



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОКРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2017г. № 57

Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на территории Покровского сельского поселения Варненского муниципального района на 2018-2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Российской Федерации от 10.02.2017г №169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», администрация Покровского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на территории Покровского сельского поселения Варненского муниципального района на 2018-2022 годы».
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление путем размещения на официальном сайте Покровского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу с 1 января 2018 года.

Глава Покровского сельского поселения



С.М. Лебедев

Утвержден постановлением администрации Покровского сельского поселения Варненского муниципального района
от 04 декабря 2017г. № 57

Паспорт муниципальной программы
«Формирование современной городской среды» на территории Покровского сельского поселения Варненского муниципального района на 2018-2022 годы»

Ответственный исполнитель программы	Администрация Варненского муниципального района
Исполнители программы	Администрация Покровского сельского поселения
Программно-целевые инструменты подпрограммы	определение основных целевых индикаторов и показателей программы, создание условий и механизмов стимулирования их достижения, стимулирование реализации проектов в области благоустройства за счет применения предусмотренных законодательством экономических механизмов
Основные цели программы	повышение уровня благоустройства населенного пункта
Основные задачи программы	создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения Покровского сельского поселения
Целевые индикаторы и показатели программы	<ul style="list-style-type: none"> - количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; - количество благоустроенных общественных территорий; - доля благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических и физических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве, от общего количества объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических и физических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями

	<p>утвержденных правил благоустройства сельского поселения.</p> <p>- доля благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных Правил благоустройства.</p>
Этапы и сроки реализации программы	2018-2022 годы
Объемы бюджетных ассигнований программы	<p>общий объем финансового обеспечения программы в 2018-2022 годах составит 3350,0 тыс.рублей, в том числе за счет средств:</p> <p>федерального бюджета – 2345,0 тыс.руб., из них по годам:</p> <p>2018 год- 0 тыс.руб.</p> <p>2019 год- 0 тыс.руб.</p> <p>2020 год- 0 тыс.руб.</p> <p>2021 год- 0 тыс.руб.</p> <p>2022 год- 2345,0 тыс.руб.</p> <p>областного бюджета – 1005,0 тыс.руб., из них по годам:</p> <p>2018 год- 0 тыс.руб.</p> <p>2019 год- 0 тыс.руб.</p> <p>2020 год- 0 тыс.руб.</p> <p>2021 год- 0 тыс.руб.</p> <p>2022 год- 1005,0 тыс.руб.</p> <p>Из них на мероприятия:</p> <p>- по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов – 1350,0 тыс.руб.;</p> <p>- по благоустройству муниципальных территорий общего пользования – 2000,0 тыс.руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>в результате реализации муниципальной программы в 2022 году планируется:</p> <p>благоустроить 2 дворовых территорий;</p> <p>благоустроить две наиболее посещаемых муниципальных территории общего пользования;</p> <p>заключить соглашения по благоустройству, предусматривающие:</p> <p>благоустройство 100 процентов объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности</p>

	(пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве; благоустройство 100 процентов территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам;
--	---

Раздел I. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Одним из главных приоритетов развития муниципальной территории является создание благоприятной для проживания населения и ведения экономической деятельности муниципальной среды.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению и устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм.

Запущенное состояние многих территорий требует скорейшей модернизации. Неухоженность скверов, отсутствие детских игровых площадок и зон отдыха во дворах, устаревшие малые архитектурные формы - все это негативно влияет на эмоциональное состояние и качество жизни населения Варненского сельского поселения.

На территории Покровского сельского поселения расположено 4 многоквартирных дома. Анализ обеспеченности дворов элементами внешнего благоустройства показал, что уровень их комфортности не отвечает современным требованиям. Около 96 процентов многоквартирных домов введены в эксплуатацию более 20 лет назад. Элементы благоустройства дворовых территорий данных домов, а также асфальтовое покрытие дворов и дворовых проездов имеют значительный физический износ и требуют капитального ремонта. Кроме того, рост обеспеченности населения личным автотранспортом приводит к росту потребности в парковочных местах на придомовых территориях. В большинстве дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных детских и спортивных площадок. Много лет не производили работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. Зеленые насаждения на дворовых территориях представлены, в основном, зрелыми или перестойными деревьями, на газонах не устроены цветники. Объекты благоустройства, такие как улицы, зоны отдыха, тротуары, объекты уличного освещения, не обеспечивают комфортных условий жизнедеятельности населения и нуждаются в ремонте и реконструкции.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на

последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать комплексное благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

Для приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности назрела необходимость создания данной программы, где предусматриваются мероприятия, направленные на комплексное благоустройство дворовых и внутриквартальных территорий, а также благоустройство наиболее посещаемых территорий общего пользования.

