо Минэкономразвития России от 15.07.2015 № Д28и-2040.

© КонсультантПлюс, 1992-2015



Екатерина Баранникова, руководитель отдела закупок METRO Cash & Carry

Закупочная деятельность постоянно развивается, в ходе чего формируются и новые виды закупок. Рассмотрим их преимущества и недостатки.

**Аутсорсинг.** С целью оптимизации затрат на персонал и повышение эффективности часть закупок организации может быть передана в так называемый аутсорсинг. На Форуме директоров по закупкам, проведенном РБК 29 октября, со стороны закупочного сообщества был проявлен большой интерес к возможностям аутсорсинга в непрямых закупках.

Рассмотрим, как это работает. Провайдер аутсорсинговых услуг заключает договор с клиентом по определенным категориям закупок (например, подарочная упаковка и сувенирная промо-продукция). Стороны фиксируют в договоре планируемые на год объемы закупок и спецификации по каждому товару. В свою очередь провайдер аутсорсинговых услуг заключает договоры и с другими клиентами, и на масштабе закупок может предложить своим клиентам более выгодные условия, чем те, которые они достигли бы со своими объемами по отдельности. Фактически маржа аутсорсинговой компании финансируется из достигаемой ей экономии. При этом, как правило, договор с клиентом заключается на срок от трех до пяти лет, где каждый год процент достигаемой экономии должен увеличиваться.

Итак, организация-клиент может частично сократить штатный персонал по закупкам и/или направить его на решение стратегических задач, передав категории закупки в аутсорсинг. При этом каждый год поступает гарантированная экономия, которая предсказуема на несколько лет вперед, а товары с каждым годом покупаются все дешевле и дешевле.

Этот метод идеален со всех сторон: почему же он так не активно применяется на российском рынке? Потому что есть множество нюансов, которые могут трансформировать плановую экономию в существенный перерасход бюджета. Рассмотрим основные сложности на пути реализации аутсорсинговой модели в закупках.

Изменение объемов закупки. Так как экономическая ситуация на рынке достаточно сложная, к сожалению, многие компании не выполняют планов продаж, т.к. падает покупательская способность потребителей, что сказывается и на снижении маркетинговых бюджетов и соответствующих категорий закупки. Если клиенту больше нужен такой большой тираж подарочной упаковки, как указано в аутсорсинговом контракте, то и цена закупки тут же начинает повышаться, как по объективным причинам (стоимость малого тиража дороже, чем массовое производство того же товара), так и благодаря желанию аутсорсинговой компании увеличить свою маржу.

Хотя по данным Ассоциация Коммуникационных Агентств России, темпы падения рекламного рынка замедляются с каждым кварталом, и в первом квартале 2015 года общие расходы на рекламу у компаний снизились на 15%, а в третьем квартале только на 8%, говорить о стабилизации закупаемых объемов по маркетинговым категориям еще не приходится.

Изменение спецификаций: потребители ожидают новых решений от производителей товаров народного потребления. Так, подарочная упаковка прошлого года может стать неактуальной в текущем году, и маркетинг изменит спецификацию упаковки, добавив новые материалы, виды отделки и прочие «фишки». При этом аутсорсинговая компания обязана обеспечивать экономию по товарам идентичных спецификаций, и редизайн упаковки может привести к повышенной цене вместо ожидавшейся экономии.

Сложные коммуникации: в компаниях с матричной организационной структурой почти каждый бизнес процесс задействует множество разных отделов. Если в бизнес процесс включается аутсорсинговая компания, не разобравшись в последовательности и параллельности действий в процессе, а

## Новые виды закупок

также множестве вовлеченных лиц, то вместо упорядочивания процесса может усугубиться хаотичность. Вместо высвобождения ресурсов в закупках под стратегические задачи, персонал по закупкам будет заниматься постоянным решением конфликтных и спорных ситуаций с аутсорсинговой компанией и «внутренними» клиентами.

Мифическая экономия на масштабе: концепция бизнеса аутсорсинга основана на объединении сходных объемов закупок клиентов и за счет экономии на масштабе возможности предлагать клиентам экономию. К сожалению, аутсорсинговая компания может не иметь масштаба, а фактически заключить пару небольших договоров на разные категории закупок. В таком случае аутсорсинговая компания превращается в посредника, увеличивающего цены прямых производителей на свою маржу. Либо некоторое время аутсорсинговая компания ведет убыточный бизнес, а потом будет вынуждена либо уйти с рынка, либо манипулировать изменениями спецификаций и объемов, чтобы сократить свои убытки. Поэтому до заключения договора на аутсорсинг необходима детальная предварительная квалификация контрагента, включая проверку рекомендаций действующих клиентов.

Раскрытие конфиденциальной информации: в случае отсутствия экономии на масштабе аутсорсинговая компания может искать минимально низкие цены у всевозможных поставщиков, рассылая бриф клиента по всему российскому рынку. В этом случае есть риск, что разработанная маркетингом клиента промо-кампания становится известной и конкурентам, и широкому кругу разных (в том числе недобросовестных поставщиков) и в итоге на рынке идея клиента реализуется иным контрагентом, опередив клиента.

С учетом выше рассмотренных рисков, передача на аутсорсинг в закупках целесообразна для стандартных категорий закупки, не имеющих стратегического значения для клиента. Закупки сырья, разработка категорийных стратегий, управление ключевыми поставщиками и другие стратегические задачи должны оставаться у клиента. Если реализация договора по стандартным категориям закупки окажется успешной, имеет смысл расширить сотрудничество по аутсорсингу.

**Объединение усилий нескольких закупок компаний для переговоров с поставщиком.** Интересна инициатива членов Ассоциации Профessionалов по Управлению Закупками по Переговорам с Аэрофлотом таким образом, чтобы достигнутые условия были выгодны всем сторонам (как корпоративным клиентам по скидкам, так и Аэрофлот по снижению накладных расходов).

**Многосторонние переговоры:** если закупщик ведет переговоры не только с поставщиком (подписант договора), но и с поставщиками данного поставщика, детально раскрывая цепочку затрат. Так как контрагенты поставщика не имеют договорных отношений с закупщиком, то успех сделки зависит от благонадежности данных контрагентов и их желанию следовать достигнутому джентельменскому соглашению. Так, после финализации условий по ценам на сырье, которое покупает непосредственный поставщик готовой продукции, у поставщика сырья сменился учредитель и весь директорский состав. Новое руководство не было готово поставлять сырье по ценам джентельменского соглашения, а формальный договор прямой поставщик еще не успел подписать. Поэтому закупщику следует по возможности уточнять статус подписания договоров с поставщиками компонентов.

**Консолидационно-выставочные закупки:** проект, в котором создается рабочая площадка для закупок определенных категорий товаров несколькимикупающими компаниями. Суть в том, чтобы за один день, в одном месте,купающая компания могла провести переговоры с десятками поставщиков и выбрать необходимый ей товар (работу, услугу), сэкономив при этом время. Проекты данного формата (Центр Закупок Сетей) реализуются Группой Компаний «Империум» (<http://imperiaforum.ru>). Безусловно, формат интересен, особенно при условии наличия на площадке сильных поставщиков и возможности длякупающей компании найти новых поставщиков. Успех данного метода закупки зависит от наличия качественного предложения и спроса не него, и четко структурированных переговоров, где поставщик, понимает, каков спрос закупщика, а закупщик, понимает, что хочет предложить поставщик. В противном случае мероприятие рискует перейти в длительные презентации поставщиков, товары которых не нужны собравшимся закупщикам (т.к. закупщик занимается другими категориями непрямых закупок, например) и/или «смазанные» переговоры, в течение которых стороны не успевают согласовать спецификации и существенные условия договора.

**Новые типы аукционов:** закупки с помощью электронных аукционов активно применяются как в контрактной системе, так и коммерческими юридическими лицами. При этом японский аукцион пока применяется редко, несмотря на его эффективность. Суть данного аукциона в следующем: в установленный шаг снижения цены и времени (например, каждую минуту, шаг

в 100 000 рублей) участник аукциона выставляет свое сниженное предложение. Если участник не осуществляет действий (снижение цены), то его доступ к аукциону автоматически блокируется.

При этом участники аукциона не видят друг друга и не видят уровень цен конкурентов. Поэтому в одном из недавних аукционов 3 участника остановились на

уровне сорока миллионов, снизив свои предложения до 20%, а четвертый участник аукциона продолжал бой сам с собой, достигнув победы на уровне тридцати миллионов. Если бы он видел предложения конкурентов при шаге в 100 000 рублей, то возможно, цена сделки не была бы столь успешной для закупающей стороны.

## Борьба за миллионы: чиновники отчитались о госзакупках

Минэкономразвития представило результаты мониторинга госзакупок, проведенных в рамках 44-ФЗ в течение трех кварталов текущего года. Как оказалось, многомиллиардные тендеры прошли без конкуренции.

Согласно данным от Минэкономразвития, самая жесткая конкурентная борьба развернулась в этом году за заказы с ценой контракта от 10 до 50 млн рублей. А вот за миллиардные контракты желающих бороться было не так уж и много: все дорогостоящие заказы оставались практически без конкуренции. По мнению тендерных экспертов, связано это, прежде всего, с невозможностью многих компаний в условиях кризиса нести финансовые обязательства и ответственность по исполнению очень дорогих контрактов.

### Крым помог

За три квартала текущего года в рамках действия 44-ФЗ госзаказчики разместили 2,1 млн закупок. Всего заключено 2,3 млн контрактов. Оба показателя превышают аналогичные в 2014 году (на 17 и 23% соответственно). «44-ФЗ начал действовать только 1 января 2014 года. До этого момента заказчики размещали процедуры закупок по уже утратившему силу 94-ФЗ, — комментирует руководитель тендерного отдела ГК ViCo Анна Крайнева. — Таким образом, часть бюджета 2014 года была освоена посредством заключения договоров по 94-ФЗ. Сыграло свою роль и присоединение Крыма и Севастополя. Хотя 44-ФЗ и вступит там в силу только со следующего года, многие заказчики уже начали размещать заказы в соответствии с контрактной системой». Средняя цена контракта составила 1,5 млн рублей. Эта цифра ниже аналогичного периода 2014 года на 20%. Связано падение, по мнению тендерных экспертов, с тем, что заказчики старались стабилизировать для поставщиков цены: подписывали не годовые, а более дешевые краткосрочные договоры на поставку товаров или услуг. Всего за три квартала, по подсчетам министерства, было заключено контрактов на 4,3 трлн рублей. Экономия увеличилась на 17% и составила 217,4 млрд рублей. Именно из-за экономии суммарная стоимость контрактов выросла очень незначительно — всего на 3% — и составила 3,4 трлн рублей.

### «Черный список» пополнился

Данные мониторинга красноречиво говорят о том, что подрядчики стали гораздо чаще пренебрегать своими обязательствами по контракту. Так, на треть выросло число контрактов, расторгнутых заказчиками в одностороннем порядке: всего по этой причине сорвалось 327 тыс.

сделок на общую сумму в 791,4 млрд рублей. В три раза чаще в трех кварталах этого года заказчики обращались в Федеральную антимонопольную службу (ФАС) о включении участников тендеров в реестр недобросовестных поставщиков. «Черный список» увеличился на 2,9 тыс. поставщиков, 1,7 тыс. из них были включены туда за уклонение от подписания контракта. К октябрю в реестре была информация уже о 6,2 тыс. поставщиков, что больше на 22% по сравнению с 2014 годом. «В том, что реестр пополнился, нет ничего удивительного, — рассказывает тендерный эксперт Нина Кожурова. — Виной всему — кризис. Как известно, доллар подорожал, причем резко и значительно. Поэтому сорвалось огромное количество поставок материалов и оборудования из-за границы. Многие поставщики оказались в реестре помимо своей воли». Минэкономразвития констатирует: конкуренция в госзаказе практически не выросла. Как было в 2014-м в среднем 2,6 участника на одну закупку, так и осталось. В самом конкурентном сегменте (с ценой от 10 до 50 млн рублей) чиновники зафиксировали по 2,79 заявителя. А вот на тендеры с начальной (максимальной) ценой контракта (НМЦК) от 100 млн до 1 млрд рублей претендовало в среднем меньше 2 участников. Самыми крупными контрактами за 9 месяцев этого года (заключенными, кстати, с одним поставщиком) стали проекты по улучшению и развитию инфраструктуры Крыма. Так, дочерняя компания ФСК ЕЭС по заказу Министерства энергетики РФ возводит на полуострове элетросети за 47,3 млрд рублей, ООО «Стройгазмонтаж» строит по заказу Росавтодора мост через Керченский пролив (сумма контракта — 228,3 млрд рублей).

### Один в заказе воин

Всего в этом году доля контрактов с единственным поставщиком пока составила 19,8% от общего объема размещенных госзаказов. Этот показатель на 8% выше прошлогоднего. Стоит особо отметить, что в первом квартале 2015 года доля закупок у единственного поставщика резко рванула вверх, и только в третьем квартале показатель вернулся на уровень прошлогоднего. Больше половины всех контрактов с единственным поставщиком заключено в результате несостоявшихся торгов, еще 21% — по решениям президента. Сумма контрактов, подписанных по решению главы государства, составила 90,1 млрд рублей. Больше всех по итогам конкурсов заработали: АО «Межрегион трубопроводстрой», который строит портовые объекты по зака-

зу Росморречфлота (17,9 млрд рублей); Зеленодольский завод имени Горького за строительство пограничного сторожевого корабля для ФСБ (17,4 млрд рублей); АО «Синара-Девелопмент» по заказу Минспорта за реконструкцию стадиона в Екатеринбурге (12,2 млрд рублей), ЗАО «Трест МСМ-1» по заказу Минстроя за восстановление «социально значимых объектов» (7,6 млрд рублей). Согласно мониторингу самые дорогие контракты от Министерства обороны были также заключены с единственным поставщиком, причем его данные не называются. Так, 22,9 млрд казенных рублей подрядчики получили за теплоснабжение, 20 млрд — за обслуживание военных городков, 17,7 млрд — за обслуживание электросетей. Вывод о единственных поставщиках в огромных по ценам контрактах напрашивается сам собой.

Кстати, в Минэкономразвития заявляют о том, что в апреле с единственным поставщиком проходила каждая четвертая закупка, тогда как в сентябре этот показатель упал до 7%.

### Стройка в приоритете

Если говорить отдельно об отраслях тендерного рынка, то почти половина всех тендеров (а именно 46%) приходится на строительство. По данным Минэкономразвития, всего здесь заключено контрактов на 353 млрд рублей. Нет ничего удивительного в том, что госзаказ в строительстве занимает львиную долю от общего числа контрактов, подписанных за три квартала этого года. Несмотря на кризис, объемы инвестиций в эту отрасль со стороны государства не были снижены. Например, заммэра Москвы по вопросам градостроительной политики Марат Хуснуллин еще в конце 2014 года заявлял, что столичные власти планируют сохранить уровень госзаказа в строительстве, чтобы даже в кризис у строителей была возможность работать. То же самое и со строительством транспортной инфраструктуры. Здесь объем подписанных контрактов велик, потому что вторую российскую беду никто пока не отменял: многие правительственные, региональные и муниципальные программы по развитию дорожной сети были приняты заранее, объемы их если и попали под сокращение, то на общих показателях это не сказалось. Все те же столичные власти неоднократно заявляли, что не намерены экономить на строительстве дорог, тоннелей и развязок ни при каких колебаниях экономики. В строительстве транспортной инфраструктуры стоимость контрактов увеличилась в полтора раза — до 728 млрд и 567 млрд соответственно.

Также в лидерах — закупка медицинских изделий и лекарственных средств (10,4% от всех заключенных контрактов, общая сумма — 353,1 млрд рублей). Тендерные эксперты видят в большом количестве контрактов на закупку лекарств хороший знак: «Судя по отчету Минэкономразвития, все лечебные учреждения должны быть укомплектованы медикаментами в достаточном объеме», — говорит Анна Крайнева. Максимальный рост цен за три квартала этого года произошел в сфере теплоснабжения и проектирования. Тут суммы заключенных контрактов увеличилась втрое — до 117,1 млрд и 339 млрд рублей соответственно. Объем закупок естественных монополий, по отчету Минэкономразвития, вырос на 1,6% и составил 48,3 млрд рублей, жилищно-коммунальных услуг — на 2,5% (до 80,5 млрд рублей). На этих показателях, как нетрудно догадаться, отразилось повышение тарифов, которое произошло летом 2015-го.

### Поправки ситуацию исправят?

За три квартала в рамках 44-ФЗ было проведено 266 общественных обсуждений госзакупок с НМЦК выше 1 млрд рублей. Общая НМЦК этих контрактов составила 792 млрд рублей. «Много это или мало — сказать сложно, — комментирует Нина Кожурова. — По 94-ФЗ общественные обсуждения не предусматривались. Будем сравнивать эти показатели уже со следующим годом». По итогам общественных обсуждений было отменено всего 5 закупок по ремонту дорог на 11,2 млрд рублей. В 15 закупках по итогам обсуждений были исправлены графики. В основном, на общественное обсуждение выносились госзаказы от Министерства обороны и департамента строительства Москвы. Объясняется это, прежде всего, тем, что у регионов крайне мало миллиардных контрактов.

Как видно из результатов мониторинга Минэкономразвития, проблемы с конкуренцией в госзаказе есть, причем явные. Именно поэтому многие участники закупок ждут симметричной реакции от законодателей. В целом, по мнению экспертов тендерного рынка, 44-ФЗ, несмотря на многие недочеты, все-таки сумел сделать госзакупки прозрачными. Кроме того, в этом году ФАС была наделена дополнительными функциями, способствующими усилению контроля в сфере госзакупок. В настоящий момент в Госдуме рассматривается еще ряд поправок к 44-ФЗ и 223-ФЗ, которые призваны сделать закупки госкорпораций и контрактную систему еще более открытыми.

Кудряшова Юлия, пресс-служба ГК ViCo

Москва, 2 декабря 2015 г.

Юридический факультет Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова  
Московское региональное отделение Ассоциации юристов России  
Региональная общественная организация  
«Объединение выпускников юридического факультета МГУ»  
Издательство «Юридический Дом Юстициформ»

Четвертый Интерактивный круглый стол «Новое в законодательстве о публичных закупках: Закон о контрактной системе и Закон № 223-ФЗ»

Уважаемые коллеги!

Приглашаем Вас принять участие в Четвертом Интерактивном круглом столе «Новое в законодательстве о публичных закупках: Закон о контрактной системе и Закон № 223-ФЗ», который состоится 2 декабря 2015 г. в Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова.

Круглый стол организован Московским государственным университетом имени М.В. Ломоносова, Московским региональным отделением Ассоциации юристов России, Региональной общественной организацией «Объединение вы-

пускников юридического факультета МГУ» и издательством «Юридический Дом Юстициформ».

Для участия в работе Круглого стола приглашены судьи арбитражных судов и судов общей юрисдикции, сотрудники Федеральной антимонопольной службы, Министерства экономического развития Российской Федерации, Федерального казначейства, Счётной палаты Российской Федерации, иных государственных органов, члены Московского отделения Ассоциации юристов России и Региональной общественной организации «Объединение выпускников юридического факультета МГУ», представители научного сообщества и практикующие юристы.