В 2017 году в Варненском муниципальном районе началась реализация программы «Благоустройство населенных пунктов Челябинской области» в рамках государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы. Данная программа позволит привести часть территорий в сельских поселениях в нормативное состояние и повысить уровень его благоустройства.

Реализация программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Раздел II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Целью программы является повышение создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения Покровского сельского поселения Варненского муниципального района.

Указанная цель соответствует:

целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг";

приоритетному проекту «Формирование комфортной городской среды», утвержденному президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (утв. протоколом от 21 ноября 2016 г. № 10).

Основной задачей программы является повышение уровня благоустройства населенного пункта путем:

- повышения уровня благоустройства дворовых территорий поселения;
- повышения уровня благоустройства общественных территорий;
- благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве;
- благоустройство территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам;
- формирования условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям многоквартирных домов в Покровском сельском поселении.

В результате решения вышеуказанных задач будут достигнуты целевые показатели, значения которых приведены в приложении 1 к настоящей программе.

Раздел III. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа рассчитана на период 2018 - 2022 годы и реализуется в пять этапов.

- 1 этап – 2018 год;
- 2 этап – 2019 год;
- 3 этап – 2020 год;
- 4 этап – 2021 год;
- 5 этап – 2022 год.

В 2018 году по итогам инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, сельским поселением будут заключены соглашения с собственниками (пользователями) указанных объектов, домов, земельных участков по благоустройству указанных территорий не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в сельском поселении правил благоустройства. В течение всего периода реализации программы мероприятия, включенные в ее состав, будут направлены на решение обозначенных разделом I государственной программы проблем в сфере благоустройства и задач, определенных разделом II программы, необходимых для создания наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения Покровского сельского поселения.

Раздел IV. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия программы направлены на реализацию поставленных задач и включают в себя финансово-экономические мероприятия, направленные на обеспечение государственной поддержки повышения уровня благоустройства общественных территорий, дворовых территорий, обустройство мест массового отдыха населения (скверов). Для достижения цели программы и выполнения поставленных задач разработаны мероприятия, информация о которых приведена в приложении 2 к настоящей программе.

Раздел V. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Реализацию мероприятий программы предполагается осуществлять за счет финансирования из средств федерального, областного бюджетов.

Общий объем финансирования программы составляет 3350,0 тыс.рублей, в том числе за счет средств:

федерального бюджета – 2345,0 тыс.руб.;

областного бюджета – 1005,0 тыс. рублей;

- *объем средств федерального и областного бюджетов, планируемых к направлению на мероприятия настоящей программы, подлежит уточнению после принятия соответствующих постановлений Правительства Челябинской области.

Раздел VI. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ И МЕХАНИЗМ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы осуществляется исполнителями Программы.

Текущее управление Программой осуществляет ее координатор –МУ «Управление строительства и ЖКХ» администрации Варненского муниципального района.

В ходе реализации Программы координатор:

1) осуществляет планирование и организацию работ по благоустройству территорий;

2) обеспечивает проведение инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в сельских поселениях, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, в соответствии с порядком, регламентирующим процедуру инвентаризации (приложение 6 к настоящей государственной программе);

3) обеспечивает разработку и принятие муниципальных программ формирования современной городской среды на 2018 - 2022 годы (далее именуются - муниципальные программы) с учетом проведения общественных обсуждений (срок обсуждения - не менее 30 дней со дня опубликования соответствующего проекта муниципальной программы, в том числе при внесении в них изменений);

4) обеспечивает включение в муниципальные программы в обязательном порядке мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий поселений, входящих в состав Варненского муниципального района;

5) обеспечивает учет предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, общественной территории в муниципальную программу;