Круглый стол состоится в Московском государственном университете имени М.В. Ломоносова по адресу: г. Москва, Ленинские горы, МГУ, 4-й учебный корпус гуманитарных факультетов, ауд. 542а.

Более подробную информацию о Круглом столе можно получить:

- по электронной почте 2013konf@mail.ru;
- у координатора организации Круглого стола, доцента кафедры предпринимательского права юридического факультета МГУ Кичика Кузьмы Валерьевича по тел. + 7 (905) 731-83-45.
- на сайте Аукционного Вестника auctionvestnik.ru.

## Вопрос юристу



На вопросы из редакционной почты отвечает доктор юридических наук, ведущий научный сотрудник Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации Ольга Беляева.

Уполномоченный орган без уведомления заказчика своей комиссией рассмотрел первые части заявок и вынес протокол. Правомерны ли действия уполномоченного органа?

Ответ зависит от содержания решения о создании уполномоченного органа и о наделении его соответствующими полномочиями (ч. 1 ст. 23 Закона № 44-ФЗ).

Учитываются ли в 10%-ном лимите запроса котировок закупки у единственного поставщика на основании п. 25 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ?

Нет, не учитываются, поскольку это отдельный случай закупки у единственного поставщика — контракт заключается не по результатам запроса котировок (ведь он не состоялся).

Мы подмосковное МБОУ СОШ. Победитель аукциона на оказание услуг по организации питания на 4 месяца (завтрак — 40 руб., обед — 70 руб.) снизил НМЦК на 5% и контракт мы подписали с ценой на завтрак — 40 руб., а на обед — 69,07 руб., уменьшив эту сумму на сумму от снижения (количество обедов и завтраков известно, оно осталось неизменным). Бухгалтерия, финансовое управление и казначейство, ссылаясь на Закон № 44-ФЗ и что-то еще (только на словах) требуют от нас производить расчет по другой стоимости за 1 завтрак и 1 обед. Утверждают, что уменьшить надо было стоимость и завтрака, и обеда.

Кто прав, конкретно на каком основании, и что теперь делать нам? Поставщик настаивает на расчете по ценам в подписанном контракте, а бухгалтерия отказывается платить до тех пор, пока мы не договоримся об изменении цен за единицу услуги.

На мой взгляд, правы Вы и Ваш поставщик. Вопрос перерасчета цены контракта Законом № 44-ФЗ не урегулирован, это законодательный «пробел». Поэтому на практике сами стороны решают, каким образом осуществлять перерасчет: по каждой позиции или как-то иначе (что имело место в Вашем случае). Учитывая, что контракт заключен, действует, отказ в оплате не обоснован.

В 2015 г. наше учреждение из бюджетного преобразовалось в автономное (сменило тип). В плане-графике на 2015 г. (Закон № 44-ФЗ) указана сумма 5 млн. руб. При смене типа учреждения нами была отменена часть закупок по Закону № 44-ФЗ, которые попадали по сроку размещения на период, когда произошло преобразование в автономное учреждение. Денежные средства («неиспользованный остаток») были отражены в плане финансово-хозяйственной деятельности автономного учреждения. В настоящее время в плане-графике указано, что часть закупок (входящие в 5 млн. руб.) отменены в виду денежного средства (по отмененным закупкам) были реализованы автономным учреждением уже по правилам Закона № 223-ФЗ.

Нужно ли в плане-графике удалить отмененные ранее закупки, чтобы общий объем финансирования по Закону № 44-ФЗ соответствовал реальной ситуации? То есть, чтобы отразилось не 5 млн. руб., а 2,5 млн. руб. (именно на эту сумму бюджетным учреждением фактически были проведены закупки). В плане закупки автономного учреждения мы отразили те денежные средства, которые не были потрачены по Закону № 44-ФЗ (по отмененным закупкам).

Получается, что одни и те же денежные средства отражены в плане-графике (Закон № 44-ФЗ) и в плане закупки (Закон № 223-ФЗ). Данный вопрос также актуален при размещении в 2016 г. отчетов, в т.ч. по СМП и СОНКО согласно Закону № 44-ФЗ. Какую сумму в разделе совокупного годового объема закупок необходимо будет отражать в отчетах: 5 млн. руб. или 2,5 млн. руб.? Аналогичный вопрос касается экономии денежных средств по результатам проведенных конкурентных закупок по правилам Закона № 44-ФЗ (по указанному выше плану-графику), когда учреждение именовалось бюджетным. Данную экономию денежных средств учреждение может реализовать в настоящее время как автономное по нормам Закона № 223-ФЗ, несмотря на то, что экономия образовалась в тот период времени, когда учреждение было бюджетным и проводило закупки согласно Закону № 44-ФЗ?

Да, Ваши предположения о необходимости внесения изменений в план-график являются обоснованными. В соответствии с подп. 3 п. 15 примечаний к приложению № 2 к приказу Минэкономразвития России и Федерального Казначейства от 27.12.2011 г. № 751/20н (они применяется в настоящее время в силу ч. 2 ст. 112 Закона № 44-ФЗ) при отмене запланированных закупок следует внести изменения в план-график.

Соответственно, Вы распределяете средства следующим образом: 2,5 млн. руб. — закупки по Закону № 44-ФЗ и 2,5 млн. руб. — закупки по Закону № 223-ФЗ. Экономии, как я полагаю, также можно «переложить» на закупки автономного учреждения.

У нас заключен государственный контракт на услуги, объем ко-

торых определить невозможно при заключении контракта. Аукцион играли по цене за единицу услуги. Контрактом также определена и начальная (максимальная) цена контракта. В процессе исполнения заказчик для «освобождения» бюджетных средств предложил уменьшить цену контракта (цена за единицу при этом остается неизменной) более чем на 50%. Соответствует ли такое уменьшение положениям Закона № 44-ФЗ? Если нет, то понесет ли исполнитель как юридическое лицо ответственность по ст. 7.32 КоАП РФ?

Нет, не соответствует, потому что снижение цены контракта возможно только при сохранении того же количества (объема) товаров, работ, услуг, которые предусмотрены контрактом. А в Вашем случае объем неизвестен, то есть невозможно определить, остался ли он неизменным. Административная ответственность исполнителя предусмотрена в ч. 4 ст. 7.32 КоАП РФ (штраф в размере 200 тыс. руб.).

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 г. № 412-ФЗ «Об аккредитации в национальной системе аккредитации», постановлением Правительства РФ от 17.10.2011 г. № 845 полномочия по аккредитации осуществляются Федеральной службой по аккредитации, которая своим приказом назначила конкретную экспертную организацию ООО «Х» для проведения процедуры подтверждения компетентности аккредитованного лица (нашего бюджетного учреждения). Стоимость данной услуги составляет 320 тыс. руб. Нам (бюджетному учреждению) выделена целевая субсидия на подтверждение компетентности аккредитованного лица.

Каким образом заключить договор в соответствии с Законом № 44-ФЗ, если экспертная организация уже выбрана Росаккредитацией?

Методика определения размера платы за экспертизу определена постановлением Правительства РФ от 14.07.2014 г., поэтому даже если экспертных организаций несколько, плата будет определяться одинаковым образом.

Если Ваше учреждение не может воспользоваться для оплаты подобного договора (контракта) пунктом 5 ч. 1 ст. 93 Закона № 44-ФЗ (закупка на сумму до 400 тыс. руб.), то есть два варианта: 1) «раздробить» закупку; 2) объявить запрос котировок, экспертная организация подает единственную заявку на участие, запрос признается несостоявшимся, Вы заключаете контракт на 320 тыс. руб. Я отдаю себе отчет в том, что перечисленные варианты крайне неудобны каждый по-своему, однако иного, следуя нормам Закона № 44-ФЗ, предложить не могу.

Согласно ст. 94 Закона № 44-ФЗ исполнение контракта включает в себя приемку товара, в том числе проведение экспертизы. То есть приемка есть проведение экспертизы, подписание акта приемки-передачи товара (работ, услуг), товарно-транспортных накладных. В профессио-

нальном стандарте «Специалист в сфере закупок», утв. приказом Минтруда России от 10.09.2015 г. № 625н, установлены требования к опыту практической работы для лиц, реализующих трудовую функцию «экспертиза результатов закупок, приемка контракта» — не менее 4-х лет в сфере закупок.

Что делать учреждениям, сотрудники которых только в этом году прошли обучение и не имеют 4-х летнего опыта работы? Каким образом и кто именно должен будет осуществлять приемку товара?

Пока ничего не делать. Профессиональные стандарты могут быть использованы работодателями в качестве основы требований от работников знаний и квалификаций (ст. 195.1 Трудового кодекса РФ). Говорить об их обязательном применении можно только с 1 июля 2016 г. и лишь в случаях, когда применять такой стандарт работодателя обяжут Трудовой кодекс РФ или иной федеральный закон, нормативный правовой акт (см. Федеральный закон от 02.05.2015 г. № 122-ФЗ).

Согласно профессиональному стандарту «Специалист в сфере закупок», утв. приказом Минтруда от 10.09.2015 г. № 625н каждой трудовой функции соответствует определенный уровень квалификации. Сотрудник в начале 2015 года прошел повышение квалификации по Закону № 44-ФЗ. Как определить, соответствует ли его уровень квалификации уровням, указанным в профессиональном стандарте? Кто присваивает данные уровни и где они должны быть закреплены (в каких документах)?

Уровни квалификации установлены приказом Минтруда России от 12.04.2013 г. № 148н, они определяют требования к умениям и знаниям в зависимости от полномочий и ответственности работника. В профессиональном стандарте «Специалист в сфере закупок» предусмотрены уровни квалификации с 5 по 8. Например, 5-й уровень квалификации предполагает самостоятельную деятельность по решению практических задач, требующую самостоятельного анализа ситуации и ее изменений; участие в управлении решением поставленных задач в рамках подразделения; ответственность за решение поставленных задач или результата деятельности группы работников или подразделения и т.д.

Для подтверждения своей квалификации работник будет сдавать профессиональный экзамен в центре независимой оценки профессионального уровня квалификации работников. В центр сможет обратиться как сам работник (соискатель должности), так и его работодатель. Таким образом, организация получает возможность проверить квалификацию потенциального сотрудника, а сам сотрудник — ее подтвердить выданным удостоверением соответствия. В настоящее время Минтруд России, Минобрнауки России, Минэкономразвития России совместно с Национальным советом при Президенте РФ по профессиональным квалификациям, заинтересован-

ными федеральными органами исполнительной власти и организациями формируют план-график создания сети независимых центров сертификации квалификаций (поручение Президента Российской Федерации от 20 февраля 2015 года № Пр-285 и поручение Правительства Российской Федерации от 27 февраля № ДМ-П12-1232).

Пока профессиональные стандарты могут быть использованы работодателями в качестве основы требований от работников знаний и квалификаций, говорить об их обязательном применении можно только с 1 июля 2016 г. и лишь в случаях, когда применять такой стандарт работодателя обяжут Трудовой кодекс РФ или иной федеральный закон, нормативный правовой акт.

Можно ли при исполнении контракта на строительные работы перебросить суммы в смете между видами работ и материалами? Есть ли нормативный правовой акт или разъяснение, поясняющее данный вопрос?

Можно, по этому вопросу есть Письмо Минэкономразвития России от 06.03.2015 г. № Д28и-561. Главное, чтобы переброска была по существующим в смете позициям, а цена контракта при этом либо оставалась бы неизменной, либо менялась в пределах и на условиях, установленных в ч. 1 ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

Огромное спасибо за Ваши ответы в еженедельнике.

Электронная площадка РТС, мы бюджетники, необходимо перечислить сумму для участия в электронных аукционах. Для этого какие документы должны нам предоставить? Возвратит ли нам РТС потом денежные средства или заберет за проведение торгов?

Весь порядок аккредитации на электронной площадке описан в ст. 61 Закона № 44-ФЗ. В случае если в течение одного квартала вторые части Ваших заявок на участие в электронных аукционах признавались не соответствующими требованиям извещения и документации, то последнее (третье) обеспечение заявки оператор удержит и перечислит заказчику. В случае если Вы будете признаны победителем аукциона, то оператор на основании ч. 6 ст. 59 Закона № 44-ФЗ может взимать плату «за победу». Однако в настоящее время такая плата не взимается.

Нужно ли размещать исполнение по договорам, заключенным в рамках Закона № 223-ФЗ в 2015 г.?

Нужно (см. ч. 2 ст. 4.1 Закона № 223-ФЗ).

В какой форме проходят торги на сумму до 100 тыс. руб.? Сколько раз их можно проводить в год?

Вы не уточнили, в какой сфере проходят эти торги: в области государственных (муниципальных) или корпоративных (регламентированных) закупок. Однако по большому счету ограничений никаких нет. Нюансы имеются, но для того, чтобы их назвать, Вам необходимо задать вопрос более подробно.



**Толстобок Олег Николаевич,**  
кандидат технических наук,  
эксперт по комплексному  
контролю государственных  
и общественных закупок

Напомним, что на основании ч. 3 ст. 17 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г.

«О защите конкуренции» запрещается ограничение конкуренции между участниками торгов, запроса котировок, запроса предложений путем включения в состав лотов продукции (товаров, работ, услуг), технологически и функционально не связанной с товарами, работами, услугами, поставками, выполнением, оказание которых являются предметом торгов, запроса котировок, запроса предложений. При этом включение в состав одного лота, объекта закупки товаров, работ, услуг, технологически и функционально не связанных между собой обуславливает назначение штрафа на должностных лиц заказчиков в размере 1 % от начальной (максимальной) цены контракта, но не менее 10 000 рублей и не более 50 000 рублей (см. ч.4.1 ст. 7.30 КоАП).

Однако, как отмечено в решении Красноярского УФАС от 20.01.2015г., понятие «функционально и технически связанные услуги и работы» в действующем законодательстве РФ отсутствует. Ранее Президиумом ВАС РФ от 31.05.2011 № 13371/10 было отмечено, что единых критериев допустимости объединения разноименных товаров (работ, услуг) не выработано. Так, по заявлению ООО «Э...» ФАС возбудила дело против ГК «Росатом» по причине нарушения ч. 2 ст. 17 Закона № 135-ФЗ при проведении конкурса, в котором одновременно были включены как работы по разработке, так и по изготовлению и испытанию оборудования для транспортирования радиоактивных материалов, так и услуги по их перевозке. При этом у компании претендента должны быть лицензии на все виды перечисленных работ и услуг. В ФАС России посчитали, что это могло привести к сокращению числа участников проводимых торгов. Арбитражный суд города Москвы согласился с заявителем посчитать, что объединение на торгах в одном лоте технологически и функционально не связанных работ является нарушением закона. Позднее позицию поддержали в суде. Однако ВАС посчитал иначе и решил, что госкорпорация не нарушила закон и отменил постановления нижестоящих судов.

Многие организаторы закупок сталкиваются на практике с действиями ФАС России в части рассмотрения вопросов укрупнения лота в рамках антимонопольного разбирательства в порядке, установленном Законом о защите конкуренции и Административным регламентом по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства РФ, утвержденным Приказом ФАС России от 25.05.2012 № 339.

Например, согласно Извещению и Документации предметом договора является поставка моторного топлива: Бензин, октановое число 80, 92, 95 в соответствии с ГОСТ Р 51866-02 и Дизельное топливо, в соответствии с ГОСТ Р 52368-05. В соответствии с пунктом 3.1 Информационной карты Документации, местом поставки являются «...АЗС, расположенные на территории РФ по адресам, указанным в Приложении № 1 к Техническому

## Укрупнение лотов в регламентированных закупках: практика контроля

Вопрос формирования лотов всегда является актуальным для организаторов регламентированных закупок. Вместе с тем, положениями Закона № 44-ФЗ и № 223-ФЗ не регламентируются правила включения закупаемых товаров, работ, услуг в один предмет контракта (договора). Однако, многочисленные примеры практики контроля свидетельствуют о неправомерных действиях заказчиков при включении в один лот в нарушение антимонопольного законодательства функционально и технологически не связанных между собой товаров, работ, услуг. Автор статьи анализирует подходы ФАС России, территориальных органов и прокуратуры к обоснованию позиций о неправомерных действиях заказчиков в части укрупнения лотов, выставляемых на торги, запросы котировок и запросы предложений.

заданию (Раздел III настоящей Документации.), либо на альтернативных АЗС, расположенных на удалении не более 3 км от АЗС указанных в Приложении №1 к Техническому заданию (Раздел III настоящей Документации.), в соответствии с предложением Претендента, в регионах обеспеченных возможностью предоставления услуги». При этом, согласно Приложению № 1 к Техническому заданию Документации АЗС расположены на всей территории РФ.

Как отмечено в решении ФАС России по делу № 223-ФЗ107/14 от 05.09.2014г. автомобильные бензины и дизельное топливо сходны по функциональному назначению — моторное топливо и предназначены для использования в качестве топлива для двигателей внутреннего сгорания. Вместе с тем, бензиновые и дизельные двигатели имеют принципиальные и конструктивные различия, которые исключают использование дизельного топлива в качестве моторного топлива для бензинового двигателя, а использование автомобильного бензина — для дизельного двигателя. Следовательно, бензины автомобильные и дизельное топливо относятся к рынкам с разными продуктовыми границами. На основании изложенного Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Заказчиком при осуществлении закупки нарушены принципы Закона о закупках, установленные частью 1 статьи 3 Закона № 223-ФЗ, а именно: в соответствии с частью 1 статьи 3 Закона № 223-ФЗ при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются принципами информационной открытости закупки; равноправия, справедливости, отсутствия дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки; целевого и экономически эффективного расходования денежных средств на приобретение товаров, работ, услуг (с учетом при необходимости стоимости жизненного цикла закупаемой продукции) и реализации мер, направленных на сокращение издержек заказчика; отсутствия ограничения допуска к участию в закупке путем установления неизмеряемых требований к участникам закупки. Соответственно, материалы дела с информацией, содержащей признаки нарушения статьи 17 Закона о защите конкуренции выразившиеся в объединении в один лот товаров, которые относятся к разным товарным рынкам, поставка которых должна осуществляться на всей территории РФ, Комиссия ФАС России считает необходимым передать материалы по указанному делу в профильное управление ФАС России для принятия соответствующих мер реагирования.

Таким образом, с учетом практики рассмотрения дел о нарушении антимонопольного законодательства, законодательства о закупках, остается актуальным вопрос правомерности формирования лотов.

Из разъяснений, опубликованных на официальном сайте ФАС России [www.fas.gov.ru](http://www.fas.gov.ru) в разделе «Вопросы и ответы» по вопросу правомерности решения заказчика о проведении электронного аукциона на поставку продуктов питания с включением в один лот всех групп продовольственных товаров следует, что закупка одним лотом различных продуктов питания, в частности, молочных, мясных, бакалейных может привести к ограничению количества участников закупки и, как следствие, к ограничению конкуренции. Вместе с тем, по мнению ФАС России, в целях недопущения ограничения количества участников закупки, а также эффективного расходования бюджетных средств вопрос о формировании предмета закупки необходимо решать в каждом конкретном случае.

Многие организаторы закупок знают обусловленную практикой контроля, но

не закреплённую в законодательстве РФ трактовку функциональной и технологической связи, а именно: «Под функциональной и технологической связью следует понимать физическое объединение нескольких устройств для выполнения совместных функций, при котором отдельные изделия механически соединены или обмениваются между собой информацией, управляют или контролируют одно другое и если закупка изделий раздельно может привести к невозможности коммутации друг с другом или невозможности обмена информацией».

Для доказательства вышеуказанной трактовки «функциональной и технологической связи» можно привести примеры из практики контроля.

Предметом контракта являлась поставка комплекса оборудования для проведения лучевой терапии и предлучевой подготовки пациентов. По мнению Заявителя, Заказчиком неправомерно объединены в один предмет закупки оборудование, технологически и функционально не связанное между собой, что ограничивает количество участников закупки. Вместе с тем, представители Заказчика пояснили, что комплекс оборудования для лучевой терапии включает в себя дистанционные, поверхностные, внутрисполостные методы лечения, некоторым пациентам показана сочетанная лучевая терапия, совместное использование различных методов лучевой терапии. Оборудование для различных методов представляет собой не отдельные независимые установки, осуществляющие завершённый лечебный процесс, а единую технологическую систему, взаимосвязь и координация которой происходит посредством информационно-управляющей системы отделения лучевой терапии (далее — ИУС). Для автоматизации процесса облучения и общей оптимизации работы отделения каждый из перечисленных аппаратов должен иметь интерфейс для подключения к ИУС и оснащаться рабочей станцией, производить прием и передачу данных ИУС по используемым универсальным протоколам. При невозможности совмещения оборудования в единую систему процесс лечения будет неэффективен.

Таким образом, как следует из решения ФАС России по делу № К-1296/14 от 03.09.2014г., довод Заявителя о том, что Заказчиком неправомерно объединены в один предмет закупки оборудование для проведения лучевой терапии и предлучевой подготовки пациентов, не нашел своего подтверждения.

При этом в другом случае при закупке одним лотом высокоэнергетического линейного ускорителя; интегрированной системы ОФЭКТ/КТ интегрированная в единой гентри; гамма-терапевтического аппарата для дистанционной лучевой терапии; аппарата гамма-терапевтического для контактного облучения; магнитно-резонансный томографа с учетом того, что по каждому из вышеуказанных медицинских аппаратов есть отдельный функционирующий рынок, включающий различных производителей, довод заявителя о неправомерном формировании лота был поддержан ФАС России. Кроме того, заказчиком не представлены подтверждения того, что данное оборудование необходимо поставить в едином комплексе. (см. Решение ФАС России по делу от 20 сентября 2012 г. № К-1803/12).

Зачастую, в виду отсутствия доказательств, подтверждающих ограничение количества участников при закупке товаров, доводы Заявителей о том, что Заказчик неправомерно объединил в один объект закупки (один лот) поставку товаров, технологически и функционально не связанных между собой, не находят своего подтверждения в ФАС России.

Например, закупка учебно-наглядного и учебно-лабораторного технического оборудования, а также мобильных компьютеров, многофункциональных устройств, программного обеспечения для мобильных компьютеров в одном лоте (см. решение ФАС России по делу № К-1003/14 от 02.07.2014г.). Объединение в один лот работы по диагностике и оценке технического состояния автомобильных дорог общего пользования и ведение отраслевого автоматизированного банка дорожных данных ( см. решение ФАС России по делу № К-840/15 от 15.07.2015г.). Выполнение работ по монтажу локальной вычислительной сети информационно-телекоммуникационной системы и работы по расширению выделенной локальной вычислительной сети, предназначенной для обработки информации, содержащей сведения, составляющие государственную тайну, в один объект закупки (см. решение ФАС России по делу № К-469/15 от 29.04.2015г.). Организация международных молодежных обменов, оказание услуг по организации работы рабочей группы, оказание услуг по организации трансфера участников молодежных обменов, оказание услуг по организации вылетов и прилетов делегаций в аэропорты Москвы, оказание услуг по обеспечению рабочей группы и участников мероприятий индивидуальными промо-материалами в одном лоте (см. решение ФАС России по делу № К-309/15 от 06.04.2015г.). Одновременная поставка детского питания, сока витаминизированного через молочно-раздаточные пункты административных округов города Москвы в 2015 году в следующем ассортименте: «Соки для питания детей раннего возраста. Ассортимент 7 вкусов: Пюре фруктовое для питания детей раннего возраста. Ассортимент 6 вкусов: Пюре овощное для питания детей раннего возраста. Ассортимент 5 вкусов: Пюре мясное для питания детей раннего возраста. Ассортимент 4 вкуса: Пюре мясо растительное для питания детей раннего возраста. Ассортимент 2 вкуса: Каша молочная инстантная для питания детей раннего возраста. Ассортимент 5 вкусов: Каша безмолочная инстантная для питания детей раннего возраста. Ассортимент 3 вкуса: Сок фруктовый, обогащенный витаминами и/или минеральными веществами (для выдачи беременным женщинам и кормящим матерям). В ассортименте не менее 2-х вкусов» (см. решение ФАС России по делу № К — 245/15 от 30.03.2015г.).

Таким образом, на сегодняшний день в действующем законодательстве существует четкий запрет на недопустимость включения в один лот функционально и технологически не связанных товаров, работ, услуг, установлена административная ответственность за несоблюдение вышеуказанных требований, но не раскрыта приемлемая допустимость объединения в один лот различных товаров, работ, услуг. В связи с чем рассмотрим подходы контрольных органов, наглядно свидетельствующих о неправомерном формировании лотов заказчиками.

### Добровольное признание факта укрупнения лотов должностными лицами проверенных заказчиков

Не редкими в практике контроля, являются случаи доказательства о неправомерности формирования лота с акцентом на пояснения представителей заказчиков. Например, при осуществлении строительства объекта «под ключ» заказчик вправе предусмотреть в документации о торгах необходимость поставки и монтажа оборудования, неразрывно связанного с объектом строительства. При этом в качестве неразрывно связанного с объектом строительства оборудования, по мнению ФАС России, необходимо рассматривать оборудование, поставка и установка

которого невозможно впоследствии без изменения предусмотренных проектом конструктивных решений объекта строительства.

В соответствии с Техническим заданием конкурсной документации Заказчиком, Уполномоченным органом установлены требования к поставке товаров, выполнению работ, в том числе: аппарат кассовый; блендер; вешалка настенная для одежды; доска гладильная; анализатор гематологический автоматический; ерш для чистки унитаза настенный; тележка грузовая универсальная; кронштейн под телевизор настенный; телевизор с видеоматрицей и cd-плеером.

При этом представитель Заказчика на заседании Комиссии пояснил, что предмет контракта включена поставка монтируемого и немонтируемого оборудования. Следовательно, Заказчиком, Уполномоченным органом в один предмет закупки объединены строительные работы и поставка мебели и оборудования, технологически и функционально не связанных с объектом строительства, что ограничивает количество участников закупки (см. решение ФАС России по делу № К-1217/14 от 19.08.2014г.).

На рассмотрении дела по вопросу неправомерного включения в состав одного лота товаров технологически и функционально не связанных с товарами, поставки которых являются предметом торгов, а именно: бытовая химия, хозтовары (средства для уборки помещения), посуда, должностные лица заказчика ГБОУ кадетская школа – интернат «Клинцовская кадетская школа-интернат «Юный спасатель» им. Героя Советского Союза С.И. Пестового» признали факт нарушения Закона № 44-ФЗ, выразившейся в неправомерном формировании лота, чем было установлено событие административного правонарушения. В дальнейшем, исполнители предписания Брянского УФАС России об устранении выявленного нарушения, производство по делу об административном правонарушении в отношении должностного лица заказчика директора ГБОУ кадетская школа-интернат «Клинцовская кадетская школа-интернат «Юный спасатель» им. Героя Советского Союза С.И. Пестового «...» было прекращено в виду малозначительности правонарушения и объявлено устное замечание (см. Постановление о прекращении производства об административном правонарушении Брянского УФАС России № 102 от 03.03.2015).

#### Ограничение конкуренции между участниками закупок путем включения в лот лицензируемых и нелицензируемых видов деятельности

Бесспорно, что укрупнение лота, включение в него функционально и технологически несвязанных между собой товаров, работ, услуг содержит признаки ограничения конкуренции между участниками закупок. Одним из критериев доказательств ограничения конкуренции в крупных лотах является сформированный контрольными органами подход в части выявления в составе одного лота лицензируемых и нелицензируемых видов деятельности при условии установления требования о предоставлении лицензии в составе заявки.

Согласно доводу жалобы Заявителя, Заказчик неправомерно объединил в один объект (один лот) закупки изготовление и поставку обложек для служебных удостоверений, а также изготовление и поставку вклеек (вкладышей) и голографических наклеек в служебные удостоверения, что ограничивает количество участников закупки, в связи с тем, что деятельность по изготовлению вклеек (вкладыша) и голографической наклейки в служебное удостоверение подлежит лицензированию, в то время как деятельность по изготовлению обложек служебных удостоверений не подлежит лицензированию.

В извещении о проведении Аукциона, документации об Аукционе предметом контракта являлось изготовление и поставка бланков служебных удостоверений. В соответствии с Техническим заданием документации об Аукционе в комплект бланка служебного удостоверения входят, в том числе, обложка бланка служебного удостоверения, вклейка (вкладыш) в служебное удостоверение,

самоклеющаяся голографическая наклейка. При этом в документации об аукционе установлено требование о наличии у участников закупки в составе заявки лицензии Федеральной налоговой службы на осуществление деятельности по изготовлению защищенной от подделок полиграфической продукции, в том числе бланков ценных бумаг, а также торговли указанной продукцией. Как отмечено решением ФАС России по делу № К-806/15 от 06.07.2014г. объединение в один объект закупки (один лот) изготовления и поставки вклеек (вкладышей) и голографических наклеек в служебные удостоверения, требующих наличия лицензии на осуществление деятельности по производству и реализации защищенной от подделок полиграфической продукции, а также изготовления и поставки обложек для служебных удостоверений, не требующих указанной лицензии, влечет за собой ограничение количества участников закупки.

В другом случае, при определении подрядчика на техническое обслуживание комплексных систем безопасности здания Санкт-Петербургского городского суда к участникам закупки были предъявлены требования о наличии государственной лицензии на осуществление деятельности по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданной Министерством РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на следующий вид выполняемых работ: монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ; монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ. Между тем, объектом закупки является техническое обслуживание комплексных систем безопасности здания Санкт-Петербургского городского суда.

При этом, следует отметить, что в соответствии с законодательством РФ при исполнении государственного или муниципального контракта на оказание услуг, предусматривающих наличие лицензии на осуществление той или иной деятельности, исполнитель вправе привлечь для оказания таких услуг соисполнителя, обладающего соответствующими документами.

Комиссия ФАС России пришла к выводу, что Заказчиком, в нарушение части 6 статьи 31 Закона № 44-ФЗ, неправомерно установлено излишнее требование к составу заявок участника Аукциона в части предоставления лицензии на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, а также лицензии на осуществление деятельности по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданной Министерством РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на следующий вид выполняемых работ: монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ; монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ. (см. решение ФАС России по делу № К-789/15 от 02.07.2015г.).

В материалах решения ФАС России по делу № К-978/14 от 25.06.2014г. указано, что требование лицензий ФСБ России обусловлено тем, что в состав оказания услуг по комплексному обслуживанию информационно-телекоммуникационной инфраструктуры включен, в том числе физически обособленный сегмент локальной вычислительной сети Министерства финансов РФ специального назначения, обеспечивающий возможность работы и обмена в электронном виде информацией, содержащей государственную тайну (пункт 2 Таблицы № 1). При выполнении вышеуказанных работ исполнитель получает доступ в помещения к информационно-телеком-

муникационным ресурсам, содержащим сведения, составляющие государственную тайну, так например в соответствии с Приложением №4 к Техническому заданию общее количество программных и аппаратных средств защиты от НСД и средств криптографической защиты АРМ, подлежащих сопровождению равно 50 штукам, в тоже время общее количество АРМ, подлежащих сопровождению согласно Приложению №3 к Техническому заданию составляет 2171 штук.

Представители Заявителя на заседании Комиссии ФАС России пояснили и представили сведения, что наличие лицензии ФСБ России у участников закупки при оказании услуг по комплексному обслуживанию информационно-телекоммуникационной инфраструктуры не требуется. Таким образом действия Заказчика, объединившего в один объект закупки лицензируемый вид деятельности и не лицензируемые виды деятельности, влекут ограничение количества участников закупки.

Автор статьи обращает внимание на то, что с целью недопущения ограничения конкуренции при осуществлении закупок с лицензируемыми и не лицензируемыми видами, требования о наличии лицензии к участникам закупок устанавливать не следует. В этом случае даже формируя крупный лот признаков ограничения конкуренции ФАС России не усматривает, предписаний о разделении крупного лота на более на мелкие лоты, соответственно, не выдается.

Например, в соответствии с положениями документации об Аукционе на закупку услуг по комплексному техническому обслуживанию и санитарному содержанию ФГКУ «Центральный военноморской музей» Министерства обороны РФ в 2015-2017 годах заказчиком не установлено требование о наличии лицензии на оказание услуг по проведению дезинфекционных работ, а также о предоставлении им такой лицензии в составе заявки на участие в Аукционе. При этом, как было отмечено выше, что в соответствии с действующим законодательством РФ в случае необходимости при исполнении государственного или муниципального контракта оказать услуги, предусматривающие наличие лицензии на осуществление той или иной деятельности, исполнитель вправе привлечь для оказания таких услуг соисполнителя, обладающего такими документами. Таким образом, отсутствие требования о наличии лицензии на оказание услуг по проведению дезинфекционных работ у участников закупки не противоречит требованиям Закона № 44-ФЗ (см. решение ФАС России по делу № К-168/15 от 11.03.2015г.).

В другом случае, наоборот, заказчик в конкурсной документации на строительство лабораторного корпуса ФКУ «Российский государственный архив кинофотодокументов» в нарушение требований Закона № 44-ФЗ установил требование о наличии у участников закупки лицензии на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений. Так, согласно пункта 8 раздела 1.2. «Информационная карта конкурса» Конкурсной документации «При осуществлении закупки Участник закупки должен удовлетворять следующим требованиям: Наличие Лицензии на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений в соответствии с Постановлением Правительства №1225 от 30.12.2011 года».

В соответствии с частью 2 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданное саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Согласно части 3 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ лицо, осуществляющее строительство, организует и координирует работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта ка-

питального строительства, обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации. Лицо, осуществляющее строительство, вправе выполнять определенные виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства самостоятельно или с привлечением других лиц. При этом в соответствии с частью 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ лицо, осуществляющее строительство, должно иметь выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к работам по организации строительства.

Согласно законодательству РФ о лицензировании ряд работ или услуг могут выполняться исключительно лицами, обладающими соответствующей лицензией (например, услуги по сбору, транспортировке отходов, услуги по монтажу пожарной сигнализации). В случае если в один лот со строительными работами включены иные работы или услуги, для выполнения которых требуется наличие соответствующей лицензии и которые могут выполняться (оказываться) посредством привлечения иных лиц (субподрядчиков), обладающих соответствующей лицензией (например, услуги по сбору, транспортировке отходов; услуги по монтажу пожарной сигнализации), то установление требования о выполнении таких работ или услуг лицом, осуществляющим строительство, лично, и, соответственно, установление требования о предоставлении в составе заявки на участие в торгах копии соответствующей лицензии является нарушением части 6 статьи 31 Закона № 44-ФЗ. Действия Заказчика, установившего в Конкурсной документации требование к участникам закупки о наличии у участников закупки лицензии на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, нарушают часть 6 статьи 31 Закона № 44-ФЗ и содержат признаки административного правонарушения, ответственность за совершение которого предусмотрена частью 4.2 статьи 7.30 КоАП (см. решение ФАС России по делу № К-1714/14 от 24.11.2014г.).

#### Отсутствие связи закупаемых товаров, работ, услуг с предметом торгов, запросов котировок, запросов предложений

Конечно же, формируя крупный лот следует помнить о том, что включаемые в его состав товары, работы, услуги должны быть связаны с предметом торгов. В противном случае, контрольными органами фиксируется нарушение практики формирования лота. Например, заказчиком – администрацией МО г. Новороссийск на официальном сайте размещено извещение о проведении электронного аукциона на поставку канцелярских товаров и оргтехники с НМЦК 683273,81 рублей. Однако, наряду с канцтоварами в перечне товаров указаны кулер настольный, стакан пластиковый, телефон, чайник, которые не являются ни канцтоварами, ни оргтехникой. Таким образом, в описании объекта закупки указанного электронного аукциона включены технологически и функционально несвязанные между собой разноименные товары в части отсутствия взаимосвязи с предметом аукциона (см. Постановление о назначении административного наказания по делу об административном правонарушении Краснодарского УФАС России № 253 А-РЗ/2015 от 15.06.2015г.).

Как следует из решения ФАС России по делу № К-549/15 от 13.05.2015г., согласно приложению 2 «Наименование и описание объекта закупки» документации об Аукционе работы по осуществлению сервисного обслуживания и ремонта автономного полевого лагеря/городка закрытого цикла жизнеобеспечения (далее – работы) включают в себя:

- плановое техническое обслуживание (ПТО);
- текущий ремонт (ТР);
- ПТО – плановое техническое обслуживание элементов АПЛ 500;
- проверка технического состояния элементов АПЛ 500 через установленные

интервалы времени, независимо от состояния;

- чистка, смазка, настройка и регулировка элементов АПЛ 500;
- плановая замена пришедших в негодность элементов АПЛ 500, имеющих признаки повреждения или рассматриваемых как исчерпавших предусмотренный срок службы;
- устранение неисправностей, выявленных в ходе проведения ПТО.

ТР – текущий ремонт элементов АПЛ 500:

- ремонт, выполняемый для восстановления работоспособности элементов АПЛ 500, внепланово вышедших из строя в процессе эксплуатации или аварий любого происхождения;
- незамедлительное устранение факторов аварийной ситуации, вызывающих увеличение ущерба и опасности вследствие аварии».

Раздел 3.1.3 документации об Аукционе содержит состав элементов АПЛ 500 (для одного АПЛ 500), в том числе, малогабаритная каркасно-тентовая палатка для проживания, временного размещения больных, организации сушилок, проживания персонала столовой, крупногабаритная каркасно-тентовая палатка, варочная контейнерная кухня, холодная кухня, посудомоечный контейнер.

Согласно Приложению «Расчет цены единицы работ (нормо-часа), цены запасных частей, цены расходных материалов» документации об Аукционе к поставке требуются, в том числе: Зонт вытяжной, пристенного типа, с фильтром – жироловитель, 2000\*1000\*500 ОЗТИ, арт. 7885.20105.11; Картофелечистка, 10 кг, 220 В; Кипятильник КВЭ-30; Кондиционер модель Dantherm AC-M5W; Кресло М 101-01; Мармит 1-х блюд ПМЭС-70-КМ-01; Машина посудомоечная МПК-1100К; Медицинская кушетка; Одноярусная кровать (1900 х 800 мм); Обогреватель шкафов автоматики РТС 75 ватт (Plastim), арт.: РНТ075; Складной стул М8 в хроме гальваническом (металлик); Стол предмочный СПМП-6-7 для фронт.посудом.машины (1700\*671 мм, душ-стойка, сбор отх.); Стол рабочий ОЗТИ со шкафом, бортом, 2-мя полками и группой выдвижных ящиков; двери-купе (1400\*700\*850 мм), арт. 7911.14070.56; Стол офисный 1400х740х740; Шкаф для одежды односторчатый 1750х400х500; Шкаф офисный для документов односторчатый.