6) обеспечивает утверждение не позднее 1 марта 2018 года с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проектов благоустройства каждой дворовой территории, благоустройство которой планируется в рамках муниципальной программы в 2018 году, а также дизайн-проектов благоустройства общественной территории. В указанные дизайн-проекты включаются текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории;

7) обеспечивает синхронизацию выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальном районе государственными программами Российской Федерации, Челябинской области, предусматривающими строительство (реконструкцию, ремонт) объектов недвижимого имущества, ремонт и (или) модернизацию инженерных сетей и иных объектов, расположенных на территории Варненского муниципального района;

8) обеспечивает проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

9) обеспечивает заключение соглашений по благоустройству недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для строительства индивидуальных жилых домов;

10) осуществляет финансирование мероприятий муниципальных программ, исходя из объемов финансирования, предусмотренных на соответствующие цели в местных бюджетах, а также объемов софинансирования за счет средств федерального и областного бюджетов, перечисленных в виде субсидий в местные бюджеты, внебюджетных источников;

11) осуществляет контроль за ходом реализации муниципальных программ, включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц, на территории муниципального образования;

12) осуществляет представление ответственному исполнителю государственной программы отчета об использовании средств, полученных в виде субсидий на реализацию муниципальных программ, ежемесячно в срок до 4 числа месяца, следующего за отчетным;

13) несет предусмотренную законодательством ответственность за нецелевое использование субсидий.

14) в срок до 20 января 2018 года представляет в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области заявку на участие в государственной программе.

К заявке прикладываются:

1) отчет о завершении в полном объеме реализации мероприятий муниципальной программы формирования современной городской среды в 2017 году;

2) муниципальная программа формирования современной городской среды на 2018 - 2022 годы, сформированной по итогам общественных обсуждений, с учетом требований пункта 11 Правил, предусматривающего реализацию комплексных проектов

благоустройства общественных территорий;

3) копии муниципального правового акта, предусматривающего бюджетные ассигнования на реализацию в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018 - 2022 годы мероприятий по благоустройству территорий;

4) копии муниципального правового акта, которым утверждены скорректированные с учетом методических рекомендаций, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, правила благоустройства (для сельских поселений, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек);

5) отчет о проведении инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для строительства индивидуальных жилых домов, в муниципальном образовании, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек;

6) отчет о заключении соглашений на благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства), а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для строительства индивидуальных жилых домов, и нуждающихся в благоустройстве по итогам инвентаризации, с собственниками (пользователями) указанных объектов и территорий.

Обязательства Исполнителя программы:

- подготовить и утвердить не позднее 1 марта 2018 года с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории, благоустройство которой планируется в 2018 году в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2022 годы, а также дизайн-проект благоустройства общественной территории, в которые включаются текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории;

обеспечить заключение соглашений о благоустройстве с собственниками (пользователями) объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства), а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для строительства индивидуальных жилых домов;

обеспечить синхронизацию выполнения работ в рамках муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2022 годы с реализуемыми в муниципальных образованиях Челябинской области государственными программами Российской Федерации, Челябинской области, предусматривающими строительство (реконструкцию, ремонт) объектов недвижимого имущества, ремонт и (или) модернизацию инженерных сетей и иных объектов, расположенных на территории соответствующего муниципального образования Челябинской области;

обеспечить проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий,

общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

обеспечить привлечение к выполнению работ по благоустройству дворовых территорий студенческих строительных отрядов;

обеспечить софинансирование мероприятий муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018-2022 годы за счет средств местного бюджета;

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами) тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Необходимым условием реализации программы является проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий, финансируемых за счет средств, полученных муниципальным образованием в качестве субсидии (далее - минимальный перечень работ по благоустройству) включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек, урн.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (далее - дополнительный перечень) включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- оборудование контейнерных площадок;
- установку и ремонт ограждения;
- ремонт тротуаров;
- озеленение территорий;
- иные виды работ.

Софинансирование за счет средств, полученных муниципальным образованием в качестве субсидии, работ из дополнительного перечня осуществляется при условии трудового участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица).

Трудовое участие заинтересованных лиц осуществляется в форме выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие

работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта). Трудовое участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально в зависимости от формы такого участия.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчеты подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчеты совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фотоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан. Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечней таких работ указана в приложении 3 к программе.

При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня доля участия должна составлять не менее 3 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием описаны в приложении 4 к программе.