Следовательно, Заказчиком в один предмет закупки объединены технологическое обслуживание лагеря/городка и поставка мебели и оборудования, технологически и функционально не связанных с объектом технологического обслуживания, что ограничивает количество участников закупки.

#### Несколько смет в подрядной закупке

В соответствии с частью 1 статьи 743 ГК РФ подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ. Соответственно, наличие нескольких смет в одном лоте обуславливает формирование разных лотов.

Прокуратурой Ленинского района г. Саранска проведена проверка исполнения Закона № 44-ФЗ в КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» (далее – КУ «ДКХиБ»), входе которой выявлены нарушения вышеуказанного законодательства.

Директором КУ «ДКХиБ» «<...>» 19.03.2014г. утверждена документация об открытом аукционе в электронной форме № 13а-14 по размещению заказа на содержание фонтанов, расположенных на территории г.о. Саранск «Плазма» у театра Оперы и балета им. И.М. Яушева, фонтан музейно-исторического комплекса «Навеки с Россией», фонтан на Площади Тысячелетия «Звезда Мордовии», фонтан Торнадо по ул. Коваленко, фонтан «Спуск по ул. Московская», гейзера на р. Саранска, фонтан у Национального театра по ул. Советская, фонтан «Каменный цветок» по ул. Советская (Театральная площадь), фонтан «Одуванчик» по ул. Коммунистическая).

Согласно ч. 5 ст. 24 Закона № 44-ФЗ Заказчик выбирает способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с положениями главы 3 Закона № 44-ФЗ. При этом он не вправе совершать действия, влекущие за собой необоснованное сокращение числа участников закупки. В соответствии со ст. 8 Закона № 44-ФЗ контрактная система в сфере закупок направлена на создание равных условий для обеспечения конкуренции между участниками закупок. Любое заинтересованное лицо имеет возможность в соответствии с законодательством РФ и иными нормативными

правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок стать поставщиком (подрядчиком, исполнителем). При этом конкуренция при осуществлении закупок должна быть основана на соблюдении принципа добросовестной ценовой и неценовой конкуренции между участниками закупок в целях выявления лучших условий поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг. Запрещается совершение заказчиками, специализированными организациями, их должностными лицами, комиссиями по осуществлению закупок, членами таких комиссий, участниками закупок любых действий, которые противоречат требованиям Закона № 44-ФЗ, в том числе приводят к ограничению конкуренции, в частности к необоснованному ограничению числа участников закупок. Согласно ч. 3 ст. 17 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ (далее – Закон о защите конкуренции), наряду с установленными частями 1 и 2 статьи 17 Закона о защите конкуренции запретами при проведении торгов, запроса котировок, запроса предложений в случае закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд запрещается ограничение конкуренции между участниками торгов, участниками запроса котировок, участниками запроса предложений путем включения в состав лотов товаров, работ, услуг, технологически и функционально не связанных с товарами, работами, услугами, поставки, выполнение, оказание которых являются предметом торгов, запроса котировок, запроса предложений.

Предметом Аукциона является содержание фонтанов, расположенных на территории городского округа Саранска. Локальной сметой на содержание фонтанов, расположенных на территории городского округа предусмотрены монтажные и общестроительные работы, включая материалы, по содержанию 9 фонтанов. Работы по содержанию всех фонтанов одновременно и технологически, и функционально не связаны.

Между тем, КУ «ДКХиБ» в аукционной документации предусмотрело работы по содержанию 9 фонтанов, объединив их в один лот, при наличии сметы по осуществлению работ в отношении каждого фонтана, что может привести к необоснованному сокращению числа участников закупок.

Таким образом, включение в состав объекта закупки работ по содержанию 9

фонтанов не позволяет принять участие в торгах тем организациям, которым бы выполнялись работы по содержанию каждого из фонтанов в отдельности, нарушает установленный Закона № 44-ФЗ принцип обеспечения конкуренции, что не соответствует ст. 8, п. 1 ч. 1 ст. 33, ч. 5 ст. 24 Закона № 44-ФЗ.

Неправомерными действиями директора КУ «ДКХиБ» «<...>» (распоряжение от 24.01.2014г. № 17-рк) нарушены интересы неопределенного круга лиц на равноправное участие в размещении муниципального заказа в установленном законом порядке, созданы условия для нецелевого и необоснованного расходования бюджетных средств. При таких обстоятельствах в действиях директора Казенного учреждения городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» «<...>» прокуратурой усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного частью 4.1 ст. 7.30 КоАП РФ – включение в состав одного лота, объекта закупки товаров, работ, услуг, технологически и функционально не связанных между собой, что привело к назначению штрафа в размере 50 000 рублей (см. Постановление о назначении административного наказания Мордовского УФАС России № 417 от 30.12.2014г.).

ФАС России, анализируя положения документации об Аукционе, предметом контракта которого является выполнение работ по строительству четырнадцати детских садов, находящихся в четырнадцати населенных пунктах Республики Татарстан, сделал вывод о неправомерном формировании лота. Как указано в решении ФАС России по делу К-100/14 от 21.01.2014г. объединение в один лот выполнение работ по строительству четырнадцати объектов капитального строительства, находящихся в разных населенных пунктах Республики Татарстан, осуществляемых на основании различных проектных документов, влечет за собой ограничение количества участников закупок.

#### Вывод:

Принимая во внимание сформированную практику контроля укрупнения лота, организаторам закупок следует учесть, что допускается включение в состав одного лота различных товаров, работ, услуг при условии взаимосвязи с предметом торгов, запросом котировок, запросом предложений и отсутствия ограничения конкуренции между участниками закупок.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

### ЗАО Аукционный дом «Недвижимость для бизнеса» извещает о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего ООО «Газпром добыча Уренгой»

Продавец: ООО «Газпром добыча Уренгой», тел.: (3494) 94-80-91; факс: (3494) 94-82-23, e-mail: o.y.viktorova@gd-urengoy.gazprom.ru.

Организатор торгов: ЗАО Аукционный дом «Недвижимость для бизнеса», тел.: (495) 665-02-89, e-mail: semencov@gbes.ru.

Дата и время проведения торгов: торги состоятся 16 декабря 2015 г. в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп. 1, стр.4.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ОАО «Газпром»: тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

Выставляемое на торги имущество:

№ Лота	Наименование	Место нахождения	Время проведения торгов
1	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер: 3756	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	10 часов 00 минут по Московскому времени.
2	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3758	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	10 часов 15 минут по Московскому времени.

3	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3759	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	10 часов 30 минут по Московскому времени.
4	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3761	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	10 часов 45 минут по Московскому времени.
5	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3764	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	11 часов 00 минут по Московскому времени.
6	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3766	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	11 часов 15 минут по Московскому времени.
7	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3767	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	11 часов 30 минут по Московскому времени.
8	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3768	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	11 часов 45 минут по Московскому времени.
9	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3770	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	12 часов 00 минут по Московскому времени.
10	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3771	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	12 часов 15 минут по Московскому времени.
11	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3762	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	12 часов 30 минут по Московскому времени.
12	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3763	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	12 часов 45 минут по Московскому времени.
13	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3765	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	13 часов 00 минут по Московскому времени.
14	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 3772	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	13 часов 15 минут по Московскому времени.
15	Автобус МА3-103, год выпуска 1999, инв. номер 4504	г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.	13 часов 30 минут по Московскому времени.

Местонахождение Имущества (лоты № 1-15): 629300, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Новый Уренгой, ул. Промышленная, 6.

Начальная цена продажи Имущества (лоты № 1-15): 329 600,00 (Триста двадцать девять тысяч шестьсот) рублей, включая НДС.

Шаг повышения цены (лоты № 1-15): 10 000 (Десять тысяч) рублей с учетом НДС.

Размер задатка (лоты № 1-15): 10% начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги). НДС не облагается.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 14 ноября 2015 г. по 15 декабря 2015 г. (с 11:00 до 16:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

### ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении торгов по продаже Объекта имущественного комплекса общежития для командировочного персонала

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru

Организатор торгов: ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

Дата и время проведения торгов: 15 декабря 2015 года в 13 часов 00 минут по московскому времени

Место проведения торгов: 115191, г. Москва, Холодильный пере-

улок, д. 3, корп. 1, стр. 4

Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

В состав имущественного комплекса входят: здание бойлерной, здание котельной, 3 здания общежития для командировочного персонала, сети теплотрассы общежития, сети водопровода общежития, сети горячего водоснабжения общежития, сети канализации общежития, сети электроснабжения общежития, ангар стоянки техники № 1, ангар стоянки техники № 2, движимое имущество (в т.ч.: оборудование бойлерной, оборудование котельной, мебель и бытовая техника.

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 23 143 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2054 года.

Место нахождения Имущества: РФ, Рязанская область, Путятинский район, с. Путятино

Обременения отсутствуют.

Начальная цена продажи Имущества: 8 215 807 (Восемь миллионов двести пятнадцать тысяч восемьсот семь) рублей с учетом НДС.

Шаг повышения цены: 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка: 400 000 (Четыреста тысяч) рублей (НДС не облагается).

С полным перечнем Имущества можно ознакомиться, обратившись к Организатору торгов.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов с 13 ноября 2015 г. (с 10:00 до 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении открытых торгов на понижение начальной цены (при отсутствии участников на повышение) на право заключения договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества, расположенного по адресу: Рязанская область, Старожилковский район, с. Истье, ул. Мострансгазовская**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва». Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru. Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

**Дата и время проведения торгов:** 15 декабря 2015 года в 15 часов 30 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):** Движимое и недвижимое имущество, в том числе здание спорт-комплекса (общая площадь здания 1162 м.кв.)

**Место нахождения имущества:** Рязанская обл., Старожилковский р-н, с. Истье, ул. Мострансгазовская.

**Начальная цена Имущества:** 10 188 870,00 (Десять миллионов сто восемьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаг аукциона на понижение цены:** 101 888,70 (сто одна тысяча восемьсот восемьдесят восемь) рублей 70 копеек (с учетом НДС).

**Шаг аукциона на повышение цены:** 50 944,35 (пятьдесят тысяч девятьсот сорок четыре) рубля 35 копеек (с учетом НДС).

**Размер задатка:** 1 000 000,00 (Один миллион) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Минимальная цена Лота:** 6 622 765,50 (шесть миллионов шестьсот двадцать две тысячи семьсот шестьдесят пять) рублей 50 копеек (с учетом НДС).

**Обременения:** отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 13 ноября 2015 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) **по 14 декабря 2015 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

**ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о продаже недвижимого имущества промышленной площадки КС Кораблино, расположенной по адресу: Рязанская область, Кораблинский район, п. Газопровод**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва». Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru. Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

**Дата и время проведения торгов:** 15 декабря 2015 в 12 часов 30 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):** Движимое и недвижимое имущество промышленной площадки КС Кораблино. Имущество расположено на земельном участке площадью 125 898 кв. м, предоставленном ООО «Газпром трансгаз Москва» по договору долгосрочной аренды до 2054 года. Общая площадь зданий 4088,1 кв. м.

**Место нахождения имущества:** Рязанская область, Кораблинский район, п. Газопровод.

**Начальная цена продажи Имущества:** 13 165 170 (Тринадцать миллионов сто шестьдесят пять тысяч сто семьдесят) рублей, включая НДС.

**Шаг понижения цены:** 184 312,38 (сто восемьдесят четыре тысячи триста двенадцать) рублей 38 копеек, включая НДС.

**Минимальная цена:** 8 557 360,50 (восемь миллионов пятьсот пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят) рублей 50 копеек, включая НДС.

**Шаг повышения цены:** 92 156,19 (девяносто две тысячи сто пятьдесят шесть) рублей 19 копеек.

**Размер задатка:** 1 316 600 (Один миллион триста шестнадцать тысяч шестьсот) рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 13 ноября 2015 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) **по 14 декабря 2015 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

**ООО «Газпром трансгаз Москва» извещает о проведении открытых торгов на право заключения договоров купли-продажи принадлежащих долей в праве собственности на мини-завод по производству мяса и мини-молочный завод, расположенные в Брянской области**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Москва». Контактные данные: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru. Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ПАО «Газпром», тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.  
**Организатор торгов:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

**Дата и время проведения торгов:** 15 декабря 2015 г. в 14 часов 30 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

**Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):** Лот № 1 – 31/50 доли в праве собственности на мини-завод

по производству мяса.

**Место нахождения имущества:** Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.

**Лот № 2 – 4/5 доли в праве собственности на мини-молочный завод.**

**Место нахождения имущества:** Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.

**Начальная цена продажи Имущества ЛОТ № 1:** 5 075 544,00 (Пять миллионов семьдесят пять тысяч пятьсот сорок четыре) рубля 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаг аукциона на понижение цены:** 50 755,44 (пятьдесят тысяч семьсот пятьдесят четыре) рублей 44 копейки (с учетом НДС).

**Шаг аукциона на повышение цены:** 25 377,72 (Двадцать пять тысяч триста семьдесят семь) рублей 72 копейки (с учетом НДС).

**Размер задатка:** 507 554,00 (Пятьсот семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек (НДС не облагается).

**Минимальная цена Лота:** 3 045 326,40 (три миллиона сорок пять тысяч триста двадцать шесть) рублей 40 копеек (с учетом НДС).

**Начальная цена продажи Имущества ЛОТ № 2:** 6 102 307,00 (Шесть миллионов сто две тысячи триста семь) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Шаг аукциона на понижение цены:** 97 636,91 (девяносто семь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 91 копейка (с учетом НДС).

**Шаг аукциона на повышение цены:** 48 818,45 (сорок восемь тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 45 копеек (с учетом НДС).

**Размер задатка:** 610 230,00 (Шестьсот десять тысяч двести тридцать) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

**Минимальная цена Лота:** 3 661 384,20 (три миллиона шестьсот шестьдесят одна тысяча триста восемьдесят четыре) рубля 20 копеек (с учетом НДС).

**Обременения:** отсутствуют.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами претендента, принимаются Организатором торгов **с 13 ноября 2015 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) **по 14 декабря 2015 г.** (с 10:00 по 17:00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

**ООО «Газпром добыча Оренбург» сообщает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи имущества**

**Продавец (Собственник):** ООО «Газпром добыча Оренбург». Контактное лицо: Кириченко Юлия Олеговна, тел. (3532) 731-474, факс 8 (3532) 47-52-59, u.kirichenko@gdo.gazprom.ru  
Замечания и предложения по процедуре проведения торгов просим сообщать в ПАО «Газпром», тел. 8 (495) 719-51-98, inf@gazprom.ru

**Агент (Организатор торгов):** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3 корп. 1 стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: (495) 781-59-29.

**Место проведения торгов:** 115191, г. Москва, Холодильный пер, д. 3, стр. 4.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся 17 декабря 2015 года в 11 ч. 00 мин. по московскому времени.

**Выставляемое на торги имущество:**

Производственная база «Донгузская» в составе недвижимого имущества (здания, сооружения, водопроводы, линии электропередач и проч.) общей площадью 13642,5 кв.м и движимого имущества, расположенные: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская, № 68/1.

Имущество расположено на земельных участках площадью 58 559 м<sup>2</sup>, находящихся на праве аренды сроком на 49 лет.

Имущество продаётся единым лотом.

**Форма проведения торгов:** открытый аукцион с применением метода повышения начальной цены. По запросу Участника торгов Агент предоставит документацию о торгах, фотографии объекта, копии правоустанавливающих документов, иные документы.

**Начальная (стартовая) цена:** 35 880 605,24 (тридцать пять миллионов восемьсот восемьдесят тысяч шестьсот пять) рублей 24 копейки, в том числе НДС 5 473 312,66 (пять миллионов четыреста семьдесят три тысячи триста двенадцать) рублей 66 копеек.

**Шаг аукциона на повышение цены:** 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

**Размер задатка:** 1 000 000 (один миллион) рублей, НДС не облагается.

**Время проведения торгов:** в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Заявки на участие в торгах, подписанные уполномоченными лицами Претендента, принимаются Организатором торгов **с 13 ноября 2015 г.** (с 10-00 по 17-00 часов по московскому времени) **по 14 декабря 2015 г.** (с 10-00 по 17-00 часов по московскому времени) по адресу: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д.3, корп.1, строение 4.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договоры купли-продажи Имущества, а также бланк заявки можно запросить по телефону (495) 781-59-29 или по e-mail: semencov@gbes.ru.

**ЗАО «ГБЭС» извещает о проведении торгов (открытого аукциона) в электронной форме по продаже спецтехники и автотранспорта, принадлежащих ООО «Газпром трансгаз Москва».**

**Наименование аукциона в электронной форме:** открытый аукцион с повышением начальной цены, проводимый в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, на право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта.

**Сведения о продавце (собственнике) имущества:** ООО «Газпром трансгаз Москва».

Контактные лица: Кунцева Анна Михайловна, тел. 8 (495) 817-04-40, e-mail: a.kunceva@gtm.gazprom.ru; Иванов Андрей Андреевич, тел. 8 (495) 817-09-49; e-mail: ivanov@gtm.gazprom.ru, факс: 8 (495) 817-02-30.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать ОАО «Газпром»: тел.: 8 (495) 719-51-98, e-mail: inf@adm.gazprom.ru.

**Организатор аукциона:** ЗАО «ГБЭС», адрес: 115191, г. Москва, Холодильный переулок, д. 3, корп. 1, стр. 4; e-mail: info@gbes.ru; тел.: 8 (495) 781-59-29.

**Информационное сообщение об аукционе в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте:** ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/> и на сайте: <http://gbes.ru/>

**Оператор электронной площадки:** Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ).

Контактные телефоны: 8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51.

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора купли-продажи спецтехники и автотранспорта в количестве 143 (сто сорок три) лота.

Объекты предлагаются к реализации отдельными лотами – 143 (сто сорок три) лота.

**Заявка на участие в аукционе:**

**Форма заявки:** в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

**Порядок подачи заявок:** в соответствии с информационным сообщением об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>.

**Дата и время начала приема заявок:** 13.11.2015 с 10:00 по московскому времени.

**Дата и время окончания приема заявок:** 14.12.2015 до 16:00 по московскому времени.

**Дата рассмотрения заявок:** 15.12.2015.

**Дата начала проведения аукциона в электронной форме:** 16.12.2015 в 12:00.

**Размер задатка и порядок внесения обеспечения заявки и возврата:** в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме и регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов можно запросить у Организатора аукциона ЗАО «ГБЭС» по телефону +7 (495) 781-59-29 или по e-mail: info@gbes.ru.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ПАО «МОЭК» извещает о проведении торгов по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ПАО «МОЭК»

**Продавец:** ПАО «МОЭК», тел. (495) 657-94-94 доб. 2768, Borshchevich\_M\_A@oaomoe.ru.  
**Организатор торгов:** ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: (495) 221-65-52, petrov@npg.ru.  
 Контактные лица: Петров Денис Игоревич, Данильченко Наталья Владимировна.  
**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **16 декабря 2015 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.  
**Место проведения торгов:** 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, 65, 5 этаж, помещение 500.

### Выставляемое на торги имущество:

#### Лот № 1:

Описание имущества: Наименование: все здание. Назначение: нежилое. Площадь: 3918,0 кв.м.