Если предложений по благоустройству дворовых и общественных территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии поступит на сумму большую нежели предусмотрено в местном бюджете, формируется отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на последующие годы либо для финансирования в текущем году в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации.

Условия предоставления субсидий для софинансирования расходных обязательств по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков)

1. Условием предоставления Субсидии является представление органами местного самоуправления в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется - Министерство) в срок до 20 января 2018 года следующих документов:

- 1) Наличие в отношении парка, обустройство которого планируется утвержденной проектной документацией и положительного заключения государственной экспертизы проектной документации;
- 2) дизайн-проекта обустройства парка;
- 3) копии муниципального правового акта, устанавливающего расходное обязательство, на софинансирование которого предоставляются Субсидии.

при наличии единственного на территории соответствующего сельского поселения парка, нуждающегося в обустройстве, осуществить обустройство такого парка, обеспечив участие граждан в выборе мероприятий по благоустройству парка путем проведения общественных обсуждений продолжительностью не менее 30 дней со дня объявления обсуждения, но не позднее 1 мая 2018 года;

при наличии на территории соответствующего сельского поселения нескольких парков, нуждающихся в обустройстве:

не позднее 15 апреля 2018 года разработать, утвердить и опубликовать порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2018 году;

не позднее 1 июня 2018 года с учетом результатов общественного обсуждения принять решение о выборе парка, подлежащего благоустройству в 2018 году;

обеспечить утверждение дизайн-проекта обустройства парка и перечня мероприятий по благоустройству парка, подлежащих реализации в 2018 году, с учетом результатов общественных обсуждений продолжительностью не менее 30 дней со дня объявления обсуждения, но не позднее 1 июля 2018 года;

обеспечить завершение мероприятий по благоустройству парка до конца 2018 года;

обеспечить софинансирование мероприятий (объектов) за счет средств местного бюджета;

Раздел VII. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

По итогам реализации программы планируется достигнуть следующих результатов:

- 1) благоустройство 2 дворов многоквартирных домов;
- 2) благоустройство двух наиболее посещаемых муниципальных территории общего пользования;
- 3) благоустроить 100 процентов объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве;
- 4) благоустроить 100 процентов территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве;
- 5) обеспечение доступности зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения - устройство пандусов, занижение бордюрного камня на проездах и тротуарах и т.д.

Раздел VIII. Финансово-экономическое обоснование государственной программы

Источником финансирования программы являются средства федерального бюджета, предоставляемые областному бюджету в виде субсидий на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды и на поддержку обустройства мест массового отдыха населения (городских парков), областного бюджета и местных бюджетов. Общий объем затрат на реализацию программы составит 3350,0 тыс. рублей.

Объем средств на реализацию мероприятий настоящей программы приведен в приложении 2.

Раздел IX. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Оценка социально-экономических результатов мероприятий программы осуществляется с применением количественного метода, который заключается в проведении сравнительного анализа достигнутых значений целевых показателей по отношению к запланированным, при этом принимается во внимание оценка эффективности расходования бюджетных средств.

Оценка эффективности использования бюджетных средств по мероприятиям программы в целом равна сумме показателей эффективности по мероприятиям программы.

Оценка эффективности будет тем выше, чем выше уровень достижения индикативных показателей и меньше уровень использования бюджетных средств.

Оценка достижения плановых индикативных показателей равна отношению фактических к плановым индикативным показателям.

Оценка полноты использования бюджетных средств равна отношению фактическому к плановому использованию бюджетных средств.

Показатели оценки эффективности использования бюджетных средств:

менее 0,5 - крайне низкая;

от 0,5 до 1,0 - низкая;

от 1,0 до 1,4 - высокая;

более 1,4 - очень высокая.