**Место нахождения имущества:** г. Москва, ул. Электродная д.4а.

В состав также входит движимое имущество в количестве 151 позиции (мебель, оборудование, сооружения).

**Начальная цена имущества:** 311 520 000 рублей с учетом НДС.

#### Шаг повышения цены:

**Первый шаг:** 1 080 000 рублей.

**Последующие шаги:** 1 000 000 рублей.

**Размер задатка:** 31 152 000 рублей. (НДС не облагается).

Имущество расположено на земельном участке, общей площадью 5 301 кв.м.

Земельный участок находится в аренде до 27.01.2061 г.

**Обременения:** Договор купли-продажи по данному лоту заключается при условии дальнейшего оформления долгосрочного договора аренды Имущества, на срок не менее 5 лет для целей размещения сотрудников ПАО «МОЭК».

### Лот №2:

Описание имущества: Наименование: все здание. Назначение: нежилое. Площадь: 786, 4 кв.м. В состав также входит движимое имущество: система пожарной сигнализации и пожаротушения, система видеонаблюдения с регистратором.

**Место нахождения имущества:** г. Москва, пер. Хвостов 1-й, д.6, стр.1.

**Начальная цена имущества:** 151 866 000 рублей с учетом НДС.

#### Шаг повышения цены:

**Первый шаг:** 504 000 рублей.

**Последующие шаги:** 500 000 рублей.

**Размер задатка:** 15 187 000 рублей. (НДС не облагается).

**Обременения:** отсутствуют.

Охранный статус здания – объект культурного наследия.

Имущество расположено на земельном участке, общей площадью 546 кв.м.

Земельный участок находится в аренде до 31.03.2024 г.

Заявка на участие в торгах, соглашение о задатке по типовым формам оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **13 ноября 2015 г. по 11 декабря 2015 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, 65, 5 этаж, помещение 500. Там же можно получить дополнительную информацию о предмете торгов, порядке проведения торгов, типовую форму соглашения о задатке, проект договора купли-продажи и бланк заявки. Телефон для справок: (495) 221-65-52.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 14 декабря 2015 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «МОЭК» <http://www.oaomoe.ru/ru/>, на сайте ПАО «Газпром» <http://gazpromassets.ru> и на сайте Организатора торгов [100lotov.ru](http://100lotov.ru) в разделе Извещения о торгах.

## ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» сообщает о проведении торгов по продаже объектов имущества производственной базы

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел. (831) 431-1808.

**Организатор аукциона:** ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел. 910 407-0193.

**Дата, время и место проведения торгов:** 15.12.15 г. в 14-00, г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

**Местонахождение имущества:** Нижегородская обл., Богородский р-н, пос.Окский.

**Выставляемое на торги имущество:** недвиж. имущество произв.базы 12 объектов, 2 зем.участка 11,34 га.

**Нач.цена:** 562 544 200 руб., вкл. НДС.

**Мин.цена:** 180 000 000 руб, вкл. НДС.

**Шаг повышения:** 100 000 руб.

**Шаг понижения:** 7 650 884 руб.

**Размер задатка:** 20 000 000 руб., НДС не обл.

Заявки принимаются с **13.11.15 г. по 11.12.15 г.** по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятн.– до 15 час.) моск. времени по адресу: г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2., тел. 910 407-0193.

Текст сообщения размещен на сайте <http://www.gazprom.ru>.

## ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» сообщает о проведении торгов по продаже недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская обл., Горский с.о., с.Лайково, Лесная, 12

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел. (831) 431-1808.

**Организатор торгов:** ОАО «АЙ-СИ-ЭМ ФИНАНС», тел. 910 407-0193.

**Дата, время и место проведения торгов:** 15.12.15 г. в 13-00, г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2.

**Имущество:** Жилой дом 398,50 кв.м. Хоз.постройка 33,2 кв.м., 2 зем. участка – 640 и 1740 кв.м.

**Нач. цена:** 35 979 000 руб., вкл. НДС.

**Мин. цена:** 25 830 000 руб., вкл. НДС.

**Шаг повышения:** 100 000 руб.

**Шаг понижения:** 507 450 руб.

**Размер задатка:** 2 870 000 руб., НДС не обл.

Заявки принимаются с **13.11.15 по 11.12.15 г.** по раб. дням с 11 до 16 час. (по пятницам – до 15 час.) по адресу: г.Москва, ул.Николаямская, 34, стр.2., тел. 910 407-0193.

Текст извещения опубликован на сайте <http://www.gazprom.ru>

## Открытый электронный аукцион по продаже автомобилей

**Собственник:** ООО «Катерпиллар Файнэншл».

**Организатор торгов:** ООО «АВТО-СЕЙЛ».

Период проведения торгов с **00:00 14.12.2015 по 12:10 15.12.2015** (при исчислении сроков, принимается время сервера электронной торговой площадки. MSK (UTC+3)). Момент начала и момент окончания торгов по каждому лоту указан ниже, а также размещен на торговой площадке <http://autosale.ru/auctions/used>.

**Форма проведения торгов:** открытый английский аукцион, с открытым составом участников.

**Место проведения торгов:** <http://autosale.ru/auctions/used>.

### Выставляемое на торги имущество (далее Имущество):

**Лот# 1511-0218** АСФАЛЬТОУКЛАДЧИК CAT AP-655D, 2013г., VIN CATAP655EGNN00285,

**Начальная цена:** 9 440 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 14.12.2015, **окончание торгов:** 15.12.2015 в 11:00

**Шаг повышения цены лотов:** 9 500 руб.

**Лот# 1511-0219** КАТОК ДОРОЖНЫЙ CAT PF-300C, 2013г., VIN CATPF300CPF00541,

**Начальная цена:** 4 956 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 14.12.2015, **окончание торгов:** 15.12.2015 в 11:10

**Шаг повышения цены лотов:** 5 000 руб.

**Лот# 1511-0220** КАТОК CATERPILLAR CB-564D, 2013г., VIN CATCB564HD4M00291,

**Начальная цена:** 5 841 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 14.12.2015, **окончание торгов:** 15.12.2015 в 11:20

**Шаг повышения цены лотов:** 6 000 руб.

**Лот# 1511-0221** КАТОК CATERPILLAR CB-534D, 2013г., VIN CATCB534VC8M00637,

**Начальная цена:** 3 540 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 14.12.2015, **окончание торгов:** 15.12.2015 в 11:30

**Шаг повышения цены лотов:** 3 500 руб.

**Лот# 1511-0222** ЭКСКАВАТОР CATERPILLAR 329D, 2011г., VIN CAT0329DEMNB01022,

**Начальная цена:** 6 490 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 14.12.2015, **окончание торгов:** 15.12.2015 в 11:40

**Шаг повышения цены лотов:** 6 500 руб.

**Лот# 1511-0224** ЭКСКАВАТОР CATERPILLAR 340DL, 2012г., VIN CAT0340DJTN00288,

**Начальная цена:** 5 959 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 14.12.2015, **окончание торгов:** 15.12.2015 в 11:50

**Шаг повышения цены лотов:** 6 000 руб.

**Лот# 1511-0225** ЭКСКАВАТОР CATERPILLAR 340D LME, 2012г., VIN CAT0340DPJTN00398,

**Начальная цена:** 7 434 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 14.12.2015, **окончание торгов:** 15.12.2015 в 12:00

**Шаг повышения цены лотов:** 7 500 руб.

**Лот# 1511-0603** САМОСВАЛ CATERPILLAR 730, 2012г., VIN CAT00730TB1M03474,

**Начальная цена:** 10 030 000,00 руб. в т.ч. 18% НДС.

**Начало торгов:** 00:00 14.12.2015, **окончание торгов:** 15.12.2015 в 12:10

**Шаг повышения цены лотов:** 10 000 руб.

**Место нахождения Имущества:**

**Лоты# 1511-0218, 1511-0219, 1511-0220, 1511-0221, 1511-0222.** – г. Якутск, пер. Вилюйский 20.

**Лот# 1511-0224.** – г. Артем, ул. Вахрушева 1

**Лот# 1511-0225.** – г.Хабаровск, ул. Промышленная 20

**Лот# 1511-0603.** – г. Сургут, Базовая, 38

Возможно возникновение ограничений на регистрационные действия. Имущество было в употреблении, находилось во владении и использовании, гарантийные и другие обязательства производителя и продавца по качеству истекли, цена является соразмерной качеству Имущества и включает все риски, связанные с обнаружением недостатков после его передачи. Порядок взаимодействия между Организатором торгов, Оператором торговой площадки, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения и оформление результатов торгов регулируется Регламентом, размещенным на сайте <http://autosale.ru/rules/reglament>. Для участия в открытом аукционе заполняется электронная заявка на регистрацию на странице <http://autosale.ru/register>, после чего Оператор торговой площадки обеспечивает подписание соглашения об участии в открытом аукционе. В день подписания соглашения об участии в открытом аукционе Оператор торговой площадки сообщает участнику торгов реквизиты счета для внесения депозита, являющегося обеспечением надлежащего исполнения обязательств участником торгов. Для участия в аукционе по лотам, указанным в настоящем информационном сообщении, размер депозита составляет 50 000 руб. Оператор торговой площадки предоставляет Организатору торгов независимую гарантию на сумму, не превышающую размер, внесенного участником торгов залогового депозита. Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший на момент окончания аукциона наибольшую цену за лот, превышающую начальную цену продажи лота.

Договор купли-продажи Имущества подписывается в день подписания протокола о результатах торгов по лоту, в соответствии с условиями договора оплата по лоту должна быть произведена в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания договора, Имущество передается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты оплаты по договору.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, условия договора купли-продажи Имущества можно получить на сайте <http://autosale.ru>, по тел.: +74957485658, e-mail: [letters@autosale.ru](mailto:letters@autosale.ru).

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ООО «Газ-Ойл» извещает о проведении торгов по продаже имущества (индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, пер. Березовый, д. 4)

**Продавец:** ООО «Газ-Ойл», тел.: (495) 225-26-04; e-mail: mgasoil@gasoil.ru.

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром»: тел. 8 (495) 719-51-98, e-mail: info@adm.gazprom.ru.

**Организатор торгов:** ООО «Ассет Менеджмент», тел./факс: 8 (495) 221-65-52, e-mail: petrov@npg.ru. Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **13 января 2016 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

### Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Жилой дом. Площадь: общая 236,5 кв.м. Инвентарный номер: 1-1226. Литер А. Этажность: 2. Подземная этажность: 1.

Информация по земельному участку:

Имущество расположено на земельном участке, общей площадью 580 кв.м., находящемся в аренде у ООО «Газ-Ойл» согласно договору аренды № ФС/2005-05-145 от 07.06.2005 до 15.05.2054.

**Место нахождения Имущества:** Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, пер. Березовый, дом №4.

**Начальная цена Имущества:** 8 500 000 (Восемь миллионов пятьсот тысяч) рублей (НДС не облагается).

**Шаг повышения цены:** 100 000 (Сто тысяч) рублей.

**Размер задатка:** 850 000 (Восемьсот пятьдесят тысяч) рублей (НДС не облагается).

**Обременения** – ипотека в силу закона.

В состав лота также входит движимое Имущество.

С полным перечнем движимого Имущества можно ознакомиться у Организатора торгов.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 13 ноября 2015 года по 11 января 2016 года** с 11-00 до 15-00 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, этаж 5, помещение 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 12 января 2016 года.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов [100lotov.ru](http://100lotov.ru) в разделе Извещения о торгах.

## ООО «Газпром трансгаз Чайковский» извещает о проведении торгов по продаже физкультурно-оздоровительного комплекса, находящегося по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Гвардейская

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Чайковский».

**Организатор торгов (Организатор аукциона):** ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **18 декабря 2015 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

### Выставляемое на торги Имущество (далее – Имущество):

Физкультурно-оздоровительный комплекс, инв. № 342984, состоящий в том числе из: кирпичного здания склада; кирпичного здания дома отдыха; перехода; дома отдыха; бани, лит. А-А4, общей площадью 451,5 кв.м.; панельно-кирпичного здания проходной, лит.Б, общей площадью 33,2 кв.м.; кирпичного здания котельной, лит. В-В1, общей площадью 14,8 кв.м.; кирпичного здания туалета, лит. Д, общей площадью 2,1 кв.м.; панельного забора, 1, длиной 199,7 м; металлических ворот, 2.

Имущество расположено на земельном участке, общей площадью 4 457 кв.м. Земельный участок находится в аренде у ООО «Газпром трансгаз Чайковский» до 01.11.2056 года на основании договора аренды № 11345 от 17.04.2008 г.

Имущество выставлено на торги единым лотом.

**Обременения** отсутствуют.

Торги по данному лоту проводятся по комбинированной схеме, сначала на понижение цены Имущества, затем на повышение.

**Место нахождения Имущества:** Российская Федерация, Пермский край, г. Березники, ул. Гвардейская.

**Начальная цена продажи Имущества:** 4 669 950 рублей, включая НДС.

**Шаги повышения цены:**

**Первый шаг:** 30 050 рублей;

**Последующие шаги:** 30 000 рублей.

**Размер задатка:** 467 000 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням **с 13 ноября 2015 г. по 14 декабря 2015 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу Организатора торгов: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 15 декабря 2015 г.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

**Организатор торгов** – конкурсный управляющий ООО «ЭлесЦентр» Рощин Михаил Михайлович (ИНН 770301961890, СНИЛС 122-745-278-48), член Некоммерческого партнерства «Союз менеджеров и антикризисных управляющих» (НП «СМиАУ», ОГРН 1027709028160, ИНН 7709395841, адрес: 109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15), утвержденный Решением Арбитражного суда г. Москвы от 25.02.2013 по делу № А40-69379/12, сообщает о том, что торги по реализации имущества должника посредством публичного предложения по Лоту №1, опубликованные газете Коммерсантъ №127 от 19.09.2015 отменены, в связи с чем, организатор торгов возобновляет проведение торгов посредством публичного предложения (по дополнительному этапу) по продаже имущества ООО «ЭлесЦентр» (ИНН 7719524687, ОГРН 1047796603337), являющегося предметом залога – **Лота №1** составе:

нежилые помещения, общей площадью 5 853,1 кв.м, кадастровый (условный) номер 239491 расположенные по адресу: г. Москва, ул. Каланчевская, д. 15А: подвал ком. В, Помещение I ком. 1-20, 20а, 20б, 20в, 21, 21а, 22-40, 40а, 40б, 41-47, 47а, 48, 48а, 48б, 49-59, 61-77, помещение III ком. 1-7; этаж 1 ком. А, А1, Б, а, помещение II ком. 1-4, этаж 2, ком. А, помещение I ком. 1-8, 8а, 8б, 8в, 9, 10, 10а, 10б, 11, 12, 12а, 13-15, 15а, 16, 17, 17а, 18-26, 26а, этаж 3 ком. А, Б, помещение I ком. 1-27, 30-40, 40а, 41-77, 77а, этаж 4 ком. А, Б, помещение I ком. 1-45, этаж 5 ком. А, Б, помещение I ком. 1, 1а, 2-6, 6а, 6б, 7-36, этаж 6 ком. А, Б, а, помещение I, 1-31, 31а, 32-44.

**Начальные цены продажи лота №1** устанавливаются следующие:

– с 16 ноября 2015 года по 22 ноября 2015 года в размере 446 530 500 (Четыреста сорок шесть миллионов пятьсот тридцать тысяч пятьсот) рублей (без НДС).

– с 23 ноября 2015 года по 29 ноября 2015 года в размере 398 442 600 (Триста девяносто восемь миллионов четыреста сорок две тысячи шестьсот) руб. (без НДС).

**Задаток для участия в торгах** – 10 % от цены продажи, установленной на соответствующий интервал. Торги будут проведены на сайте электронной площадке – ЮТендер в сети Интернет по адресу: [www.utender.ru](http://www.utender.ru) (далее – ЭТП). Прием заявок начинается с 16.11.2015 в 12:00. Прием заявок осуществляется по каждому соответствующему интервалу с 12:00 первого дня до 18:00 последнего дня

соответствующего интервала. С более подробной информацией о торгах и лоте можно ознакомиться на ЭТП, а также у Организатора торгов в рабочие дни с 15:00 до 17:00, по предварительной договоренности по тел.: 8-9154-385-855. Время везде московское.

К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭП: представившие заявку и прилагаемые к ней документы в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭП, в соответствии с ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития от 15.02.2010 г. №54; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок на специальный счет 40702810500004016302 Должника, открытого в АО АКБ «РУССОБАНК», кор/счет 3010181080000000294, БИК 044525294, ИНН 7704099052/ КПП 775001001.

Заявители, допущенные к участию в Торгах, признаются участниками Торгов (далее – Участники).

Победитель торгов определяется в соответствии с действующим законодательством. Результаты Торгов оформляются Протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный Организатором торгов, размещается на ЭП. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Договор купли-продажи подписывается победителем торгов в течение 5 дней с даты получения предложения о его заключении. Срок оплаты – не позднее 30 дней с даты заключения договора, оплата производится на специальный счет 40702810500004016302 Должника, открытого в АО АКБ «РУССОБАНК», кор/счет 3010181080000000294, БИК 044525294, ИНН 7704099052/ КПП 775001001. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного лота. Переход прав по договору происходит после полной оплаты. С проектом договора купли-продажи и договором о задатке можно ознакомиться на сайте в сети Интернет по адресу (<https://www.utender.ru> и <http://bankrot.fedresurs.ru>).

С информацией о составе лота, правилами подачи заявок и условиями проведения торгов можно ознакомиться у Организатора торгов, на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru>, справки по тел. +7 (915) 438-58-55.

## ООО «Газпром трансгаз Волгоград» извещает о продлении срока приема заявок на участие в торгах по продаже спецтехники и автотранспорта, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Волгоград» и переносе даты торгов

Извещение о торгах, назначенных на 09 октября 2015 г. было опубликовано в газете «Экономические новости» №17 от 04 сентября 2015 г.

Извещение о продлении срока приема заявок на участие в торгах по продаже спецтехники и автотранспорта, назначенных на 13 ноября 2015 г. было опубликовано в газете «Аукционный Вестник» № 262 (10.212) от 09 октября 2015 г. и в газете «Экономические новости» №17 от 16 октября 2015 г. Торги состоятся **02 декабря 2015 г. в 12 часов 00 минут** по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, актовый зал.

**Выставляемое на торги имущество:**

Спецтехника с прилагаемыми к ней запчастями:

**Лот №1:** Бульдозер Д-9Н, год выпуска: 1993 г., Двигатель ТММ 951006134;

**Лот №2:** Экскаватор Либхер А-312, год выпуска: 1995 г., а также запчасти в кол-ве 139 ед.;

**Лот №3:** Автокран КрА3-250, год выпуска: 1991 г., а также запчасти в кол-ве 6 ед.;

**Лот №4:** Самосвал Татра-815, год выпуска: 1993 г., а также запчасти в кол-ве 28 ед.

**Лот №5:** Грузовой самосвал Татра-815-2, год выпуска: 1993 г., а также запчасти в кол-ве 32 ед.

**Лоты №6-№77:** Спецтехника и автотранспорт без прилагаемых к ним запчастей, реализуемые на торгах отдельными лотами.

**Место нахождения Имущества:** Российская Федерация, Волгоградская область, Воронежская область, Ростовская область.

Прием заявок на участие в торгах заканчивается **в 15 часов 00 минут** по московскому времени **26 ноября 2015 г.**

**Дата определения участников торгов – 27 ноября 2015 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

<http://gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов [www.100lotov.ru](http://www.100lotov.ru).

**Организатор торгов:** ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ПАО «МОЭК» объявляет открытые торги на право заключения договора купли-продажи недвижимого и движимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Беломорская, вл.38А

**Продавец:** ПАО «МОЭК» (Собственник Имущества), в лице Организатора торгов (Агента) ООО «Свисс Аппрайзал Раша», тел. +7 (800) 200 7444.

**Место проведения торгов:** 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **16 Декабря 2015 в 12 часов 00 минут** по московскому времени.

**Место нахождения Имущества:** г. Москва, ул. Беломорская, вл.38А

**Выставляемое на торги имущество** (далее именуемое Имущество):



**Описание Лота (недвижимое имущество):**

№№	Инв. номер	Наименование	Адрес	Право собственности на объект	Год постройки	Общая площадь
1	02-007126	Здание	г. Москва, ул. Беломорская, д.38А, стр.6	свидетельство 77-АР 592488 от 31.10.2014	1994	477,1 кв.м
2	02-007235	Здание	г. Москва, ул. Беломорская, д.38 А, стр.13	свидетельство 77-АН 582208 от 24.11.2011	1995	168,4 кв.м
3	02-007381	Здание	г. Москва, ул. Беломорская, д.38 А, стр.5	свидетельство 77-АН 430565 от 16.07.2010	1993	455 кв.м
4	02-007382	Здание	г. Москва, ул. Беломорская, д.38 А, стр.12	свидетельство 77-АН 582207 от 24.11.2011	-	360,6 кв.м
5	02-007474	Здание	г. Москва, ул. Беломорская, д.38 А, стр.4	свидетельство 77-АН 430559 от 16.07.2010	1963	96,6 кв.м
6	02-007196	Утепленная мойка	г. Москва, ул. Беломорская, д.38 А, стр.19	Объекты временных построек		80,93 кв.м
7	02-007268	Гараж	г. Москва, ул. Беломорская, д.38 А, стр.11		34,03 кв.м	
8	02-007287	Утепленный бокс для стоянки л/м	г. Москва, ул. Беломорская, д.38 А, стр.8		147,18 кв.м	
9	02-007359	Гараж	г. Москва, ул. Беломорская, д.38 А, стр.10		100,88 кв.м	

**Движимое имущество:**

10	02-007261	Навес огороженный	г.Москва, ул. Беломорская, д.38 А
11	02-008032	Коллектор 20х2,5	
12	2100006	Защитное ограждение «Егоза»	
13	Ф025000005463	Ворота откатные	
14	02-008875	Система видеонаблюдения	
15	Ф025000005315	Охранно-пожарная сигнализация	
16	Ф025000005411	Система порошкового пожаротушения	
17	Ф025000005412	Охранная система (уличные инфракрасные извещатели)	
18	02-005748	Столярная мастерская	
19	02-007512	Силовое оборудование	
20	02-007653	Электро-тельфер	
21	02-007828	Колонка ОЗА	
22	02-007833	Кран-балка	
23	02-007959	Технологическое оборудование	
24	02-008082	Вентилятор ВСП-500 3000	
25	02-008083	Вентилятор ВСП-500 3000	
26	10098373	Цветочница Ц-17 серая 0196-00	
27	10098373	Цветочница Ц-17 серая 0196-01	
28	10098373	Цветочница Ц-17 серая 0196-02	
29	10098373	Цветочница Ц-17 серая 0196-03	
30	10098373	Цветочница Ц-17 серая 0196-04	
31	10098373	Цветочница Ц-17 серая 0196-05	
32	10098373	Цветочница Ц-17 серая 0196-06	
33	10098373	Цветочница Ц-17 серая 0196-07	

**Всё вышеуказанное Имущество продаётся единым лотом.**

**Начальная цена Имущества:** 72 464 213 (Семьдесят два миллиона четыреста шестьдесят четыре тысячи двести тринадцать) рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

**Шаг повышения цены:** 1 000 000 (Один миллион) рублей, с учётом НДС 18%.

**Размер задатка:** 10 % начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

**Заявки на участие в торгах и договор о задатке** (по типовым формам Агента) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Агентом с **16 Ноября 2015 г. по 10 Декабря 2015 г.** по рабочим дням, с 10 до 17 часов по московскому времени по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

### УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

**Форма торгов:**

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу Участников, с открытой формой подачи предложений по цене, в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ.

**Порядок участия в торгах:**

К участию в Торгах допускаются только организации, отвечающие требованиям, установленным в данном Информационном сообщении. Для участия в торгах Претендент должен заключить с Организатором торгов договор о задатке и на условиях указанного договора перечислить на **расчетный счет Агента** задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах Имущества, а также подать Заявку на участие в торгах по установленной Агентом форме в двух экземплярах. **Задаток должен поступить на расчетный счет Агента, указанный в договоре о задатке, не позднее 9 Декабря 2015 г.**

**Требования, установленные для Претендентов на участие в торгах:**

Претендент должен быть платежеспособным, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации, не быть признанным банкротом, имущество Претендента не должно находиться под арестом. При выявлении недостоверных сведений в предоставленной документации, несоответствия Претендента установленным требованиям к Претендентам, Организатор торгов вправе не допустить такого Претендента к участию в торгах.

Требования к Претендентам, установленные Организатором торгов, предъявляются в равной мере ко всем Претендентам.

Претендентом на участие в торгах к Заявке прилагаются следующие документы:

Для **Физических лиц:**

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Для **Юридических лиц:**

- нотариально заверенные копии: устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свиде-

тельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;
- заверенные организацией решение полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- заверенные организацией копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года, копия баланса на последнюю отчетную дату (формы №1 и №2);
- заверенные организацией решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- справка из налогового органа по месту регистрации Претендента – для резидентов РФ, подтверждающая отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.
- справка за подписью Руководителя или главного бухгалтера организации с информацией о том, что к Претенденту не применяются и не применялись на протяжении одного года до даты подачи Заявки на участие в торгах какие-либо процедуры банкротства, а также что на его имущество не наложен арест (в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ).
- Заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торгах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.

**Кроме того, Претенденты предоставляют:**

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка в срок не позднее **10 Декабря 2015 г.**;
  - оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;
  - подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).
- Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах.
- Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента.

### ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ

**Дата признания Претендентов Участниками торгов:** **14 Декабря 2015 г.**

Комиссия, сформированная Организатором торгов, рассматривает поступившую на эту дату информацию о зарегистрированных заявках и приложенных к ним документах, сведения о поступлении сумм задатков, внесенных Претендентами для участия в торгах, и принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- Предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;
- Претендентом предоставлены недостоверные сведения;
- Сумма задатка поступила на счет Организатора торгов не в полном объеме или позднее установленного срока.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является банковская выписка.

Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов. Претенденту, не явившемуся для участия в торгах, задаток возвращается в течение 5 (Пяти) банковских дней, с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

**Регистрация Участников торгов проводится 16 Декабря 2015 г. с 11:40 до 11:55 часов (по московскому времени) по адресу:** 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43. На торги допускаются Претенденты, прошедшие процедуру регистрации Участников торгов и имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание Протокола об итогах торгов.

При регистрации представители Претендентов предъявляют документ, удостоверяющий личность и, в необходимых случаях, доверенность на право участия в торгах. После регистрации представитель Претендента получает карточку Участника торгов с регистрационным номером.

Торги проводятся аукционистом. После оглашения специалистом по проведению торгов начальной цены продажи, Участникам торгов предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек Участников торгов.

После заявления Участниками торгов начальной цены аукционист предлагает Участникам торгов заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг торгов. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг повышения цены, заявляется Участниками торгов путем поднятия карточек.

Аукционист называет номер карточки Участника торгов, который первым заявил последующую цену, указывает на этого Участника торгов и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных Участников торгов, аукционист повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников торгов не поднял карточку и не заявил последующую цену, – торги завершаются.

Результаты торгов оформляются Протоколом об итогах торгов, который является документом, удостоверяющим право Победителя торгов на заключение с Продавцом договора купли-продажи Имущества.

**Порядок и последствия признания торгов несостоявшимися:**

В случае отсутствия заявок претендентов на участие в торгах, либо если к участию в торгах Комиссией был допущен только один участник, Комиссия признает торги несостоявшимися. В этом случае оформляется протокол о признании торгов несостоявшимися.

В случае участия в торгах единственного участника, один экземпляр протокола о признании торгов несостоявшимися выдается единственному участнику или его уполномоченному представителю в день проведения торгов, при этом Продавец оставляет за собой право заключить с единственным участником торгов договор купли-продажи по цене не ниже начальной.

**Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:**

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 20 (Двадцати) дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Задаток, перечисленный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества. В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания Протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества, он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.

В случае списания или перемещения части объектов имущества начальная цена реализации может быть снижена пропорционально рыночной стоимости каждого объекта.

Участникам торгов, не ставшими победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Переход прав на реализованное Имущество осуществляется по Акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оплаты стоимости имущества.

**Контакты:**

- **ООО «Свисс Аппрайзал Раша»:** тел.: +7 800 200 7444; e-mail: clients\_russia@swissap.com.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**ПАО «МОЭК» объявляет открытые торги на право заключения договора купли-продажи движимого и недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Дорожная, д.42**

**Продавец: ПАО «МОЭК» (Собственник Имущества), в лице Организатора торгов (Агента) ООО «Свисс Аппрайзал Раша», тел. +7 (800) 200 7444.**

**Место проведения торгов:** 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **16 Декабря 2015 в 17 часов 00 минут** по московскому времени.

**Место нахождения Имущества:** г. Москва, ул. Дорожная, д.42.

**Выставляемое на торги имущество** (далее именуемое Имущество):



**Описание Лота (недвижимое имущество):**

№№	Инв. номер	Наименование	Адрес	Право собственности на объект	Год постройки	Общая площадь
1	06-015027	Здание	г. Москва, Дорожная ул., д.42	свидетельство 77 АМ 340981 от 03.11.2010	1949	189,4 кв.м

**Движимое имущество:**

№№	Инв. номер	Наименование	Адрес
2	06-022320	Тревожная сигнализация	г. Москва, Дорожная ул., д.42

**Всё вышеуказанное Имущество продается единым лотом.**

**Начальная цена Имущества:** 8 496 000 (Восемь миллионов четыреста девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

**Шаг повышения цены:** 300 000 (Триста тысяч) рублей, с учётом НДС 18%.

**Размер задатка:** 20% начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

**Заявки на участие в торгах и договор о задатке** (по типовым формам Агента) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Агентом **с 16 Ноября 2015 г. по 10 Декабря 2015 г.** по рабочим дням, с 10 до 17 часов по московскому времени по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

## УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

**Форма торгов:**

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу Участников, с открытой формой подачи предложений по цене, в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ.

**Порядок участия в торгах:**

К участию в Торгах допускаются только организации, отвечающие требованиям, установленным в данном Информационном сообщении. Для участия в торгах Претендент должен заключить с Организатором торгов договор о задатке и на условиях указанного договора перечислить на **расчетный счет Агента** задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах Имущества, а также подать Заявку на участие в торгах по установленной Агентом форме в двух экземплярах. **Задаток должен поступить на расчетный счет Агента, указанный в договоре о задатке, не позднее 9 Декабря 2015 г.**

**Требования, установленные для Претендентов на участие в торгах:**

Претендент должен быть платежеспособным, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации, не быть признанным банкротом, имущество Претендента не должно находиться под арестом. При выявлении недостоверных сведений в предоставленной документации, несоответствия Претендента установленным требованиям к Претендентам, Организатор торгов вправе не допустить такого Претендента к участию в торгах.

Требования к Претендентам, установленные Организатором торгов, предъявляются в равной мере ко всем Претендентам.

Претендентом на участие в торгах к Заявке прилагаются следующие документы:

**Для Физических лиц:**

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Для Юридических лиц:**

- нотариально заверенные копии: устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;
- заверенные организацией копии полномочного органа организации (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- заверенные организацией копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года, копия баланса на последнюю отчетную дату (формы №1 и №2);
- заверенные организацией решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- справка из налогового органа по месту регистрации Претендента – для резидентов РФ, подтверждающая отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.

- справка за подписью Руководителя или главного бухгалтера организации с информацией о том, что к Претенденту не применяются и не применялись на протяжении одного года до даты подачи Заявки на участие в торгах какие-либо процедуры банкротства, а также что на его имущество не наложен арест (в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ).
- Заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торгах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.

**Кроме того, Претенденты предоставляют:**

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка в срок не позднее **10 Декабря 2015 г.**;
- оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента.

## ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ

**Дата признания Претендентов Участниками торгов: 14 Декабря 2015 г.**

Комиссия, сформированная Организатором торгов, рассматривает поступившую на эту дату информацию о зарегистрированных заявках и приложенных к ним документах, сведения о поступлении сумм задатков, внесенных Претендентами для участия в торгах, и принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- Предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;
- Претендентом предоставлены недостоверные сведения;
- Сумма задатка поступила на счет Организатора торгов не в полном объеме или позднее установленного срока.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является банковская выписка.

Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов. Претенденту, не явившемуся для участия в торгах, задаток возвращается в течение 5 (Пяти) банковских дней, с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

**Регистрация Участников торгов проводится 16 Декабря 2015 г. с 16:30 до 16:55 часов (по московскому времени) по адресу:** 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43. На торги допускаются Претенденты, прошедшие процедуру регистрации Участников торгов и имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание Протокола об итогах торгов.

При регистрации представители Претендентов предъявляют документ, удостоверяющий личность и, в необходимых случаях, доверенность на право участия в торгах. После регистрации представитель Претендента получает карточку Участника торгов с регистрационным номером.

Торги проводятся аукционистом. После оглашения специалистом по проведению торгов начальной цены продажи, Участникам торгов предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек Участников торгов.

После заявления Участниками торгов начальной цены аукционист предлагает Участникам торгов заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг торгов. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг повышения цены, заявляется Участниками торгов путем поднятия карточек.

Аукционист называет номер карточки Участника торгов, который первым заявил последующую цену, указывает на этого Участника торгов и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных Участников торгов, аукционист повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников торгов не поднял карточку и не заявил последующую цену, – торги завершаются.

Результаты торгов оформляются Протоколом об итогах торгов, который является документом, удостоверяющим право Победителя торгов на заключение с Продавцом договора купли-продажи Имущества.

**Порядок и последствия признания торгов несостоявшимися:**

В случае отсутствия заявок претендентов на участие в торгах, либо если к участию в торгах Комиссией был допущен только один участник, Комиссия признает торги несостоявшимися. В этом случае оформляется протокол о признании торгов несостоявшимися.

В случае участия в торгах единственного участника, один экземпляр протокола о признании торгов несостоявшимися выдается единственному участнику или его уполномоченному представителю в день проведения торгов, при этом Продавец оставляет за собой право заключить с единственным участником торгов договор купли-продажи по цене не ниже начальной.

**Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:**

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 20 (Двадцати) дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Задаток, перечисленный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества. В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания Протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества, **он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.**

В случае списания или перемещения части объектов имущества начальная цена реализации может быть снижена пропорционально рыночной стоимости каждого объекта.

Участникам торгов, не ставшими победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Переход прав на реализованное Имущество осуществляется по Акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оплаты стоимости имущества.

**Контакты:**

- **ООО «Свисс Аппрайзал Раша»:**  
тел.: +7 800 200 7444; e-mail: clients\_russia@swissap.com.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ПАО «МОЭК» объявляет открытые торги на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Малая Семеновская, д.15/17, стр.7

Продавец: ПАО «МОЭК» (Собственник Имущества), в лице Организатора торгов (Агента) ООО «Свисс Аппрайзал Раша», тел. +7 (800) 200 7444.

Место проведения торгов: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся 17 Декабря 2015 в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место нахождения Имущества: г. Москва, ул. Малая Семеновская, д.15/17, стр.7.

Выставляемое на торги имущество (далее именуемое Имущество):



Описание Лота (недвижимое имущество):

№№	Инв. номер	Наименование	Адрес	Право собственности на объект	Год постройки	Общая площадь
1	04-004535	Здание ЦТП	г. Москва, ул. Малая Семеновская, д.15/17, стр.7	свидетельство 77-АН 582221 от 16.11.2011	1925	216,1 кв.м

Всё вышеуказанное Имущество продаётся единым лотом.

Начальная цена Имущества: 17 818 000 (Семнадцать миллионов восемьсот восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Шаг повышения цены: 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей, с учётом НДС 18%.

Размер задатка: 10% начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Агента) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Агентом с 16 Ноября 2015 г. по 10 Декабря 2015 г. по рабочим дням, с 10 до 17 часов по московскому времени по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

### УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

#### Форма торгов:

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу Участников, с открытой формой подачи предложений по цене, в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ.

#### Порядок участия в торгах:

К участию в Торгах допускаются только организации, отвечающие требованиям, установленным в данном Информационном сообщении. Для участия в торгах Претендент должен заключить с Организатором торгов договор о задатке и на условиях указанного договора перечислить на расчетный счет Агента задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах Имущества, а также подать Заявку на участие в торгах по установленной Агентом форме в двух экземплярах. **Задаток должен поступить на расчетный счет Агента, указанный в договоре о задатке, не позднее 9 Декабря 2015 г.**

#### Требования, установленные для Претендентов на участие в торгах:

Претендент должен быть платежеспособным, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации, не быть признанным банкротом, имущество Претендента не должно находиться под арестом. При выявлении недостоверных сведений в предоставленной документации, несоответствия Претендента установленным требованиям к Претендентам, Организатор торгов вправе не допустить такого Претендента к участию в торгах. Требования к Претендентам, установленные Организатором торгов, предъявляются в равной мере ко всем Претендентам.

Претендентом на участие в торгах к Заявке прилагаются следующие документы:

#### Для Физических лиц:

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

#### Для Юридических лиц:

- нотариально заверенные копии: устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;
- заверенные организацией решение полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- заверенные организацией копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года, копия баланса на последнюю отчетную дату (формы №1 и №2);
- заверенные организацией решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- справка из налогового органа по месту регистрации Претендента – для резидентов РФ, подтверждающая отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.
- справка за подписью Руководителя или главного бухгалтера организации с информацией о том, что к Претенденту не применяются и не применялись на протяжении одного года до даты подачи

Заявки на участие в торгах какие-либо процедуры банкротства, а также что на его имущество не наложен арест (в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ).

- Заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торгах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.

#### Кроме того, Претенденты предоставляют:

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка в срок не позднее 10 Декабря 2015 г.;
- оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента.

### ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ

Дата признания Претендентов Участниками торгов: 15 Декабря 2015 г.

Комиссия, сформированная Организатором торгов, рассматривает поступившую на эту дату информацию о зарегистрированных заявках и приложенных к ним документах, сведения о поступлении сумм задатков, внесенных Претендентами для участия в торгах, и принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- Предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;
- Претендентом предоставлены недостоверные сведения;
- Сумма задатка поступила на счет Организатора торгов не в полном объеме или позднее установленного срока.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является банковская выписка.

Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов. Претенденту, не явившемуся для участия в торгах, задаток возвращается в течение 5 (Пяти) банковских дней, с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

Регистрация Участников торгов проводится 17 Декабря 2015 г. с 10:30 до 10:55 часов (по московскому времени) по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43. На торги допускаются Претенденты, прошедшие процедуру регистрации Участников торгов и имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание Протокола об итогах торгов.

При регистрации представители Претендентов предъявляют документ, удостоверяющий личность и, в необходимых случаях, доверенность на право участия в торгах. После регистрации представитель Претендента получает карточку Участника торгов с регистрационным номером.

Торги проводятся аукционистом. После оглашения специалистом по проведению торгов начальной цены продажи, Участникам торгов предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек Участников торгов.

После заявления Участниками торгов начальной цены аукционист предлагает Участникам торгов заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг торгов. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг повышения цены, заявляется Участниками торгов путем поднятия карточек.

Аукционист называет номер карточки Участника торгов, который первым заявил последующую цену, указывает на этого Участника торгов и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных Участников торгов, аукционист повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников торгов не поднял карточку и не заявил последующую цену, – торги завершаются.

Результаты торгов оформляются Протоколом об итогах торгов, который является документом, удостоверяющим право Победителя торгов на заключение с Продавцом договора купли-продажи Имущества.

#### Порядок и последствия признания торгов несостоявшимися:

В случае отсутствия заявок претендентов на участие в торгах, либо если к участию в торгах Комиссией был допущен только один участник, Комиссия признает торги несостоявшимися. В этом случае оформляется протокол о признании торгов несостоявшимися.

В случае участия в торгах единственного участника, один экземпляр протокола о признании торгов несостоявшимися выдается единственному участнику или его уполномоченному представителю в день проведения торгов, при этом Продавец оставляет за собой право заключить с единственным участником торгов договор купли-продажи по цене не ниже начальной.

#### Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 20 (Двадцати) дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Задаток, перечисленный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества. В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания Протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества, он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.

В случае списания или перемещения части объектов имущества начальная цена реализации может быть снижена пропорционально рыночной стоимости каждого объекта.

Участникам торгов, не ставшими победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Переход прав на реализованное Имущество осуществляется по Акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оплаты стоимости имущества.

#### Контакты:

- ООО «Свисс Аппрайзал Раша»:  
тел.: +7 800 200 7444; e-mail: clients\_russia@swissap.com.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ПАО «МОЭК» объявляет открытые торги на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Новаторов, д.4, корп.1, стр.2

Продавец: ПАО «МОЭК» (Собственник Имущества), в лице Организатора торгов (Агента) ООО «Свисс Аппрайзал Раша», тел. +7 (800) 200 7444.

Место проведения торгов: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43

Дата и время проведения торгов: Торги состоятся 16 Декабря 2015 в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Место нахождения Имущества: г. Москва, ул. Новаторов, д.4, корп.1, стр.2.

Выставляемое на торги имущество (далее именуемое Имущество):



Описание Лота (недвижимое имущество):

№№	Инв. номер	Наименование	Адрес	Право собственности на объект	Год постройки	Общая площадь
1	07-003456	Здание ЦТП	г. Москва, ул. Новаторов, д.4, корп.1, стр.2	свидетельство 77 АМ 341170 от 02.11.2010	1962	92,7 кв.м

Всё вышеуказанное Имущество продаётся единым лотом.

Начальная цена Имущества: 2 596 000 (Два миллиона пятьсот девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

Шаг повышения цены: 100 000 (Сто тысяч) рублей, с учётом НДС 18%.

Размер задатка: 30% начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Агента) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Агентом с 16 Ноября 2015 г. по 10 Декабря 2015 г. по рабочим дням, с 10 до 17 часов по московскому времени по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

### УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

#### Форма торгов:

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу Участников, с открытой формой подачи предложений по цене, в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ.

#### Порядок участия в торгах:

К участию в Торгах допускаются только организации, отвечающие требованиям, установленным в данном Информационном сообщении. Для участия в торгах Претендент должен заключить с Организатором торгов договор о задатке и на условиях указанного договора перечислить на расчетный счет Агента задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах Имущества, а также подать Заявку на участие в торгах по установленной Агентом форме в двух экземплярах. **Задаток должен поступить на расчетный счет Агента, указанный в договоре о задатке, не позднее 9 Декабря 2015 г.**

#### Требования, установленные для Претендентов на участие в торгах:

Претендент должен быть платежеспособным, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации, не быть признанным банкротом, имущество Претендента не должно находиться под арестом. При выявлении недостоверных сведений в предоставленной документации, несоответствия Претендента установленным требованиям к Претендентам, Организатор торгов вправе не допустить такого Претендента к участию в торгах.

Требования к Претендентам, установленные Организатором торгов, предъявляются в равной мере ко всем Претендентам.

Претендентом на участие в торгах к Заявке прилагаются следующие документы:

#### Для Физических лиц:

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

#### Для Юридических лиц:

- нотариально заверенные копии: устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;
- заверенные организацией решение полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- заверенные организацией копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года, копия баланса на последнюю отчетную дату (формы №1 и №2);
- заверенные организацией решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- справка из налогового органа по месту регистрации Претендента – для резидентов РФ, подтверждающая отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.
- справка за подписью Руководителя или главного бухгалтера организации с информацией о том, что к Претенденту не применяются и не применялись на протяжении одного года до даты подачи

Заявки на участие в торгах какие-либо процедуры банкротства, а также что на его имущество не наложен арест (в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ).

- Заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торгах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.

#### Кроме того, Претенденты предоставляют:

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка в срок не позднее 10 Декабря 2015 г.;
- оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента.

### ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ

Дата признания Претендентов Участниками торгов: 14 Декабря 2015 г.

Комиссия, сформированная Организатором торгов, рассматривает поступившую на эту дату информацию о зарегистрированных заявках и приложенных к ним документах, сведения о поступлении сумм задатков, внесенных Претендентами для участия в торгах, и принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- Предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;
- Претендентом предоставлены недостоверные сведения;
- Сумма задатка поступила на счет Организатора торгов не в полном объеме или позднее установленного срока.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является банковская выписка.

Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов. Претенденту, не явившемуся для участия в торгах, задаток возвращается в течение 5 (Пяти) банковских дней, с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

Регистрация Участников торгов проводится 16 Декабря 2015 г. с 13:30 до 13:55 часов (по московскому времени) по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43. На торги допускаются Претенденты, прошедшие процедуру регистрации Участников торгов и имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание Протокола об итогах торгов.

При регистрации представители Претендентов предъявляют документ, удостоверяющий личность и, в необходимых случаях, доверенность на право участия в торгах. После регистрации представитель Претендента получает карточку Участника торгов с регистрационным номером.

Торги проводятся аукционистом. После оглашения специалистом по проведению торгов начальной цены продажи, Участникам торгов предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек Участников торгов.

После заявления Участниками торгов начальной цены аукционист предлагает Участникам торгов заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг торгов. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг повышения цены, заявляется Участниками торгов путем поднятия карточек.

Аукционист называет номер карточки Участника торгов, который первым заявил последующую цену, указывает на этого Участника торгов и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных Участников торгов, аукционист повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников торгов не поднял карточку и не заявил последующую цену, – торги завершаются.

Результаты торгов оформляются Протоколом об итогах торгов, который является документом, удостоверяющим право Победителя торгов на заключение с Продавцом договора купли-продажи Имущества.

#### Порядок и последствия признания торгов несостоявшимися:

В случае отсутствия заявок претендентов на участие в торгах, либо если к участию в торгах Комиссией был допущен только один участник, Комиссия признает торги несостоявшимися. В этом случае оформляется протокол о признании торгов несостоявшимися.

В случае участия в торгах единственного участника, один экземпляр протокола о признании торгов несостоявшимися выдается единственному участнику или его уполномоченному представителю в день проведения торгов, при этом Продавец оставляет за собой право заключить с единственным участником торгов договор купли-продажи по цене не ниже начальной.

#### Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 20 (Двадцати) дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Задаток, перечисленный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества. В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания Протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества, он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.

В случае списания или перемещения части объектов имущества начальная цена реализации может быть снижена пропорционально рыночной стоимости каждого объекта.

Участникам торгов, не ставшими победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Переход прав на реализованное Имущество осуществляется по Акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оплаты стоимости имущества.

#### Контакты:

- ООО «Свисс Аппрайзал Раша»:  
тел.: +7 800 200 7444; e-mail: clients\_russia@swissap.com.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

## ПАО «МОЭК» объявляет открытые торги на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Терешково, д.3, корп.4

**Продавец:** ПАО «МОЭК» (Собственник Имущества), в лице Организатора торгов (Агента) ООО «Свисс Аппрайзал Раша», тел. +7 (800) 200 7444.

**Место проведения торгов:** 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **17 Декабря 2015 в 14 часов 00 минут** по московскому времени.

**Место нахождения Имущества:** г. Москва, ул. Терешково, д.3, корп.4.

**Выставляемое на торги имущество** (далее именуемое Имущество):



**Описание Лота (недвижимое имущество):**

№№	Инв. номер	Наименование	Адрес	Право собственности на объект	Год постройки	Общая площадь
1	08-009750	Здание	г. Москва, ул. Терешково, д.3, корп.4	свидетельство 77 АМ 670208 от 29.09.2010	2003	30,6 кв.м

**Всё вышеуказанное Имущество продается единым лотом.**

**Начальная цена Имущества:** 2 407 200 (Два миллиона четыреста семь тысяч двести) рублей 00 копеек, с учетом НДС 18%.

**Шаг повышения цены:** 100 000 (Сто тысяч) рублей, с учётом НДС 18%.

**Размер задатка:** 30% начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

**Заявки на участие в торгах и договор о задатке** (по типовым формам Агента) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Агентом **с 16 Ноября 2015 г. по 10 Декабря 2015 г.** по рабочим дням, с 10 до 17 часов по московскому времени по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

### УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

#### Форма торгов:

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу Участников, с открытой формой подачи предложений по цене, в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ.

#### Порядок участия в торгах:

К участию в Торгах допускаются только организации, отвечающие требованиям, установленным в данном Информационном сообщении. Для участия в торгах Претендент должен заключить с Организатором торгов договор о задатке и на условиях указанного договора перечислить на **расчетный счет Агента** задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах Имущества, а также подать Заявку на участие в торгах по установленной Агентом форме в двух экземплярах. **Задаток должен поступить на расчетный счет Агента, указанный в договоре о задатке, не позднее 9 Декабря 2015 г.**

#### Требования, установленные для Претендентов на участие в торгах:

Претендент должен быть платежеспособным, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации, не быть признанным банкротом, имущество Претендента не должно находиться под арестом. При выявлении недостоверных сведений в предоставленной документации, несоответствия Претендента установленным требованиям к Претендентам, Организатор торгов вправе не допустить такого Претендента к участию в торгах.

Требования к Претендентам, установленные Организатором торгов, предъявляются в равной мере ко всем Претендентам.

Претендентом на участие в торгах к Заявке прилагаются следующие документы:

#### Для Физических лиц:

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

#### Для Юридических лиц:

- нотариально заверенные копии: устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;
- заверенные организацией решение полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- заверенные организацией копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года, копия баланса на последнюю отчетную дату (формы №1 и №2);
- заверенные организацией решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- справка из налогового органа по месту регистрации Претендента – для резидентов РФ, подтверждающая отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.

- справка за подписью Руководителя или главного бухгалтера организации с информацией о том, что к Претенденту не применяются и не применялись на протяжении одного года до даты подачи Заявки на участие в торгах какие-либо процедуры банкротства, а также что на его имущество не наложен арест (в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ).
- Заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торгах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.

#### Кроме того, Претенденты предоставляют:

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка в срок не позднее **10 Декабря 2015 г.**;
  - оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;
  - подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).
- Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента.

### ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ

#### Дата признания Претендентов Участниками торгов: 15 Декабря 2015 г.

Комиссия, сформированная Организатором торгов, рассматривает поступившую на эту дату информацию о зарегистрированных заявках и приложенных к ним документах, сведения о поступлении сумм задатков, внесенных Претендентами для участия в торгах, и принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- Предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;
- Претендентом предоставлены недостоверные сведения;
- Сумма задатка поступила на счет Организатора торгов не в полном объеме или позднее установленного срока.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является банковская выписка.

Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов. Претенденту, не явившемуся для участия в торгах, задаток возвращается в течение 5 (Пяти) банковских дней, с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

**Регистрация Участников торгов проводится 17 Декабря 2015 г. с 13:30 до 13:55 часов (по московскому времени) по адресу:** 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43. На торги допускаются Претенденты, прошедшие процедуру регистрации Участников торгов и имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание Протокола об итогах торгов.

При регистрации представители Претендентов предъявляют документ, удостоверяющий личность и, в необходимых случаях, доверенность на право участия в торгах. После регистрации представитель Претендента получает карточку Участника торгов с регистрационным номером.

Торги проводятся аукционистом. После оглашения специалистом по проведению торгов начальной цены продажи, Участникам торгов предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек Участников торгов.

После заявления Участниками торгов начальной цены аукционист предлагает Участникам торгов заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг торгов. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг повышения цены, заявляется Участниками торгов путем поднятия карточек.

Аукционист называет номер карточки Участника торгов, который первым заявил последующую цену, указывает на этого Участника торгов и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных Участников торгов, аукционист повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников торгов не поднял карточку и не заявил последующую цену, – торги завершаются.

Результаты торгов оформляются Протоколом об итогах торгов, который является документом, удостоверяющим право Победителя торгов на заключение с Продавцом договора купли-продажи Имущества.

#### Порядок и последствия признания торгов несостоявшимися:

В случае отсутствия заявок претендентов на участие в торгах, либо если к участию в торгах Комиссией был допущен только один участник, Комиссия признает торги несостоявшимися. В этом случае оформляется протокол о признании торгов несостоявшимися.

В случае участия в торгах единственного участника, один экземпляр протокола о признании торгов несостоявшимися выдается единственному участнику или его уполномоченному представителю в день проведения торгов, при этом Продавец оставляет за собой право заключить с единственным участником торгов договор купли-продажи по цене не ниже начальной.

#### Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 20 (Двадцати) дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Задаток, перечисленный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества. В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания Протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества, **он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.**

В случае списания или перемещения части объектов имущества начальная цена реализации может быть снижена пропорционально рыночной стоимости каждого объекта.

Участникам торгов, не ставшими победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Переход прав на реализованное Имущество осуществляется по Акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оплаты стоимости имущества.

#### Контакты:

- **ООО «Свисс Аппрайзал Раша»:**  
тел.: +7 800 200 7444; e-mail: clients\_russia@swissap.com.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**ПАО «МОЭК» объявляет открытые торги на право заключения договора купли-продажи недвижимого и движимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, пер. Зубарев, д. 7**

**Продавец: ПАО «МОЭК» (Собственник Имущества), в лице Организатора торгов (Агента) ООО «Свисс Аппрайзал Раша», тел. +7 (800) 200 7444.**

**Место проведения торгов:** 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **16 Декабря 2015 в 10 часов 00 минут** по московскому времени.

**Место нахождения Имущества:** г. Москва, пер. Зубарев, д. 7.

**Выставляемое на торги имущество** (далее именуемое Имущество):



**Описание Лота (недвижимое имущество):**

№№	Инв. номер	Наименование	Адрес	Право собственности на объект	Год постройки	Общая площадь
1	Ф1254266	Здание	Москва, пер. Зубарев, д. 7	свидетельство 77 АМ 271872 от 06.07.2002	1956	2389,8 кв.м

**Движимое имущество:**

2	Ф1254267	Линия телефонной связи 14 пар				
3	Ф1254362	Кабельная система обогрева				
4	Ф1254271	Система внутренней телефонной связи здания по адрес				
5	Ф1254269	Система энергообеспечения здания				
6	Ф1254268	Система вентиляции здания				
7	Ф1251823	Система Видеонаблюдения				
8	Ф1254272	Система видеонаблюдения здания				
9	Ф1254243	Выделенная телефонная линия				
10	Ф1252012	Система тревожной сигнализации				
11	Ф1254248	Выделенная телефонная линия				
12	Ф1251984	Система СКУД				
13	Ф1254276	Компьютерная сеть в здании				
14	Ф1254270	Система аварийного оповещения здания				
15	Ф1250029	Сервер Intel для установки в стойку				
16	Ф1254249	Офисный документ-центр Nashuatec DSM635				
17	Ф1254224	Сервер задан NORD 4000-XB (2 процессора) до 20-ти				
18	Ф1254251	Офисный документ-центр Nashuatec DSM415pf				
19	Ф1254250	Офисный документ-центр Nashuatec DSM415pf				
20	Ф1254253	Офисный документ-центр Nashuatec DSM415пр+автоподат				
21	Ф1254233	Интернет-шлюз со встроенным Firewall, класса Office				
22	Ф1254237	Синхронный маршрутизатор CISCO 1005+Flash+Плата				
23	Ф1254236	Синхронный маршрутизатор CISCO 1005+Flash+Плата				
24	Ф1254235	Межсетевой экран VPN маршрутизатор, класса SOHO,				
25	Ф1254234	Межсетевой экран VPN маршрутизатор, класса SOHO,				
26	Ф1254263	Сплит система LG LS-R126ABL				
27	Ф1254279	Файл-Сервер				
28	Ф1254273	Система контроля доступа				
29	Ф1254294	Маршрутизатор сетевой RUSTLE 4001				
30	Ф1251588	КМС Коммутатор Ethernet Switch 470-48T, BAY-AL2012				
31	Ф1251582	КМС Коммутатор Ethernet Switch 470-24T, BAY-AL2012				
32	Ф1251586	КМС Адаптер 1-port 1000Base-SX (GBIC) BAY-AA141900				
33	Ф1251589	КМС Коммутатор Ethernet Routing Switch 1612, BAY-D				
34	Ф1251583	КМС Коммутатор Ethernet Routing Switch 5510-24T, B				
35	Ф1251590	КМС Коммутатор VPN Router 1100, BAY -DM1401096E5				
36	Ф1254356	Водяная тепловая завеса Falco AC 300				
37	Ф1251593	КМС Структурированная кабельная сеть				
38	Ф1250152	Коммутатор D-Link DES-1250G				
39	Ф1253250	Кондиционер Toshiba RAS-07GKSX				
40	Ф1253249	Кондиционер Toshiba RAS-07GKSX				
41	Ф1253248	Кондиционер Toshiba RAS-07GKSX				
42	Ф1253247	Кондиционер Toshiba RAS-07GKSX				
43	Ф1253246	Кондиционер Toshiba RAS-07GKSX				
44	Ф1253245	Кондиционер Toshiba RAS-07GKSX				
45	Ф1252608	Кондиционер General Climate GC/GU-S18HR				
46	Ф1252606	Кондиционер General Climate GC/GU-S12HR				
47	Ф1252607	Кондиционер General Climate GC/GU-S18HR				
48	Ф1251828	Кондиционер McQuay MWM010GR/MLC010CR настенный				
49	Ф1254666	Кондиционер Toshiba RAS-07(13)-47				
50	Ф1250286	Кондиционер сплит-система LG S07LHP				
51	Ф1250284	Кондиционер сплит-система LG S07LHP				
52	Ф1250287	Кондиционер сплит-система LG S07LHP				
53	Ф1250285	Кондиционер сплит-система LG S07LHP				
54	Ф1250283	Кондиционер сплит-система LG S07LHP				
55	Ф1253262	Кондиционер Panasonic CS-PA9GKD				
56	Ф1253263	Кондиционер Panasonic CU-PA9GKD МЦ				
57	Л_00Х6-000009091	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
58	Л_00Х6-000009101	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
59	Л_00Х6-000009103	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
60	Л_00Х6-000009231	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
61	Л_00Х6-000009232	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
62	Л_00Х6-000009233	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
63	Л_00Х6-000009234	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
64	Л_00Х6-000009236	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
65	Л_00Х6-000009237	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
66	Л_00Х6-000009242	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
67	Л_00Х6-000009247	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
68	Л_00Х6-000009258	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
69	Л_00Х6-000009259	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
70	Л_00Х6-000009322	Л_ПК НР CQ500В МТ монитор ИБП				
71	Л_00Х6-000009360	Л_Подузел маршрутизации на базе 2811				

**Всё вышеуказанное Имущество продается единым лотом.**

**Начальная цена Имущества:** 185 974 254 (Сто восемьдесят пять миллионов девятьсот семьдесят четыре тысячи двести пятьдесят четыре) рубля 00 копеек, с учётом НДС 18%.