Оценка достижения плановых индикативных показателей, значение которых к 2020 году уменьшается, рассчитывается по формуле:

$$O_{\text{ум}} = \frac{O_{\text{п}}}{O_{\text{ф}}}, \text{ где :}$$

$O_{\text{п}}$ - плановый индикативный показатель;

$O_{\text{ф}}$ - фактический индикативный показатель

Приложение 1
к программе
«Формирование современной
городской среды» на территории
Покровского сельского поселения
Варненского муниципального района
на 2018-2022 годы»

Целевые показатели и индикаторы программы
«Формирование современной городской среды» на территории
Покровского сельского поселения Варненского муниципального района на 2018-
2022 годы»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей (индикаторов)					
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	всего
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	единиц					2	2
2	Количество благоустроенных мест наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования	единиц					2	2
3	Доля благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве, от общего количества объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных в поселении правил благоустройства	процентов	10	10	30	30	20	100
4	Доля благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве, от общего количества территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных в поселении правил благоустройства	процентов	10	10	30	30	20	100

Приложение 2
к программе
«Формирование современной
городской среды» на территории
Покровского сельского поселения
Варненского муниципального района
на 2018-2022 годы»

Мероприятия программы
«Формирование современной городской среды» на территории
Покровского сельского поселения Варненского муниципального района на 2018-
2022 годы»

п/п	Наименование меро- приятий	Ответст- венный исполни- тель муни- ципальной программы	Испол- нители муни- ципаль- ной про- граммы	Источник финанси- рования	Объем финансирования, тыс. рублей				
					2018	2019	2020	2021	2022
	Всего по программе, в том числе:	Админист- рация Вар- ненского муници- пального района	Адми- нистра- ция По- кров- ского сель- ского поселе- ния	ФБ					2345,0
				ОБ					1005,0
				МБ					
				итого					
1.	Мероприятия по бла- гоустройству дворовых территорий			ФБ					945,0
				ОБ					405,0
				МБ					
				итого					1350,0
2	Мероприятия по бла- гоустройству наиболее посещаемой муници- пальной территории общего пользования			ФБ					1400,0
				ОБ					600,0
				МБ					
				итого					2000,0
3	Проведение не позднее 2020 года благоустрой- ства объектов недви- жимого имущества (включая объекты не- завершенного строи- тельства) и земельных участков, находящихся		юриди- ческие и индиви- дуаль- ные пред- прини- матели	финансирование отсутствует					

	в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании Челябинской области правил благоустройства			
4	Проведение не позднее 2020 года благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве, в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании Челябинской области правил благоустройства		собственники индивидуальных жилых домов	финансирование отсутствует

Приложение 3

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня таких работ.

Наименование мероприятия	Ед. измерения	Стоимость(тыс.руб.)
оборудование детских площадок	1 площадка	465,6
оборудование спортивных площадок	1 площадка	730,77
оборудование автомобильных парковок	1м2 парковки	2,979
оборудование контейнерных площадок	1 м2 площадки	2,479
установка и ремонт ограждения	1м.п. ограждения	2,0
ремонт тротуаров	1м2 тротуара	1,598
озеленение территорий	1.м2 площади	2,226
В случае определения мероприятий, не вошедших в данный перечень стоимость определяется индивидуально МУ «Управление строительства и ЖКХ» администрации района		

Приложение 4

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

При принятии заинтересованными лицами, собственниками жилых помещений многоквартирного дома, решения о необходимости проведения работ из дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий, на общем собрании определяется объем средств софинансирования, исходя из Приложения 3 «нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня таких работ».

Также общим собранием устанавливаются сроки их сбора и лица из числа собственников многоквартирного дома, уполномоченных на проведение данного сбора.

Объем средств на софинансирование собственников многоквартирных домов на проведение мероприятий указанных в дополнительном перечне работ по благоустройству дворовых территорий составляет 3(три)%, от объема стоимости определенных собственниками многоквартирного дома работ.

Денежные средства, собранные собственниками многоквартирного дома, уполномоченными лицами, вносятся в кассу Покровского сельского поселения.

Общественная комиссия принимает решением о проведении мероприятий, указанных заинтересованными лицами, собственниками жилых помещений многоквартирного дома, только при наличии выписки уполномоченного предприятия о внесении и наличии денежных средств, направленных заинтересованными лицами, собственниками, на проведение таких мероприятий и соответствии суммы собранных денежных средств установленным объемам софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий.

Информацию о наличии денежных средств собранных собственниками многоквартирного дома организация может предоставлять в общественную комиссию в течение 1 суток при поступлении денежных средств, ежемесячно до 5-го числа в период действия муниципальной программы и по запросу общественной комиссии.

Перечисление денежных средств, собранных собственниками многоквартирного дома, для проведения работ по благоустройству дворовых территорий в организацию подрядчика выполнившего данные работы проводится на основании решения комиссии оформленного протоколом о приемке выполненных работ и отсутствии замечаний к выполненным работам в течении 3х дней.