**Шаг повышения цены:** 1 000 000 (Один миллион) рублей, с учётом НДС 18%.

**Размер задатка:** 10 % начальной цены лота (сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи с лицом, выигравшим торги) (НДС не облагается).

**Особые обязательные условия:**

- Договор купли-продажи заключается при условии дальнейшего оформления соглашения об установлении сервитута в части недвижимого имущества для целей обслуживания оборудования ЦТП

**Заявки на участие в торгах и договор о задатке** (по типовым формам Агента) оформляются уполномоченным представителем Претендента и принимаются Агентом **с 16 Ноября 2015 г. по 10 Декабря 2015 г.** по рабочим дням, с 10 до 17 часов по московскому времени по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.

## УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ:

**Форма торгов:**

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу Участников, с открытой формой подачи предложений по цене, в соответствии со статьями 447–449 Гражданского кодекса РФ.

**Порядок участия в торгах:**

К участию в Торгах допускаются только организации, отвечающие требованиям, установленным в данном Информационном сообщении. Для участия в торгах Претендент должен заключить с Организатором торгов договор о задатке и на условиях указанного договора перечислить на **расчетный счет Агента** задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах Имущества, а также подать Заявку на участие в торгах по установленной Агентом форме в двух экземплярах.

**Задаток должен поступить на расчетный счет Агента, указанный в договоре о задатке, не позднее 9 Декабря 2015 г.**

**Требования, установленные для Претендентов на участие в торгах:** Претендент должен быть платежеспособным, не находиться в процессе ликвидации или реорганизации, не быть признанным банкротом, имущество Претендента не должно находиться под арестом.

При выявлении недостоверных сведений в предоставленной документации, несоответствия Претендента установленным требованиям к Претендентам, Организатор торгов вправе не допустить такого Претендента к участию в торгах.

Требования к Претендентам, установленные Организатором торгов, предъявляются в равной мере ко всем Претендентам.

Претендентом на участие в торгах к Заявке прилагаются следующие документы:

Для **Физических лиц:**

- ксерокопия общегражданского паспорта;
- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Для **Юридических лиц:**

- нотариально заверенные копии: устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 30 дней даты ее предоставления Организатору торгов;
- заверенные организацией решение полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- заверенные организацией копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года, копия баланса на последнюю отчетную дату (формы №1 и №2);
- заверенные организацией решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

- справка из налогового органа по месту регистрации Претендента – для резидентов РФ, подтверждающая отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.
- справка за подписью Руководителя или главного бухгалтера организации с информацией о том, что к Претенденту не применяются и не применялись на протяжении одного года до даты подачи Заявки на участие в торгах какие-либо процедуры банкротства, а также что на его имущество не наложен арест (в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ).

- Заполненная Форма № 1 (Приложение к Заявке на участие в торгах), содержащая информацию о цепочке собственников, включая бенефициаров, в том числе конечных.

**Кроме того, Претенденты предоставляют:**

- оригинал платежного поручения о перечислении задатка в срок не позднее **10 Декабря 2015 г.**;
- оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;
- подписанную Претендентом опись представленных документов (в двух экземплярах).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в торгах, возлагается на Претендента.

## ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

### И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЯ ТОРГОВ

**Дата признания Претендентов Участниками торгов: 14 Декабря 2015 г.**

Комиссия, сформированная Организатором торгов, рассматривает поступившую на эту дату информацию о зарегистрированных заявках и приложенных к ним документах, сведения о посту-

плении сумм задатков, внесенных Претендентами для участия в торгах, и принимает решение о допуске (об отказе в допуске) Претендентов к участию в торгах.

Претендент не допускается к участию в торгах в следующих случаях:

- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- Предоставлены не все документы по перечню, опубликованному в Информационном сообщении о проведении торгов;
- Претендентом предоставлены недостоверные сведения;
- Сумма задатка поступила на счет Организатора торгов не в полном объеме или позднее установленного срока.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является банковская выписка.

Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус Участника с момента оформления Протокола об определении Участников торгов. Претенденту, не явившемуся для участия в торгах, задаток возвращается в течение 5 (Пяти) банковских дней, с момента оформления Протокола об определении Участников торгов.

**Регистрация Участников торгов проводится 16 Декабря 2015 г. с 9:30 до 9:55 часов (по московскому времени) по адресу: 105005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, стр. 2, БЦ Туполев Плаза, офис 43.** На торги допускаются Претенденты, прошедшие процедуру регистрации Участников торгов и имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание Протокола об итогах торгов.

При регистрации представители Претендентов предъявляют документ, удостоверяющий личность и, в необходимых случаях, доверенность на право участия в торгах. После регистрации представитель Претендента получает карточку Участника торгов с регистрационным номером.

Торги проводятся аукционистом. После оглашения специалистом по проведению торгов начальной цены продажи, Участникам торгов предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек Участников торгов.

После заявления Участниками торгов начальной цены аукционист предлагает Участникам торгов заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на шаг торгов. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг повышения цены, заявляется Участниками торгов путем поднятия карточек.

Аукционист называет номер карточки Участника торгов, который первым заявил последующую цену, указывает на этого Участника торгов и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных Участников торгов, аукционист повторяет эту цену 3 (Три) раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из Участников торгов не поднял карточку и не заявил последующую цену, – торги завершаются.

Результаты торгов оформляются Протоколом об итогах торгов, который является документом, удостоверяющим право Победителя торгов на заключение с Продавцом договора купли-продажи Имущества.

**Порядок и последствия признания торгов несостоявшимися:**

В случае отсутствия заявок претендентов на участие в торгах, либо если к участию в торгах Комиссией был допущен только один участник, Комиссия признает торги несостоявшимися. В этом случае оформляется протокол о признании торгов несостоявшимися. В случае участия в торгах единственного участника, один экземпляр протокола о признании торгов несостоявшимися выдается единственному участнику или его уполномоченному представителю в день проведения торгов, при этом Продавец оставляет за собой право заключить с единственным участником торгов договор купли-продажи по цене не ниже начальной.

**Порядок заключения договора купли-продажи, порядок расчетов:** Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не позднее 20 (Двадцати) дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Оплата Имущества Победителем торгов осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

Задаток, перечисленный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества. В случае уклонения (отказа) Победителя торгов от подписания Протокола об итогах торгов, заключения в указанный срок договора купли-продажи Имущества или неисполнения в установленный срок обязательства по оплате Имущества, он лишается права на его приобретение, сумма внесенного им задатка не возвращается.

В случае списания или перемещения части объектов имущества начальная цена реализации может быть снижена пропорционально рыночной стоимости каждого объекта.

Участникам торгов, не ставшими победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления Протокола об итогах торгов.

Переход прав на реализованное Имущество осуществляется по Акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оплаты стоимости имущества.

**Контакты:**

- **ООО «Свисс Аппрайзал Раша»:**  
тел.: +7 800 200 7444; e-mail: clients\_russia@swissap.com.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

**ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород»** извещает о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Нижегородская обл., Починковский р-н, п.Ужовка, ул. Советская, д. 40

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород», тел.: (831) 431-18-08.

**Организатор торгов (далее ОТ):** ООО «Центр-Р.И.Д.», 127083, г. Москва, ул. Юннатова, д.18, тел.: (495) 722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, http://центр-рид.рф.

**Место, дата и время проведения торгов:** 15:00 15.12.15г., г. Москва, ул. Зацепы, д.28, стр.1.

**Выставляемое на торги недвижимое имущество:**

**Лот №1:** Нежил. здание – завод ЖБИ №22 производств. базы п.Ужовка (явл. объектом незаверш. строительства) (производственное). Общ.пл. (по наруж. обмеру): 5938,7 кв.м.

Готовность: 33%, инв.№04141, лит. 12К.

**Лот №2:** Тепловозо-вагонное депо производств. базы п.Ужовка (явл. объектом незаверш. строительства) (производственное). Общ.пл. (по наруж. обмеру): 845,6 кв.м.

Готовность: 56%, инв.№04141, лит. 14К.

**Лот №3:** Нежил. здание – здание МББУ производств. базы п.Ужовка (производственное), общ.пл. 755 кв.м, инв.№04141, лит. 13К, этажность: 1.

**Лот №4:** Нежил. отдельно стоящее здание – лесопильное отдел., общ.пл. 314,1 кв.м, в т.ч. основная 270,5 кв.м., этажность: 1.

**Лот №5:** Нежил. отдельно стоящее здание – строит. цех, общ.пл. 1134 кв.м, в т.ч. основная 1009,2 кв.м., этажность: 2.

**Лот №6:** Сооружение – склад гот. продукции завода ЖБИ №22 производств. базы п.Ужовка (для складирования продукции завода ЖБИ), инв.№04141, лит. 16К, площ. покрытия 1986 кв.м.

Объекты недвиж. имущ. расположены на зем. уч. по адресу: Нижегородская обл., Починковский р-н, п.Ужовка, ул. Советская, в 182 м на юго-восток от администрат. здания №40 находящ. в аренде (баланс площади застройки – 755 кв.м.). Договоры аренды сроком на 49 лет.

**Обременения:** Отсутствуют.

**Начальная цена Лотов (указана в руб., с уч. НДС):**

**Лот №1 – 5 500 000; Лот №2 – 1 120 000;**

**Лот №3 – 2 100 000; Лот №4 – 2 820 000;**

**Лот №5 – 11 300 000; Лот №6 – 3 060 000.**

**Шаг на понижение цены (в руб.):**

**Лот №1 – 55 000; Лот №2 – 20 000;**

**Лот №3 – 52 500; Лот №4 – 214 500;**

**Лот №5 – 416 500; Лот №6 – 108 900.**

**Шаг на повышение цены (в руб.):**

**Лот №1 – 55 000; Лот №2 – 10 000;**

**Лот №3 – 20 000; Лот №4 – 10 000;**

**Лот №5 – 30 000; Лот №6 – 10 000.**

**Минимальная цена (в руб., с уч. НДС):**

**Лот №1 – 4 950 000; Лот №2 – 1 080 000;**

**Лот №3 – 1 890 000; Лот №4 – 675 000;**

**Лот №5 – 2 970 000; Лот №6 – 882 000.**

**Размер задатков по Лотам (в руб., НДС не облаг.):**

**Лот №1 – 550 000; Лот №2 – 112 000;**

**Лот №3 – 210 000; Лот №4 – 75 000;**

**Лот №5 – 330 000; Лот №6 – 98 000.**

К участию в Торгах допускаются Заявители, представившие для участия в торгах ОТ с 13.11.15г. до 16:00 11.12.15г. заявку (по форме ОТ) с документами и оплат. задаток. Форма заявки с перечнем необходимых документов, форма договора о задатке и доп. информация запрашивается у ОТ.

Полный текст извещения о торгах опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром» [www.gazpromnoncoreassets.ru](http://www.gazpromnoncoreassets.ru) и на сайте ОТ.

**Дата признания претендентов участниками аукциона: 14.12.15г.**

Вся доп. информация запрашивается у ОТ.

Время везде московское.

**Организатор торгов ООО «Центр-Р.И.Д.»** сообщает о внесении изменений в объявление (опубликованное в газете «Аукционный Вестник» № 263 (10.213) от 16.10.2015г.) о проведении торгов на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ООО «Газпром добыча Оренбург» (подъездной автодороги к зернохранилищу с-за Боевой, сети водоснабжения зернохранилища с-за Боевой, 1-этаж. здания зернохранилища с-за Боевой, располож. по адресу: Оренбургская обл., Оренбургский р-н, пос. Приуральский):

**начальная цена Имущества – 7 819 093,92 руб. с уч. НДС;**  
прием заявок и задатков начинается с **12:00 16.11.15г. до 16:00 15.12.15г.**,  
дата признания участниками аукциона **16.12.15г.**,  
торги состоятся в **12:00 17.12.15г.**

Все остальные условия торгов остаются без изменений.

**ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»** извещает о проведении торгов по продаже 3-х комнатной квартиры расположенной по адресу **Московская область, Ленинский район, пос. Развилка д. 34.**

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург», тел. (343) 359-71-11; факс (343) 359-70-41, [Ural@ekaterinburg-tr.gazprom.ru](mailto:Ural@ekaterinburg-tr.gazprom.ru).

**Организатор торгов (Организатор аукциона):** ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52, доб. 1310, e-mail: [nataly@npg.ru](mailto:nataly@npg.ru).

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **17 декабря 2015 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500.

**Выставляемое на торги имущество (далее – Имущество):**

Трехкомнатная квартира, назначение жилое, общая площадь 65,2 кв.м., этаж 10.

**Обременения:** отсутствуют.

**Место нахождения Имущества:** Московская область, Ленинский район, пос. Развилка д. 34, кв. 59.

**Начальная цена Имущества:** 6 500 000 рублей (НДС не облагается).

**Шаг повышения цены:** 10 000 рублей.

**Размер задатка:** 650 000 рублей (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **16 ноября 2015 г. по 14 декабря 2015 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, офис 500. Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52, доб. 1310.

**Дата признания претендентов участниками аукциона: 15 декабря 2015 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

<http://www.gazpromnoncoreassets.ru/> и на сайте Организатора торгов [100lotov.ru](http://100lotov.ru) в разделе Извещения о торгах.

**ООО «Газпром трансгаз Саратов»** извещает о проведении торгов по продаже спецтехники и автотранспорта, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Саратов»

**Продавец:** ООО «Газпром трансгаз Саратов», тел.: (8452) 30-62-87, e-mail: [Vergazov-RR@utg.gazprom.ru](mailto:Vergazov-RR@utg.gazprom.ru); [Romanenko-AS@utg.gazprom.ru](mailto:Romanenko-AS@utg.gazprom.ru).

Все замечания и предложения по процедуре проведения настоящих торгов просим сообщать в ПАО «Газпром»: тел. (495) 719-51-98, e-mail: [inf@adm.gazprom.ru](mailto:inf@adm.gazprom.ru).

**Организатор торгов (Организатор аукциона):** ООО «Ассет Менеджмент», тел.: (495) 221-65-52. Контактное лицо: Петров Денис Игоревич.

**Дата и время проведения торгов:** Торги состоятся **14 декабря 2015 г.** в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Место проведения торгов:** г. Москва, Старокалужское шоссе, дом 65, 5 этаж, помещение 500.

**Место нахождения Имущества:** Саратовская область, г. Саратов, улица Елшанская, д.17.

**Выставляемое на торги имущество (Далее – Имущество):**

№ п/п	Инв. №	ТИП	МАРКА	Гос. №	Год выпуска
1	2173245037	Автокран	КС-4562 на базе КРА3-250	В 952 АУ 58	1992
2	2173245041	Автогидроподъемник	АГП-22 на базе ЗИЛ – 431412	В 911 АУ 58	1992
3	119936856	Погрузчик фронтальный	К-702-МА-ПК-6	58 УЕ 2154	2003
4	119943750	Монтажный подъемник	Р-184И (ПА-18) ЗИЛ – 130	В 606 СМ 64	1991
5	23954664	Погрузчик экскаватор	ТО-49	64 СМ 9455	1995
6	23978147	Специальная мастерская-лаборатория	ЗИЛ – 131	В 754 НО 64	1986
7	23931598	Трактор гусеничный	ДТ – 75 Д	64 СМ 9467	1993

8	119938918	Легковой а/м	Шевроле Нива	В 533 ОР 64	2003
9	24140195	Водоотливная установка	УВТ-500 на базе трактора ДТ – 75	64 СМ 9378	1993
10	28481567	Вахтовый автобус 49511	На шасси КАМАЗ 4310	В 536 НС 64	1991
11	28444767	Компрессор	ЗИФ – 55 ВМТО	б/н	1992
12	28481582	Самосвал	КАМАЗ 55111	В 167 МУ 64	1992
13	119938980	Легковой а/м	Фольксваген Пассат	б/н	2003
14	1248684	Лодочный мотор	Yamaha F80BETL (23115)	–	2010

**Начальная цена Имущества:** 1 480 000 рублей с учетом НДС.

**Шаг аукциона на повышение цены:** 20 000 рублей.

**Размер задатка:** 148 000 рублей (НДС не облагается).

Имущество выставлено на торги единым лотом.

С фотографиями Имущества можно ознакомиться, запросив их у Организатора торгов.

Заявки на участие в торгах и договор о задатке (по типовым формам Организатора торгов) оформляются уполномоченным представителем претендента и принимаются Организатором торгов по рабочим дням с **13 ноября 2015 г. по 10 декабря 2015 г.** с 11 до 15 часов московского времени по адресу: 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, 5 этаж, помещение 500.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества и бланк заявки можно запросить по телефону (495) 221-65-52.

**Дата признания претендентов участниками аукциона: 11 декабря 2015 г.**

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ПАО «Газпром»

[http://gazpromnoncoreassets.ru](http://gazpromnoncoreassets.ru/) и на сайте Организатора торгов <http://100lotov.ru> в разделе Извещения о торгах.

Учредитель и издатель:

**ООО «Аукционный Вестник»**

Адрес: 129226, г. Москва, пр. Мира, д. 131, оф. 3

Зарегистрировано в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций

Свидетельство о регистрации средства массовой информации **ПИ № ФС77-50336** от 21 июня 2012 г.

• Главный редактор: Корчагина Наталия e-mail: [redaktor@auctionvestnik.ru](mailto:redaktor@auctionvestnik.ru)  
Верстка: Гвоздь Светлана  
Редакция: e-mail: [info@auctionvestnik.ru](mailto:info@auctionvestnik.ru)  
телефон: +7 (495) 225-30-95, +7 (903) 548-92-77

Мнение издателя и редакции может не совпадать с мнением авторов. Рукописи не возвращаются и не рецензируются

• Издатель и редакция не несут ответственности за содержание информационных сообщений и рекламных материалов

Перепечатка материалов (полностью или частично) без письменного разрешения редакции запрещена  
• Подписано в печать от 12.11.15 в 23:00  
Отпечатано в ОАО «Щербинская типография», 117623, г. Москва, ул. Типографская, д. 10

Объем 16 полос. Формат А3. Заказ № 1658.

• Газета распространяется на территории Российской Федерации  
• Московский тираж 10 000 экз. Региональный тираж 45 000 экз. Распространяется бесплатно.