Условия

о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения

При формировании перечня работ и обсуждения мероприятий по благоустройству дворовых территорий и мест общего пользования на собрании собственников многоквартирных жилых домов также обсуждаются работы по благоустройству дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках обсуждения благоустройства дворовой территории собственникам жилья необходимо рассмотреть и согласовать следующие виды работы:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- соблюдение занижения участков бордюров для съезда на землю общего пользования.

В рамках обсуждения и утверждения предложений о включении общественной территории в Муниципальную программу общественной комиссией учитываются следующие работы по благоустройству для инвалидов и других маломобильных групп населения:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- соблюдение занижения участков бордюров для съезда на землю общего пользования.

**Порядок
инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных
территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым до-
мам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, в сельских по-
селениях Варненского муниципального района Челябинской области**
I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам, и земельных участков, предоставленных для их размещения, в сельских поселениях Варненского муниципального района Челябинской области в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек.

1.2. Целью проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу в сфере благоустройства территорий сельских поселений Варненского муниципального района Челябинской области, разработанные с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также определения уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями правил благоустройства сельских поселений.

1.3. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

инвентаризация - выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

дворовая территория многоквартирного дома - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

общественная территория - территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и иная территория сельских поселений, используемая населением бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.);

благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечения безопасных, удобных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых и общественных территорий (включая создание, приобретение, установку, устройство, модернизацию, ремонт территорий или отдельных объектов и элементов на них расположенных);

Паспорт благоустройства дворовой территории - электронный документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству дворовой территории.

II. Инвентаризационная комиссия

2.1. Инвентаризация дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, представленных для их размещения, проводится инвентаризационной комиссией, утвержденной распоряжением главы сельских поселений.

2.2. Состав, полномочия, порядок формирования и деятельности Комиссии определяется муниципальным правовым актом сельского поселения.

2.3. Финансовое, материально-техническое и организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном муниципальным правовым актом сельского поселения.

2.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также настоящим Порядком.

III. Порядок проведения инвентаризации

3.1. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии, и устанавливающим срок завершения в 2017 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий. В графике указывается дата, время и место проведения инвентаризации.

3.2. При проведении инвентаризации дворовой территории обязательно присутствие представителей собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (УК, ЖСК, ТСЖ), общественной территории - представителей администрации муниципального образования и ответственного лица, осуществляющего деятельность по благоустройству и содержанию данной территории.

3.3. Инвентаризация проводится путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов.

3.4. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных структурных подразделений местной администрации, осуществляющих пол-

номочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, социальной защиты населения, жилищно-коммунального хозяйства.

3.5. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования, при условии, что дом не включен в государственные и (или) муниципальные программы по переселению и сносу многоквартирного дома.

3.6. По результатам инвентаризации дворовой, общественной территории, а также территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, представленных для их размещения, оформляются паспорта благоустройства территорий.

3.7. Состав и форма паспорта благоустройства территории согласно приложениям 1,2,3 к настоящему распоряжению.

3.8. В паспорте рекомендуется указать границы и общую площадь территории, имеющиеся в наличии и планируемые к размещению объекты благоустройства и их характеристики (в том числе общий уровень благоустройства - состояние дорожного покрытия, освещенность территории, наличие и состояние малых архитектурных форм и т.д.). Паспорт рекомендуется сопровождать картографическими материалами (нанесение объектов благоустройства на карту) с использованием общедоступных информационных технологий.

IV. Заключительные положения

4.1. На основании проведенной инвентаризации, а также составленных паспортов, сельским поселениям необходимо определить дворовые и общественные территории, нуждающиеся в благоустройстве, для включения в муниципальные программы «Формирования комфортной городской среды» на 2018-2022 годы.

4.2. На основании паспортов благоустройства территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и земельным участкам, представленных для их размещения, муниципальным образованиям необходимо заключить соглашения с собственниками (пользователями) указанных домов, собственниками (землепользователями) земельных участков по благоустройству указанных территорий не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в сельских поселениях правил благоустройства.

4.3. Срок предоставления оформленного паспорта благоустройства территорий в администрацию Варненского муниципального района до 15.10.2017г.